

Создано: 29.07.2025 в 06:56

Обновлено: 17.12.2025 в 19:34

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283687879>

**Татьяна Владимировна, ЖИЛФОНД**  
**79390415082**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плющихинская, 9**

**4 550 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,  
9

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

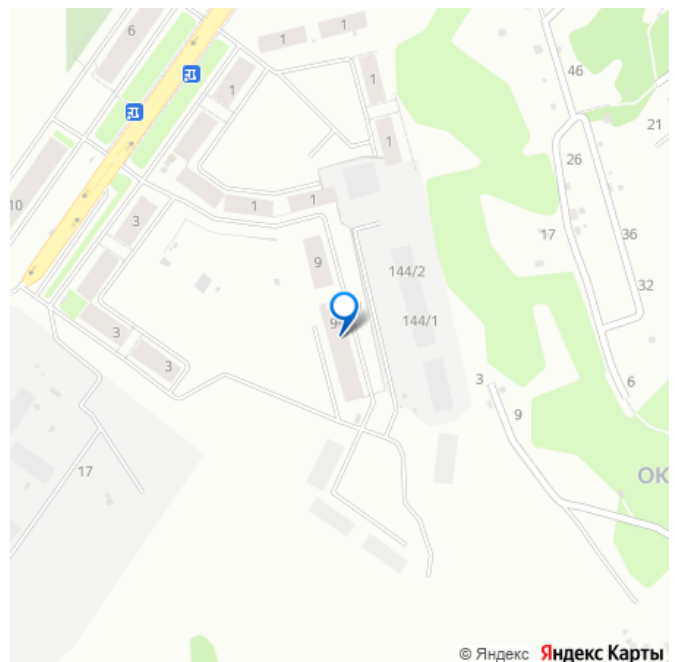
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается к покупке светлая, теплая и просторная квартира. Удобная планировка.

Дом нового формата, красивый, статный, не похожий на другие. В квартире выполнен современный ремонт, использованы качественные материалы!!!

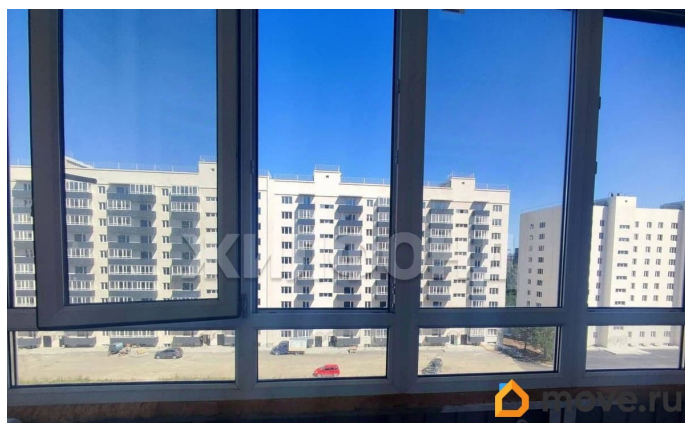
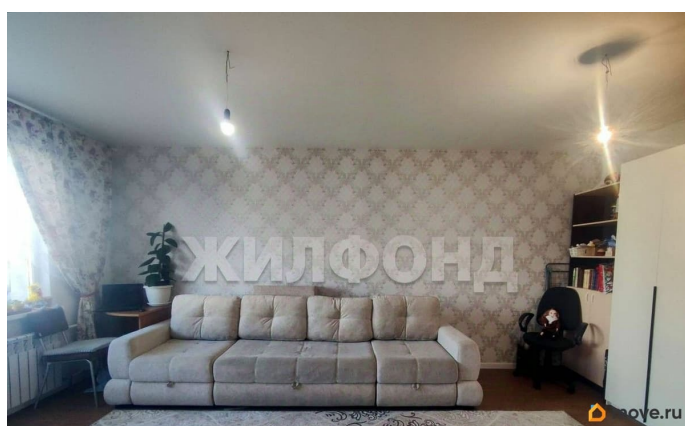
Зарегистрированная площадь квартиры- 48.5м2 без учета балкона! Этот район города отличается развитой инфраструктурой и удобным расположением. В

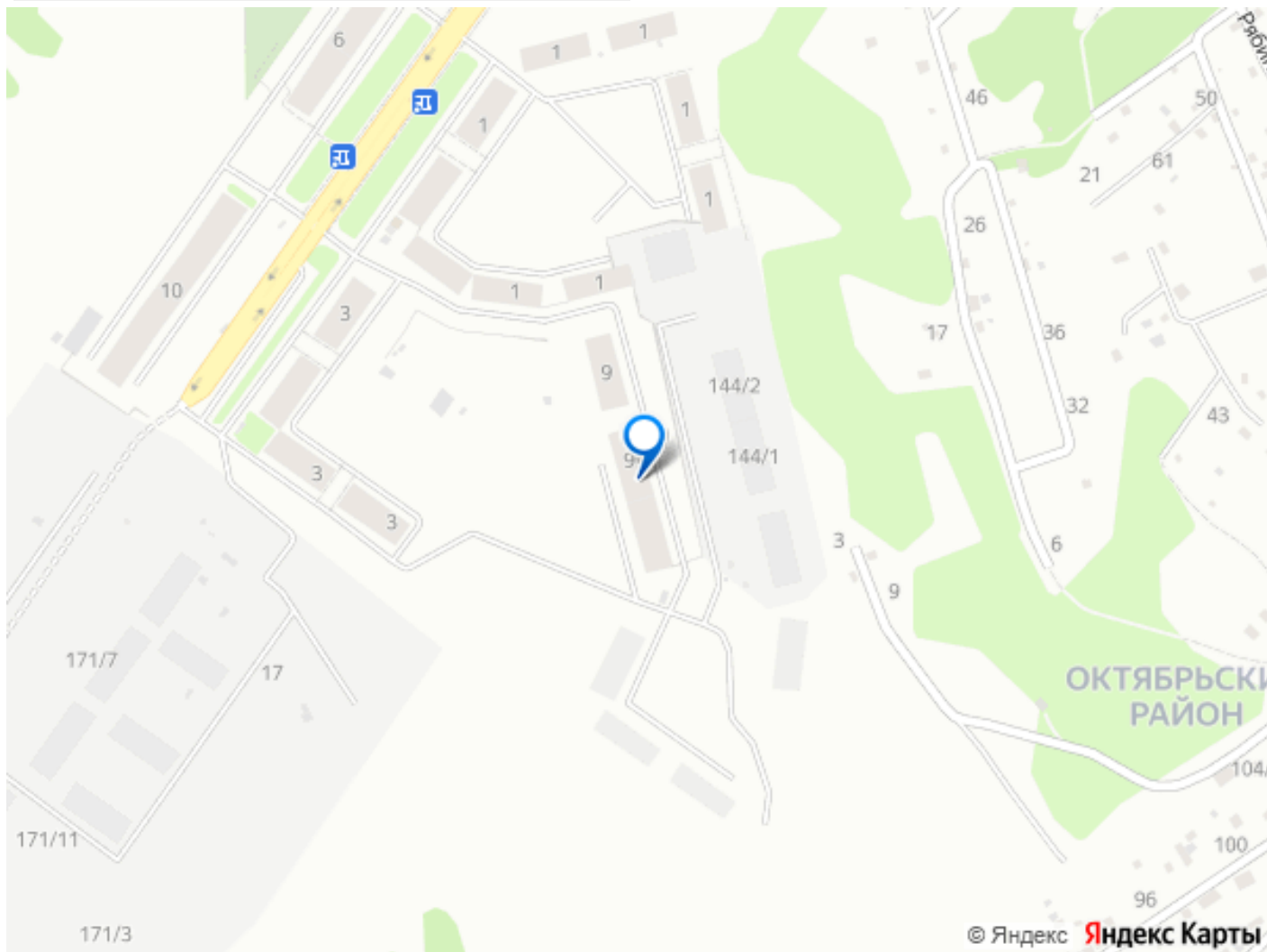
непосредственной близости от дома находятся школы, детские сады, спортивные комплексы и медицинские учреждения. Это делает квартиру идеальным вариантом для молодой семьи с детьми или для активных людей, которые ценят комфорт и удобство.

Приглашаем на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для

покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054198342 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России