

Создано: 24.11.2025 в 20:06

Обновлено: 18.12.2025 в 15:03

Новосибирская область, Новосибирск,  
Вилуйская улица, 7

**5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Вилуйская улица, 7

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вилуйская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Этаж

15/27

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854>  
307

Елена Анатольевна Шацило, Этажи  
**79836299545**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

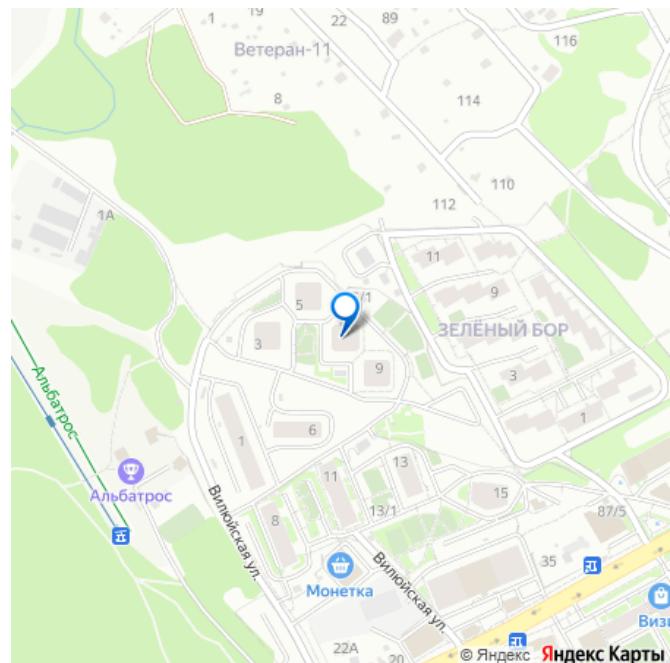
Покупка в ипотеку

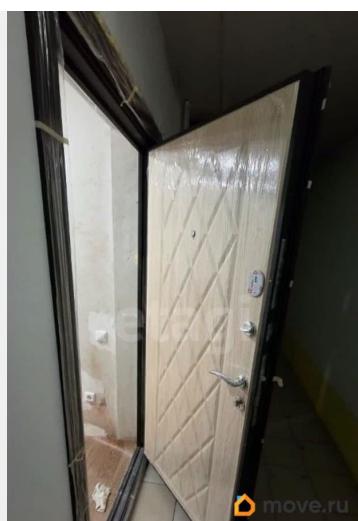
да

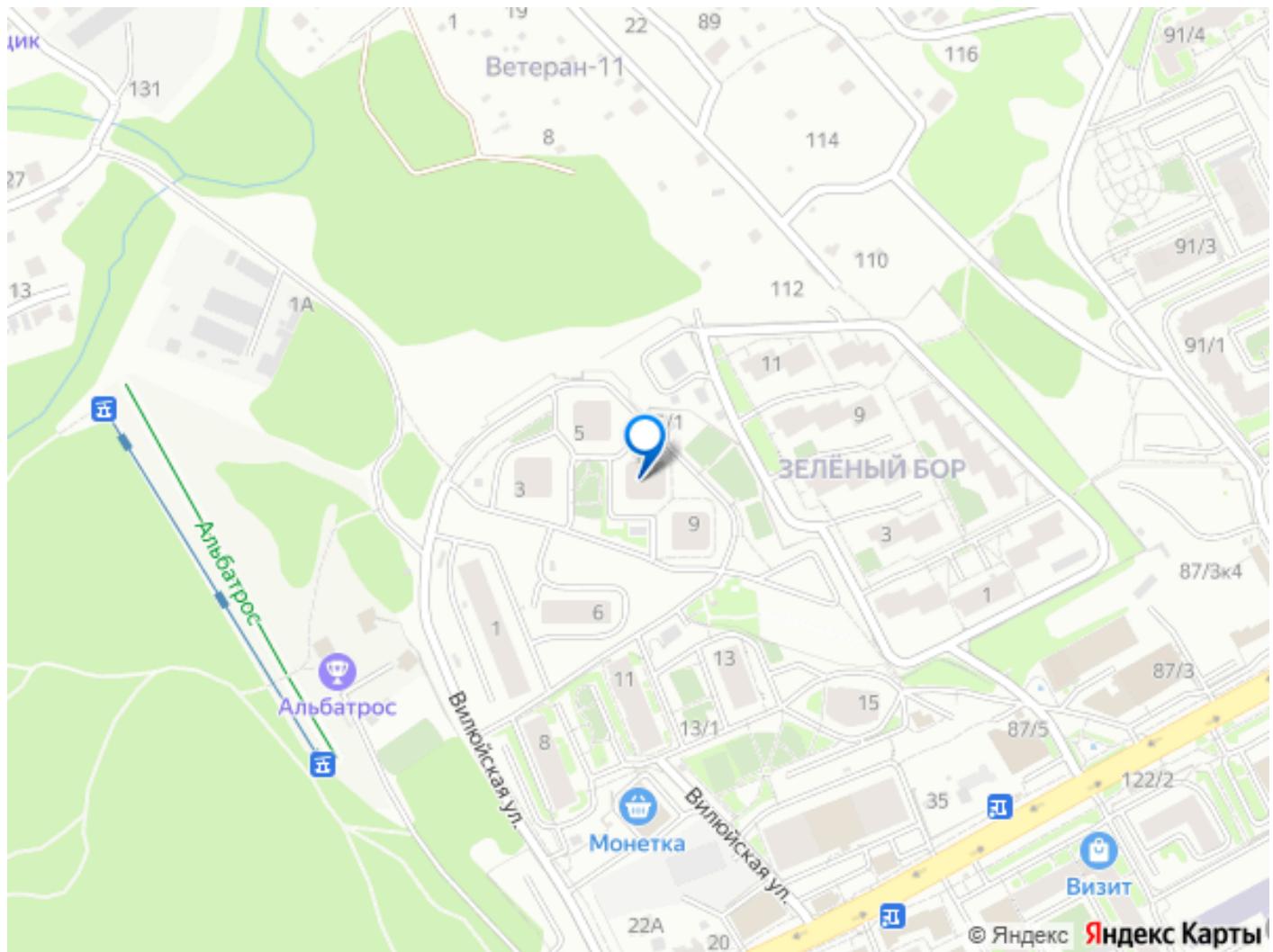
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная однокомнатная квартира площадью 48,2 кв. м на высоком 15-м этаже 27-этажного монолитного дома предлагает значительный потенциал для создания индивидуального пространства. В объекте выполнен качественный предчистовой ремонт: стены выровнены, установлены натяжные потолки, межкомнатные двери и обои куплены, что позволяет новому собственнику завершить ремонт в кратчайшие сроки. Планировка включает совмещенный санузел и удобную лоджию, с которой открывается вид благодаря высокому расположению. Жилой комплекс характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детские сады, школа, супермаркеты, аптеки и банковские отделения. Значительным преимуществом является близость к природным объектам — Инюшенскому бору и горнолыжной трассе «Альбатрос», что создает возможности для активного отдыха. Транспортная доступность обеспечивает быстрое сообщение с центром города, время в пути на автомобиле составляет около 20 минут. Обременения нет, занижение не нужно! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 94163 Номер в базе: 10455336







Move.ru - вся недвижимость России