

Создано: 10.12.2024 в 11:37

Обновлено: 09.10.2025 в 08:17

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286402659>

**Елена Бекетова, 2ПН**

**79137078721**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плющихинская, 10**

**4 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,  
10

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.94 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

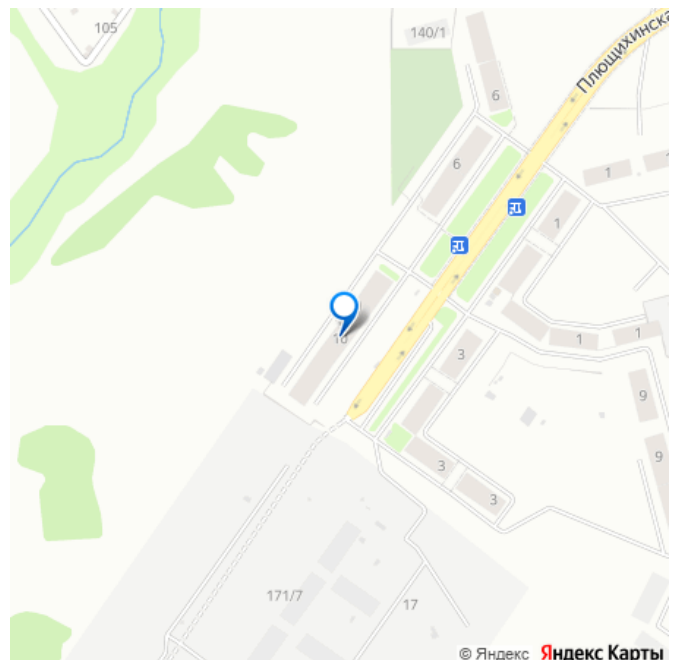
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается стильная однокомнатная квартира в новом доме по адресу: Новосибирск, улица Плющихинская д 10 . Общая площадь квартиры составляет 48.94 кв. м, жилая площадь — 21 кв. м, кухня — 14 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2023 году. Высокие потолки 2.8 метра добавляют ощущение пространства. КУХОННЫЙ ГАРНИТУР В ПОДАРОК. Внутри выполнен дизайнерский ремонт, что создает уютную и современную атмосферу. Квартира полностью готова для проживания, включая все необходимое для комфортной жизни. Просторная кухня станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. В квартире есть отдельный санузел . Есть застекленный БАЛКОН, откуда открывается вид на улицу. Дом оборудован пассажирским лифтом, поэтому можно без труда добраться до квартиры. В шаговой

доступности находятся школы, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. До станции метро «Золотая Нива» можно доехать на автомобиле за 13 минут, что обеспечивает удобный доступ к другим районам города. Квартира продается от агентства, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Обременений на квартиру нет, юридически чистый объект. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все её преимущества.

