

🕒 Создано: 28.05.2025 в 14:23

Обновлено: 15.12.2025 в 18:37

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9280264545>

Ирина Ивановна, ЖИЛФОНД
79861245914

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Плющихинская, 9**

3 850 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,
9

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20.9 м²

Площадь кухни

13.8 м²

Общая площадь

48.3 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

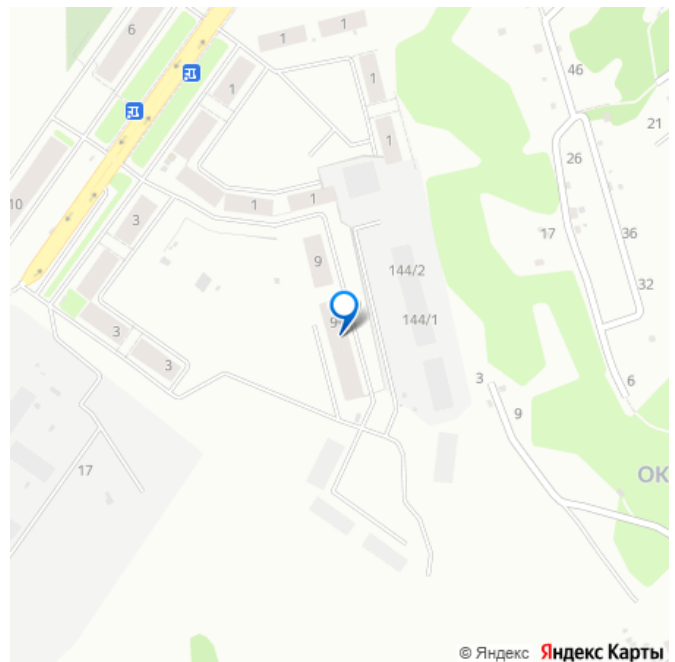
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла	раздельный
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2023 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт

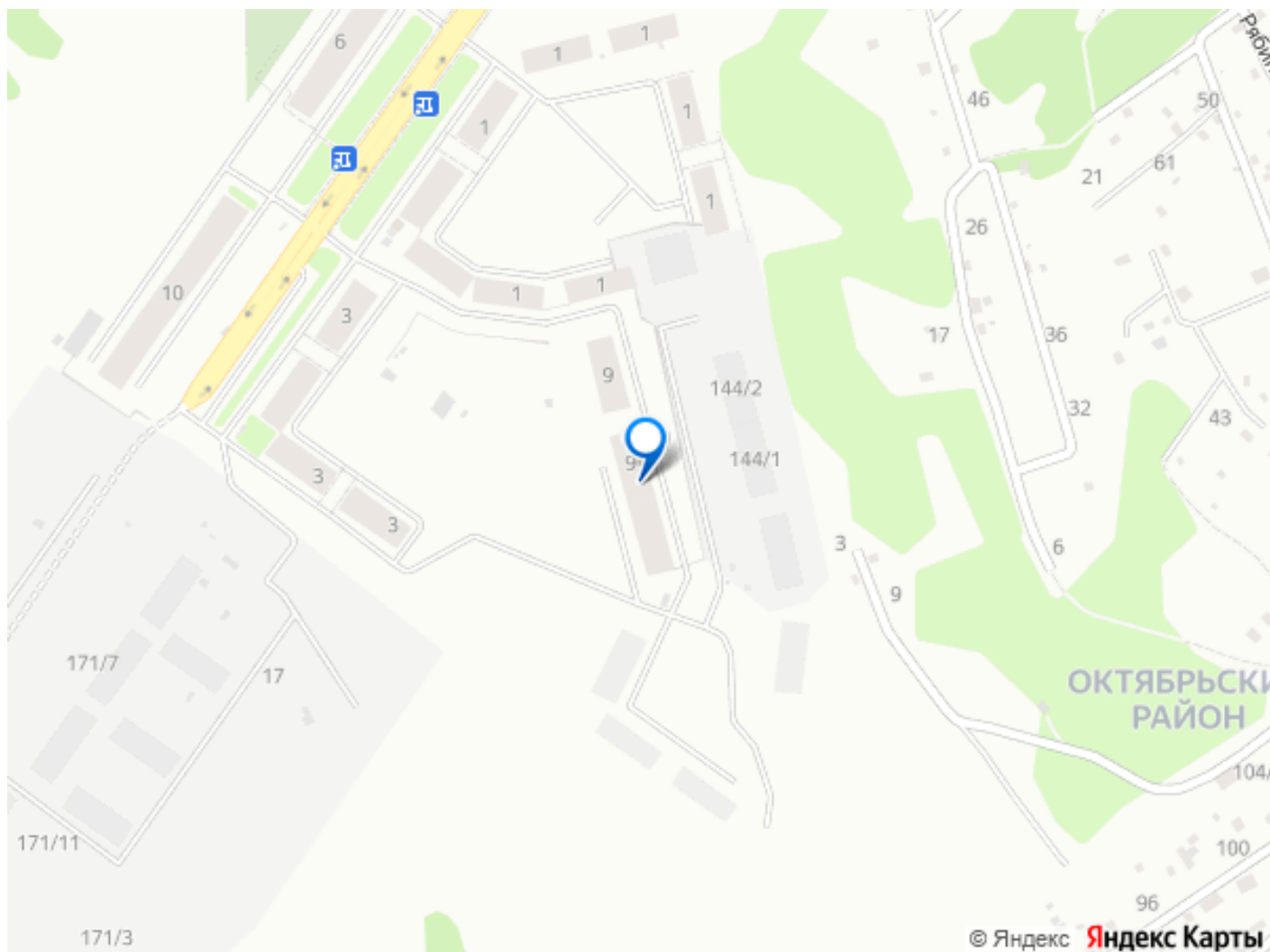
Описание

Продается квартира улучшенной планировки под самоотделку. Общая площадь квартиры составляет 48.3 кв.м. и расположена на 8 этаже 10-этажного дома. Квартира обладает просторной и удобной планировкой, что позволит вам спланировать пространство по своему вкусу. В квартире имеется одна комната, где вы сможете создать уютную спальню или гостиную. Также есть отдельная кухня, где можно разместить стол для обедов и ужинов с семьей или друзьями. В окрестностях дома развитая инфраструктура. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. В нескольких минутах ходьбы расположены детские сады и школы, что делает эту квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Также в непосредственной близости находятся парки и скверы, где можно прогуляться и насладиться природой. Рядом с домом расположена остановка общественного транспорта, что обеспечивает удобную транспортную доступность к любой точке

города. Плющихинская улица является тихим и спокойным районом, что сделает проживание в этой квартире комфортным и уютным. Новый собственник получит возможность наслаждаться уютной обстановкой и удобствами жизни города. Не упустите свой шанс приобрести эту квартиру в прекрасном районе Новосибирска. Звоните прямо сейчас и мы с удовольствием проведем для вас просмотр этого прекрасного объекта. Ждем вас! Дизайн проект в подарок! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054196154 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России