

Создано: 11.04.2025 в 00:23

Обновлено: 05.11.2025 в 22:18

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Сибревкома, 9

**10 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сибревкома, 9

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сибревкома](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

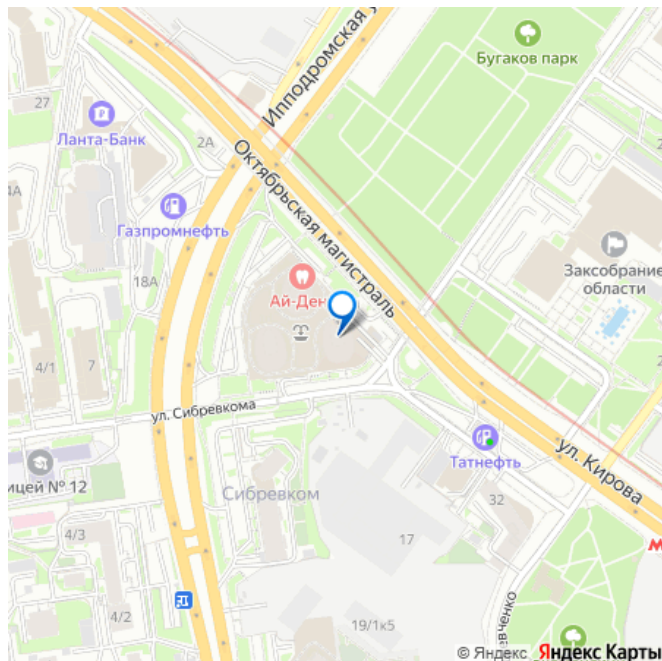
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286011026>

Собственник

**79130636554**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

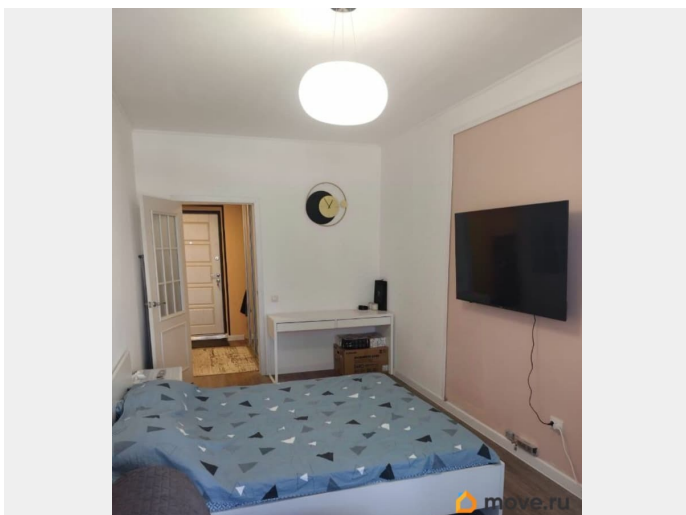
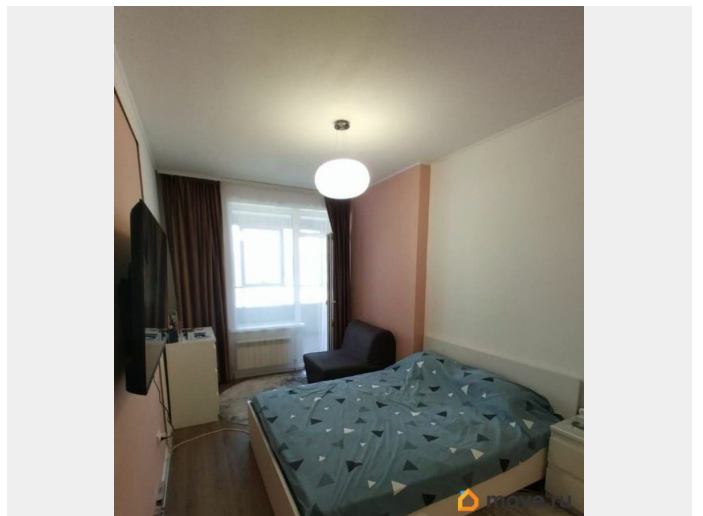
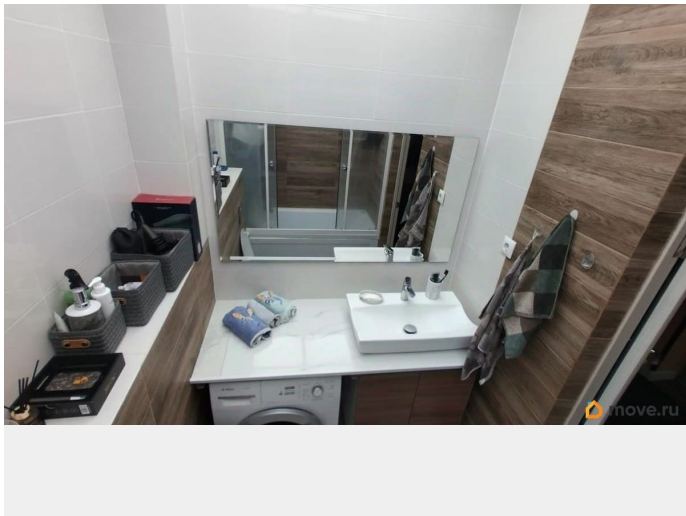
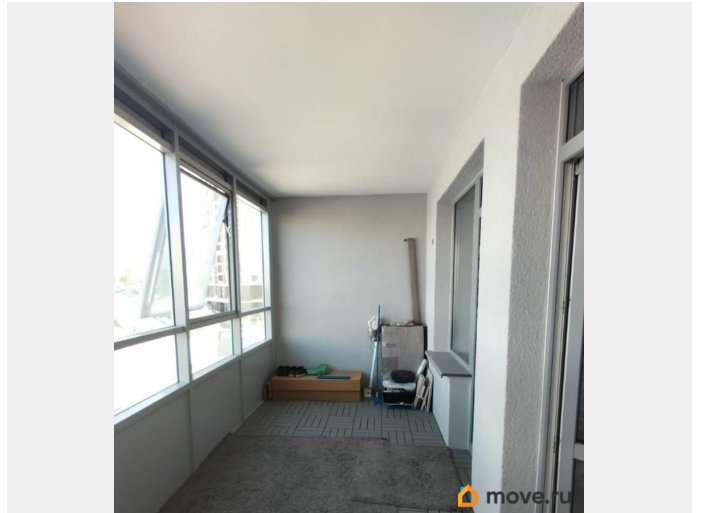
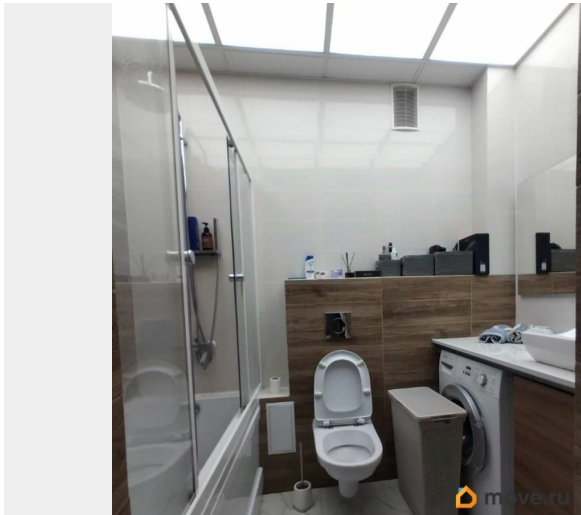
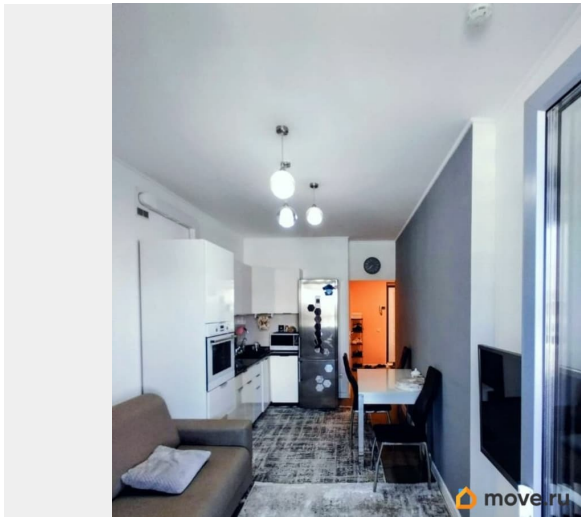
да

возможна ипотека, лифт, парковка

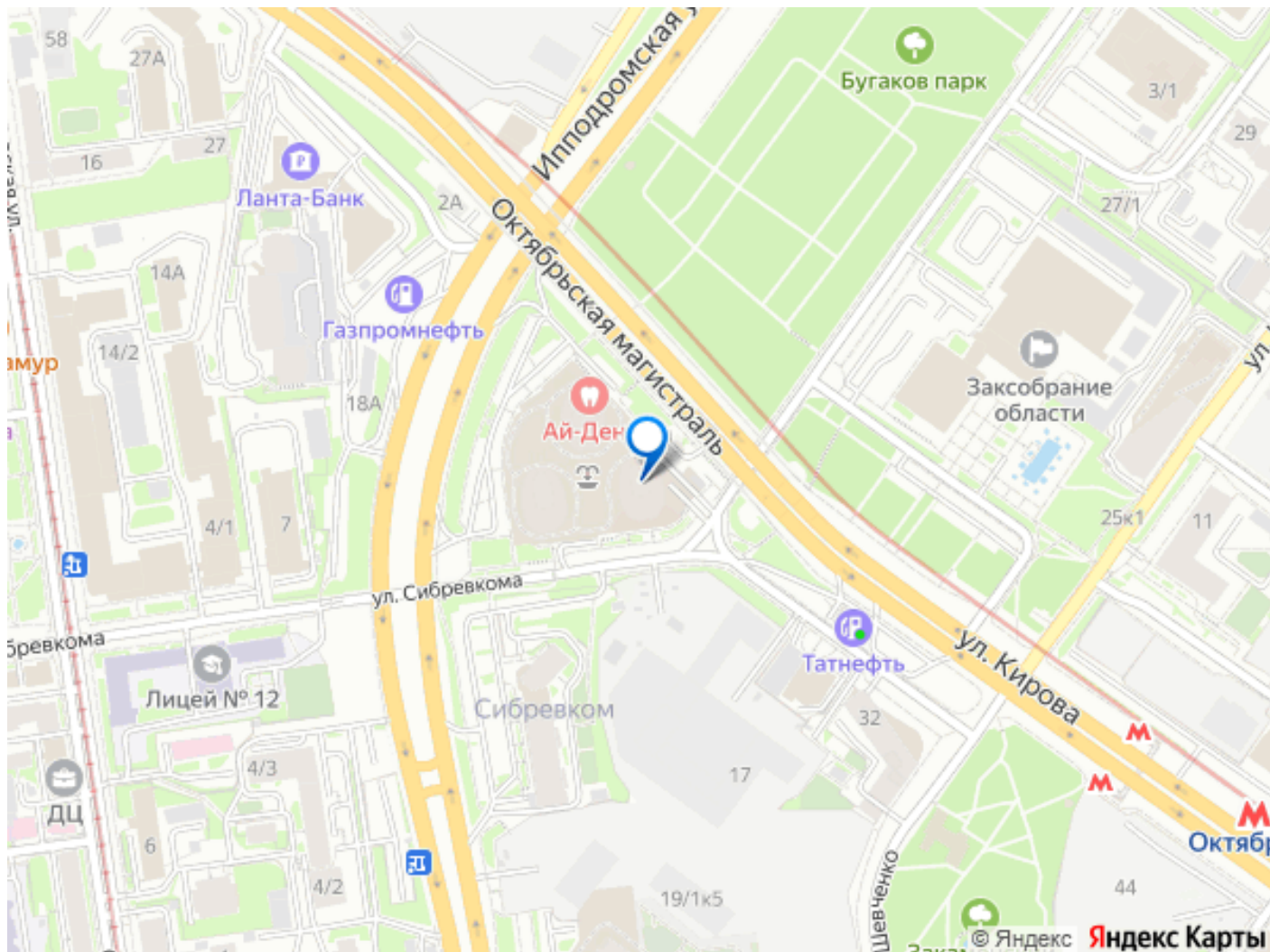
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 47 кв. м в современном доме 2017 года постройки. Расположена на 4 этаже 25-этажного монолитно-кирпичного здания. Высокие потолки в 2,7 метра придают пространству дополнительный объем. Удобное расположение: всего в 5 минутах ходьбы от станции метро «Октябрьская». Квартира в отличном состоянии с евроремонтом. Просторная кухня площадью 13 кв. м, где вы сможете готовить и принимать гостей. Жилая зона в 15 кв. м продумана для комфортного отдыха. Санузел совмещенный, оформлен в современном стиле. Одна лоджия с видом на улицу станет отличным местом для утреннего кофе. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом оборудован 2-мя пассажирскими и 1-м грузовым лифтом, а также пандусом для удобства жильцов. Есть

подземная парковка куда из подъезда ведёт лифт благодаря которому не придётся очищать автомобиль от снега. Двор построен по схеме «безопасное пространство» благодаря чему можете быть уверены что Ваши дети в безопасности ведь там не ездят и не паркуются соседи. Территория ЖК огорожена забором внутри которой несколько игровых площадок и зона для тренировок с собственным весом, что обеспечивает комфортное проживание. На территории ЖК работает фитнес центр. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые для жизни объекты находятся в шаговой доступности, что делает район особенно привлекательным для семей и молодых специалистов. Быстрая продажа. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, юридическая чистота гарантирована, без долгов по коммуналке и прочих обременений, просмотр возможен в условно любое время после предварительного согласования, из мебели и техники остаётся практически всё за исключением TV в спальне, ковров и некоторых иных деталей. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть эту славную квартиру лично и ощутить каково это жить в доме бизнес-класса! Не упустите возможность стать обладателем комфортного жилья в современном районе Новосибирска! P.S.: Товарищи риэлторы , прошу обратить внимание на то что у меня есть свой риэлтор , и прошу не делать вид что об этом небыли предупреждены . Всех благ !







Move.ru - вся недвижимость России