

Создано: 28.11.2025 в 15:12

Обновлено: 26.12.2025 в 16:40

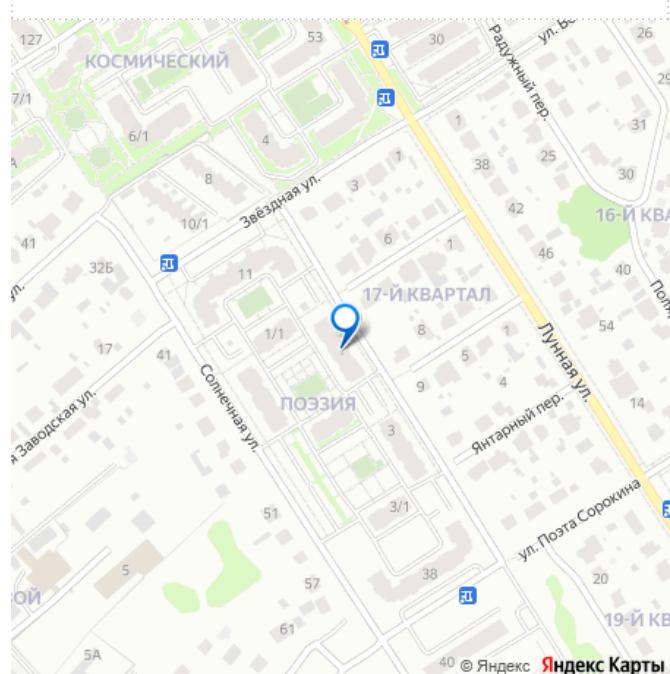
## Новосибирская область, Бердск, улица Салаирская, 1

# 6 350 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, улица Салаирская, 1

Улица

[улица Салаирская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1945643. Исключительная возможность для тех, кто ищет уютное и современное жильё в тихом районе Бердска! Представляем вашему вниманию однокомнатную квартиру общей площадью 47 кв. м на Салаирской улице. Квартира расположена на 4 этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Квартира имеет удобную планировку: комната изолирована, площадь комнат составляет 26 кв. м, а кухни — 14 кв. м. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Одним из преимуществ является наличие лоджии, где можно создать уютное место для отдыха. Квартира оснащена центральным отоплением, а наземная парковка обеспечивает удобство для автовладельцев. Это предложение идеально

подойдёт как для молодых специалистов, так и для студентов, которые ценят комфорт и удобство. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

