

Создано: 15.10.2025 в 12:26

Обновлено: 16.12.2025 в 14:13

Новосибирская область, Новосибирск,
Сухарная улица, 105/1

7 183 250 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 105/1

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.5 м²

Площадь кухни

21.4 м²

Общая площадь

48.7 м²

Этаж

1/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

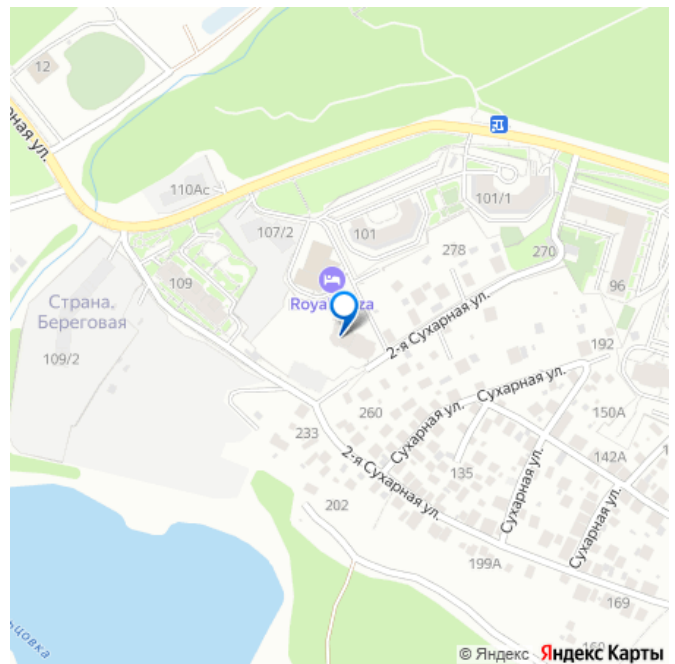
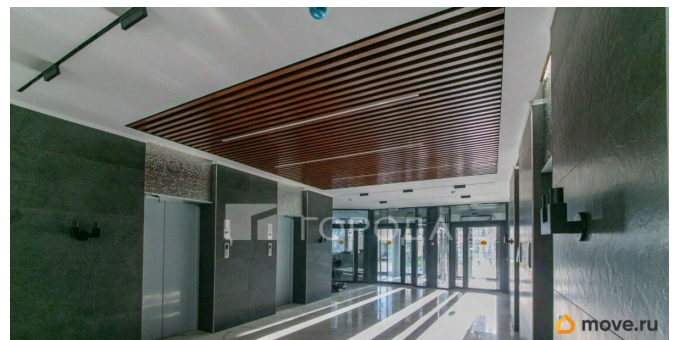
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285754106>

Ольга Емельянова, Города
Новосибирск

79831236186

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

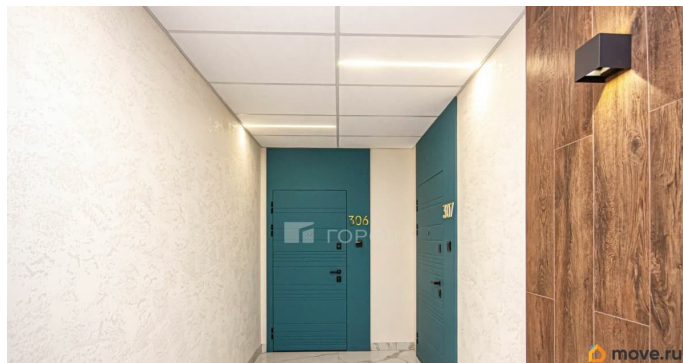
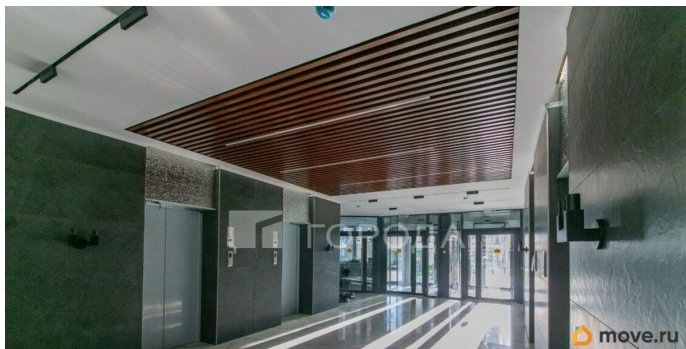
да

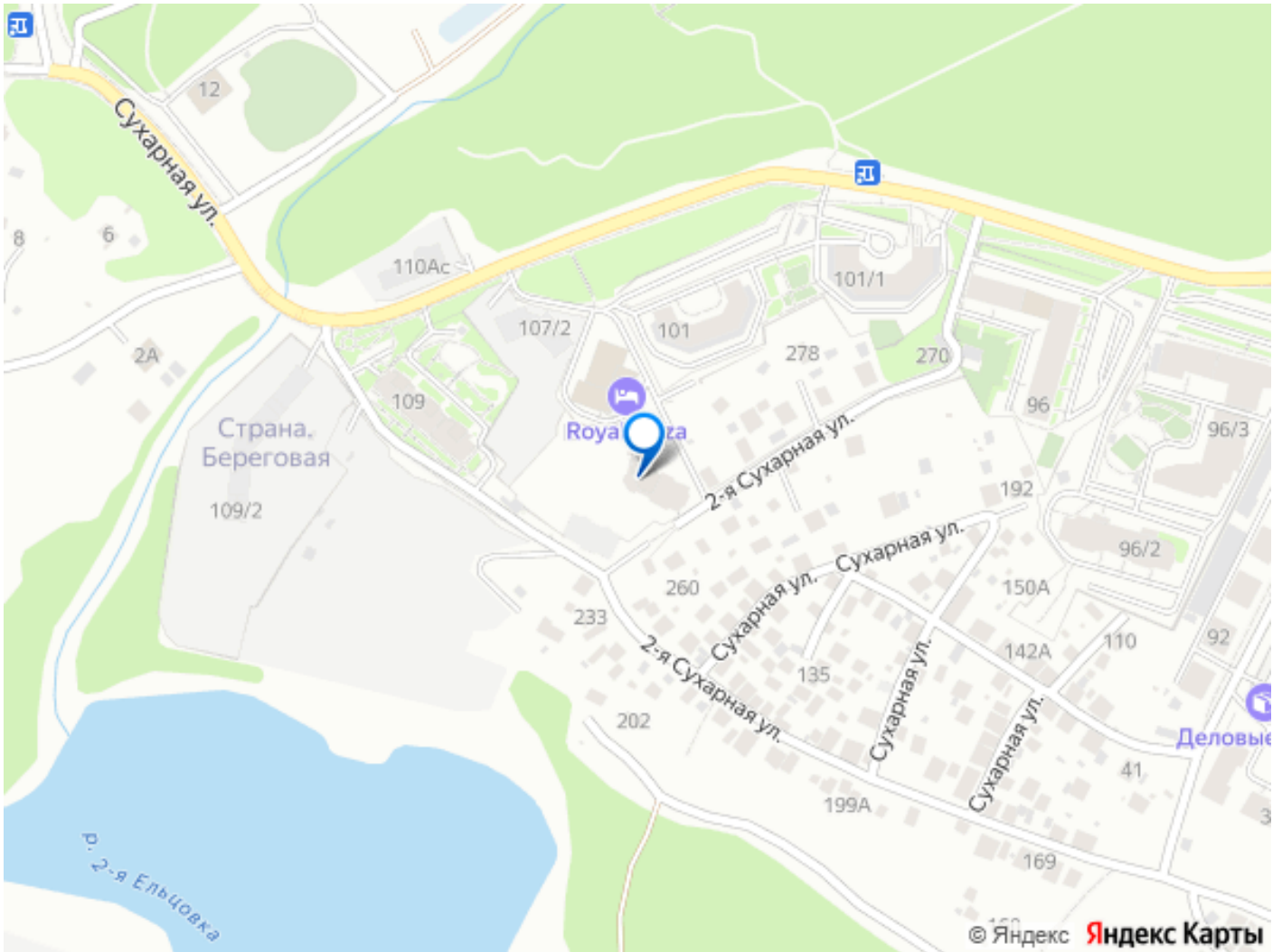
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1790500. Вашему вниманию предлагается уникальная возможность приобрести просторную однокомнатную квартиру в Новосибирске, по адресу: улица Сухарная, 105/1. Этот объект — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и современные стандарты жизни. Квартира расположена на первом этаже 29-этажного кирпичного дома, построенного в 2024 году. Благодаря монолитному типу перекрытий и центральному отоплению в квартире всегда будет тепло и уютно. Наличие подземной парковки и огороженной территории обеспечит безопасность и удобство для жителей. Общая площадь квартиры составляет 48,7 кв. м, из которых 13,53 кв. м приходится на жилую площадь, а 21,38 кв. м — на кухню. Это позволяет рационально использовать пространство и создать уютную атмосферу. Изолированные комнаты и окна, выходящие во двор, обеспечивают отличное естественное освещение и вентиляцию. Мы

гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Документы готовы к продаже. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Дополнительно предусмотрена комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России