

Создано: 12.08.2025 в 05:37

Обновлено: 11.12.2025 в 16:24

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Зорге, 229/2

4 810 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Зорге, 229/2

Улица

[улица Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

47.4 м²

Этаж

10/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

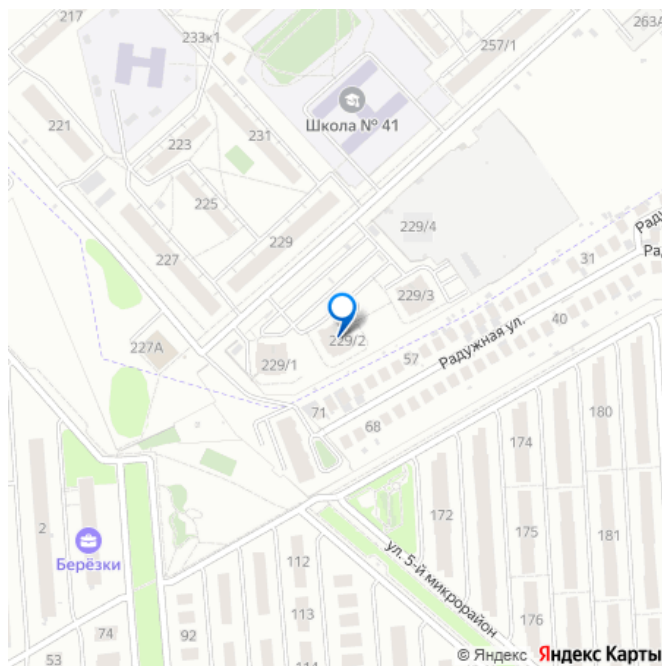
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284042495>

Ольга Викторовна Боровкова, Этажи
79137220038

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже просторная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе с продуманной инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Общая площадь 38 м² включает функциональную планировку с изолированной кухней 12 м², совмещенным санузлом и балконом с панорамным остеклением. Высота потолков 2,7 м, установлены металлопластиковые окна с шумоизоляцией, предчистовая отделка позволяет реализовать любые дизайнерские решения. Жилой комплекс с закрытой охраняемой территорией предлагает благоустроенный двор с ландшафтным дизайном, детскими и спортивными площадками, подземным паркингом и гостевыми парковочными местами. В пешей доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе, детский сад и школа, остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы обеспечивает быстрый доступ к деловым и культурным центрам

города. Дом сдан в эксплуатацию, функционирует управляющая компания, действует пропускная система. Технические характеристики соответствуют современным стандартам: монолитно-кирпичная конструкция, индивидуальное отопление, система вентиляции, видеонаблюдение на территории. Квартира подходит как для комфортного проживания, так и для инвестиционных целей благодаря перспективному расположению в развивающемся районе с высокой ликвидностью недвижимости. Возможна покупка в ипотеку, поможем получить ипотечное решение на выгодных условиях. Так же возможна рассрочка. Приглашаем на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 9712 Номер в базе: 8882101



