

Создано: 02.07.2025 в 09:30

Обновлено: 17.12.2025 в 18:28

Новосибирская область, Новосибирск,
Троллейная улица, 7

5 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Троллейная улица, 7

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Троллейная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.6 м²

Площадь кухни

13.3 м²

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

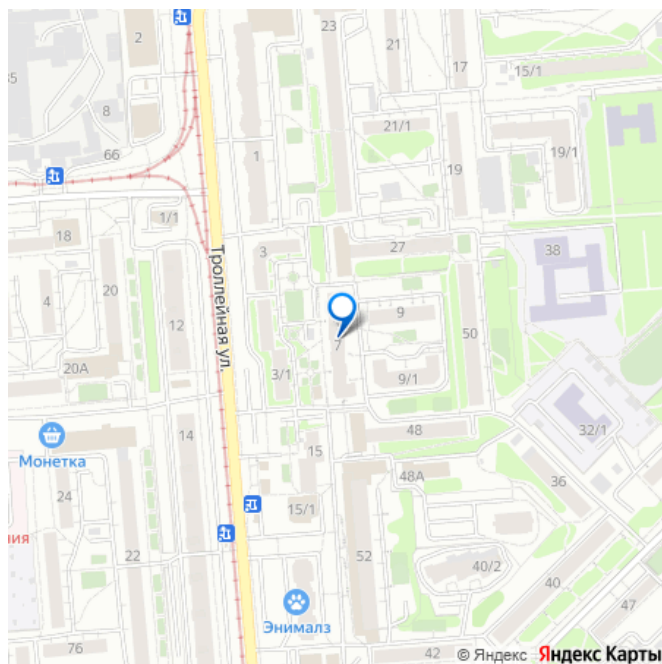
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287497917>

Константин Зюзигов, Поиск Метров
79137521669

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочная продажа! В продаже уютная, светлая, ЕВРО двушка на среднем этаже в доме с классической кирпичной кладкой.

Уникальная планировка, такая на рынке недвижимости редкость, высокий потолок, кухня-гостиная 13,3м2, зал 20,6м2,

раздельный санузел! В квартире выполнен хороший добротный ремонт, что позволяет

зайти новому собственнику и проживать

долгое время, не вкладываясь. Лоджия

отделана массивом хвойной породы, есть

встроенный шкаф. Новосёлам в подарок

кухонный гарнитур со шкафом. Развитая

инфраструктура: рядом школа 73, гимназия

17, детские сады, клиники, магазины.

Хорошая транспортная доступность: рядом с

домом остановки общественного транспорта

(трамвай, автобус). Для прогулок на воздухе

и отдыха в шаговой доступности Парк им.

Кирова с фонтаном и каруселями, а также

Монумент Славы! Один взрослый

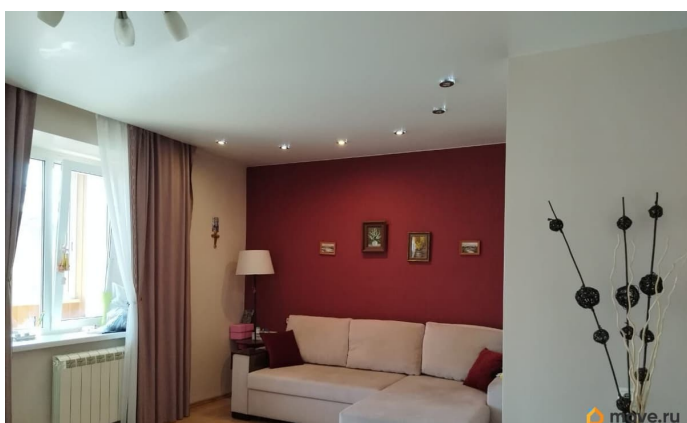
собственник. Во владении 20 лет. Без

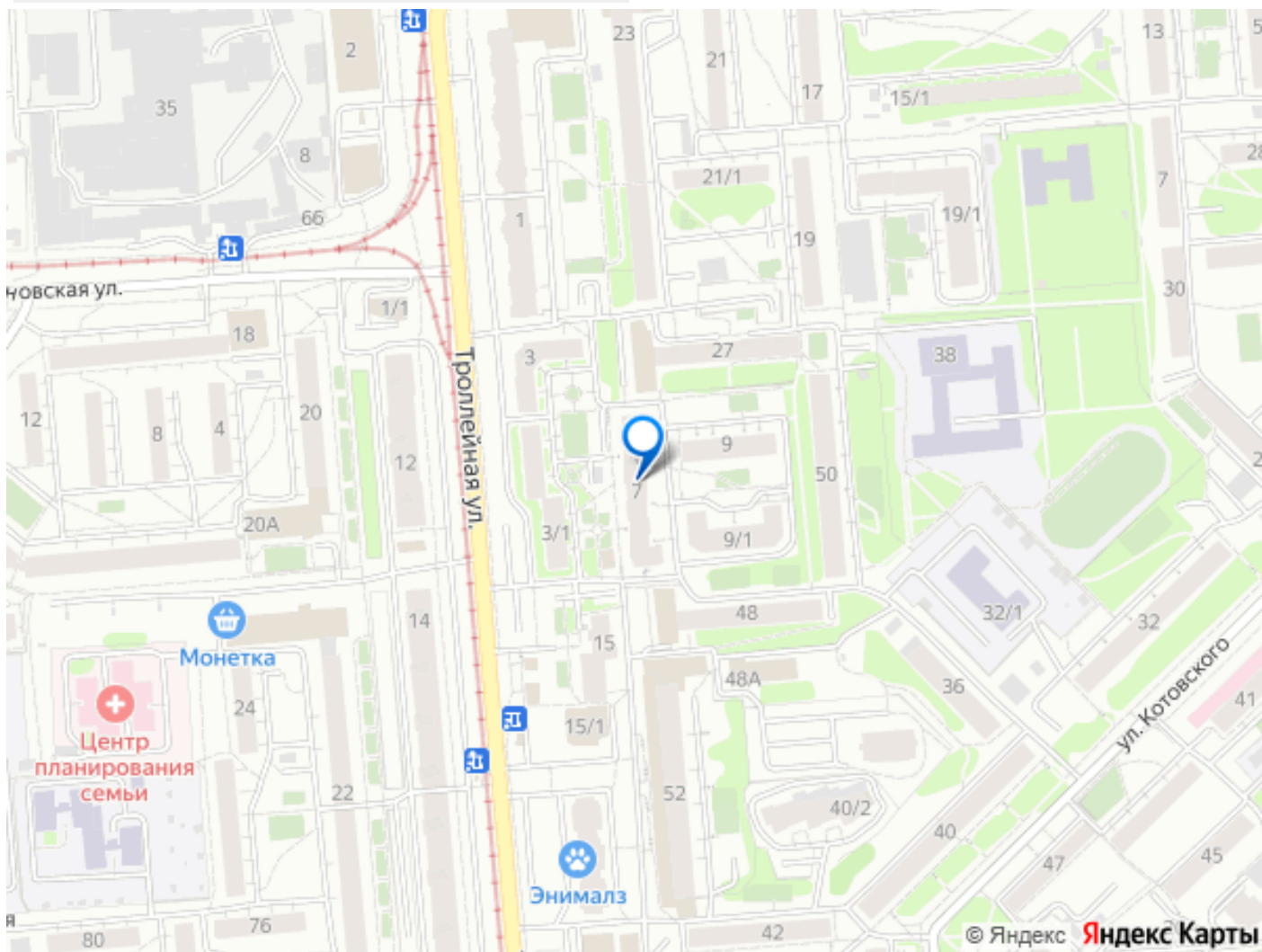
обременений! ТОРГ присутствует! Мы

гарантируем безопасную сделку и

юридическую поддержку нашим клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о данном объекте и договориться о просмотре! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя!





Move.ru - вся недвижимость России