

Создано: 06.11.2025 в 15:15

Обновлено: 06.12.2025 в 15:31

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Плющихинская, 9**

5 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,
9

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

48.3 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

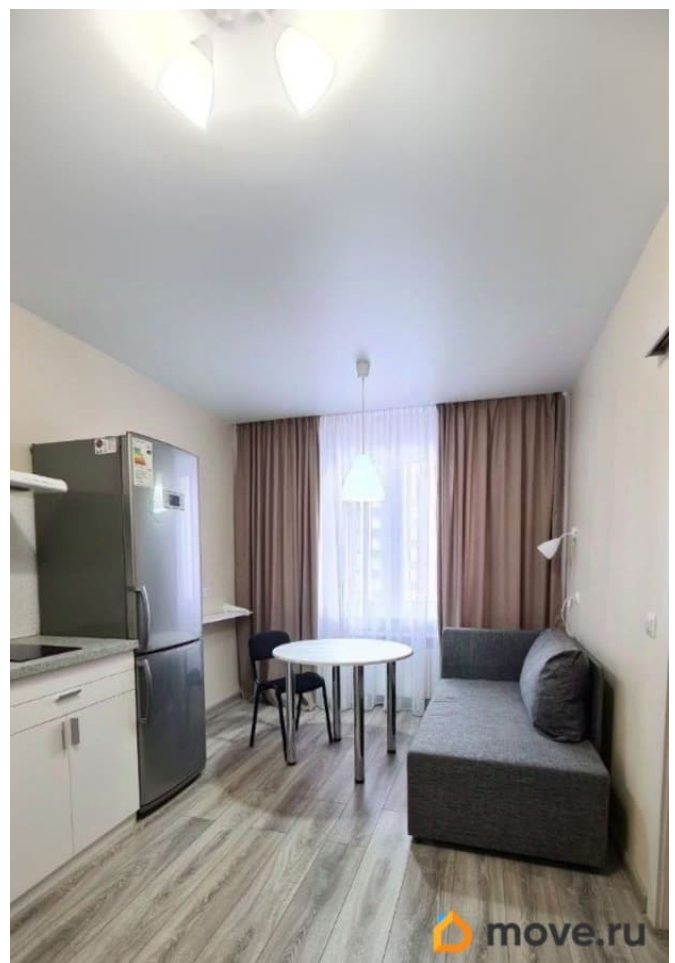
раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286376971>

**Марина Ващенко, Право
собственности**

79139337416

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

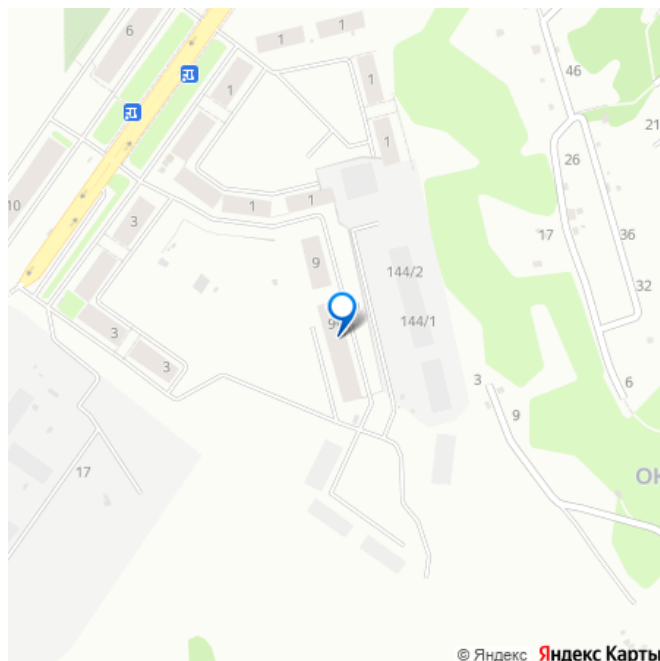
Покупка в ипотеку

да

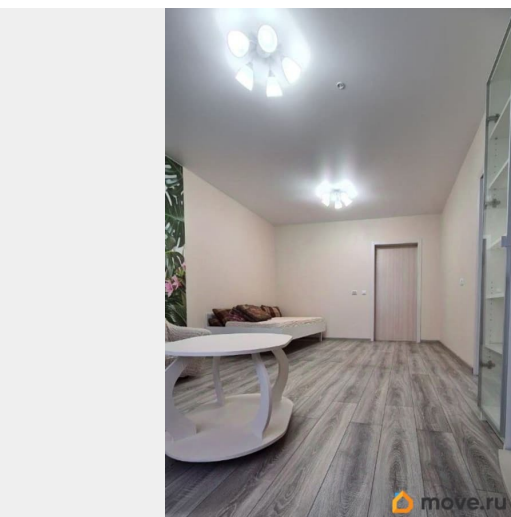
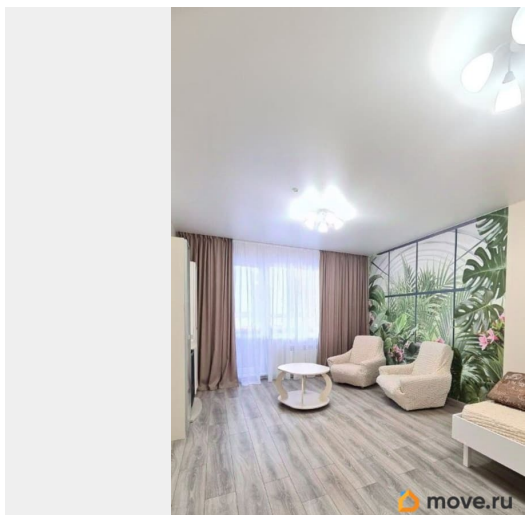
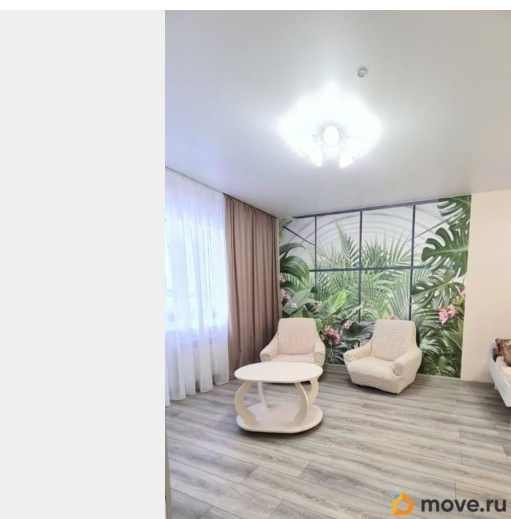
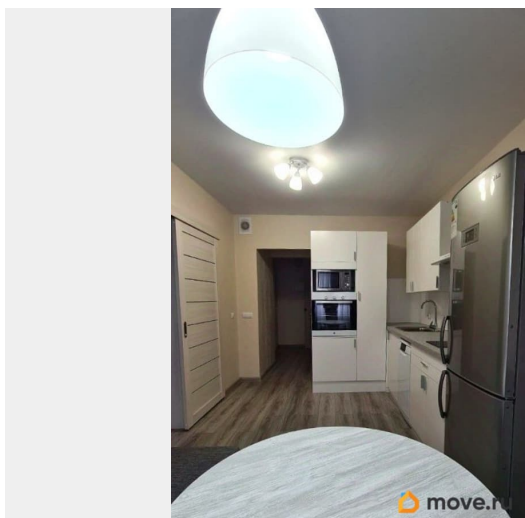
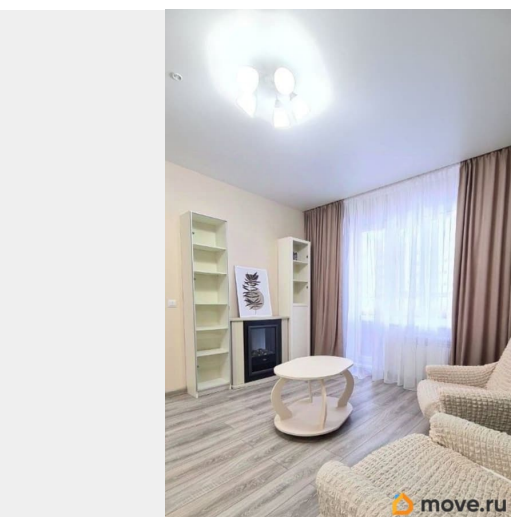
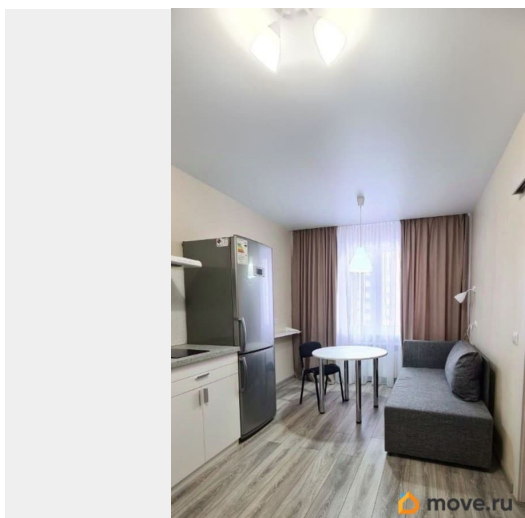
возможна ипотека, лифт, парковка

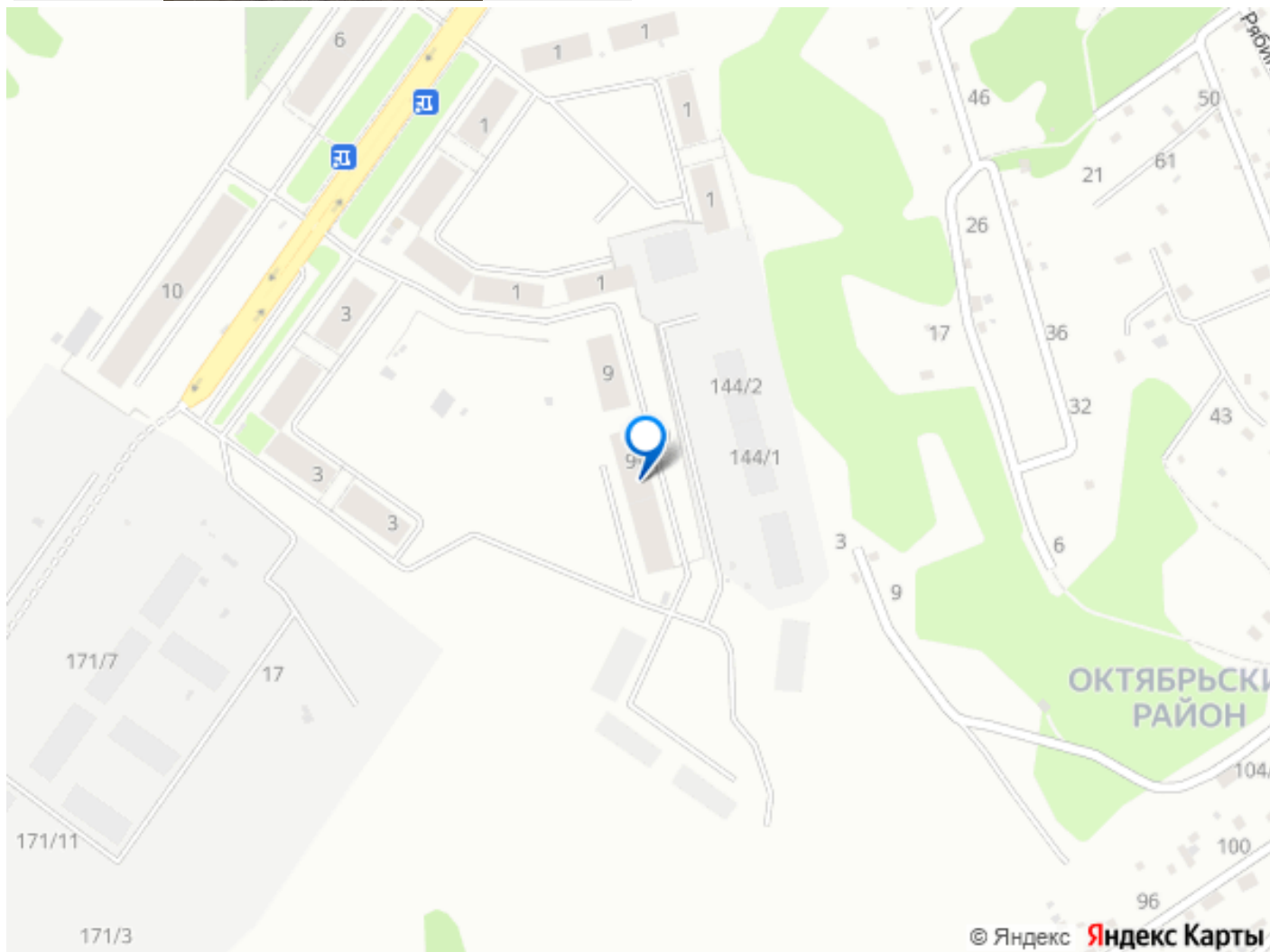
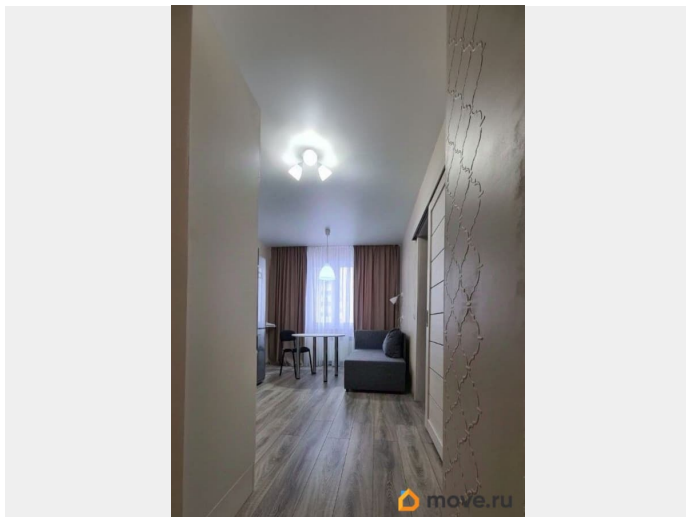
Описание

Продается отличная однокомнатная квартира, полностью готовая к проживанию! Выполнен качественный капитальный ремонт, который прослужит вам долгие годы. Квартира отличается просторной кухней, имеет застекленный балкон, а окна выходят в тихий двор, гарантируя спокойствие и отдых от городского шума. Вам не придется тратить время и деньги на обустройство: практически вся мебель и техника остаются новым владельцам. Инфраструктура района отлично развита и всё необходимое «под рукой». Рядом с домом находится конечная остановка автобусов, что обеспечивает удобную возможность передвижения по городу. В шаговой доступности расположены продуктовые магазины, есть детские сады и школа. Отдельным и важным преимуществом является современный медицинский кластер всего в трех остановках. Здесь находится новая взрослая поликлиника с травматологическим отделением и женской консультацией, а также детская поликлиника в соседнем крыле. Все отделения оборудованы новейшей медицинской техникой. Данная квартира это идеальное



сочетание качества, тишины и максимальной
инфраструктурной доступности.





Move.ru - вся недвижимость России