

Создано: 18.04.2024 в 11:27

Обновлено: 05.12.2025 в 20:20

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Рябиновая улица, 10**

**5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Рябиновая улица, 10

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

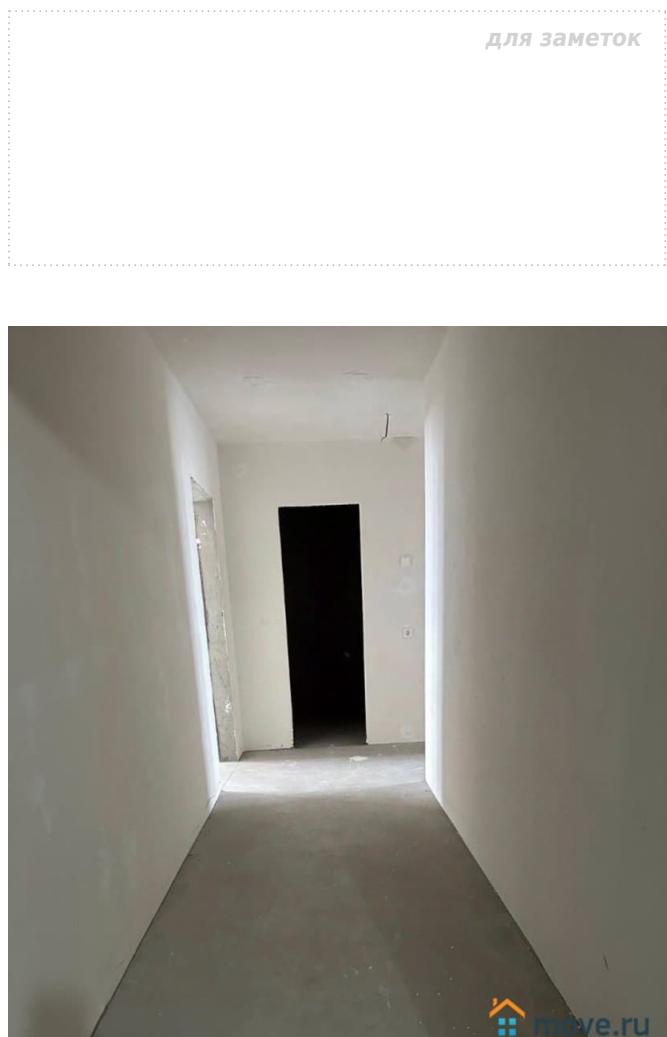
14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/6923986>

900

**Собственник**

**79132022576, 7983005  
6419**

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

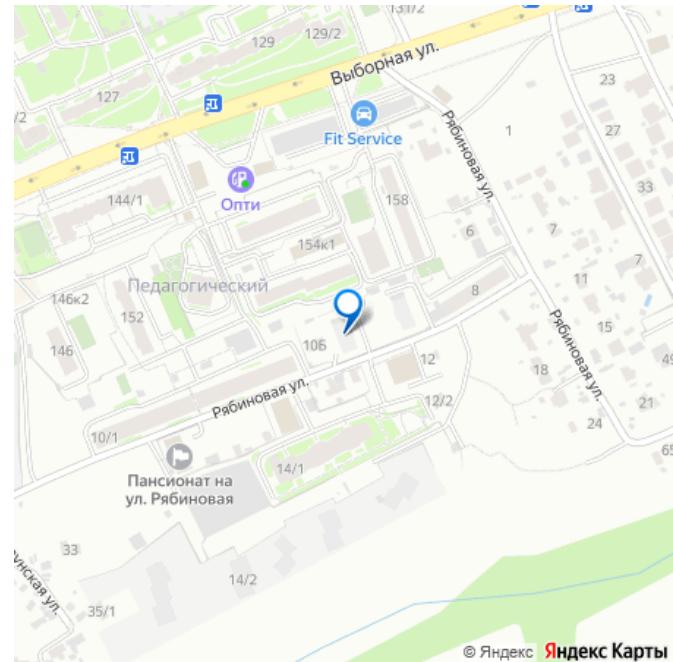
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

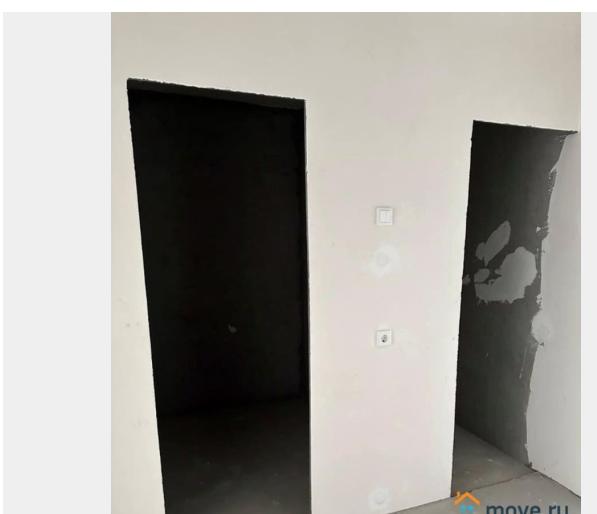
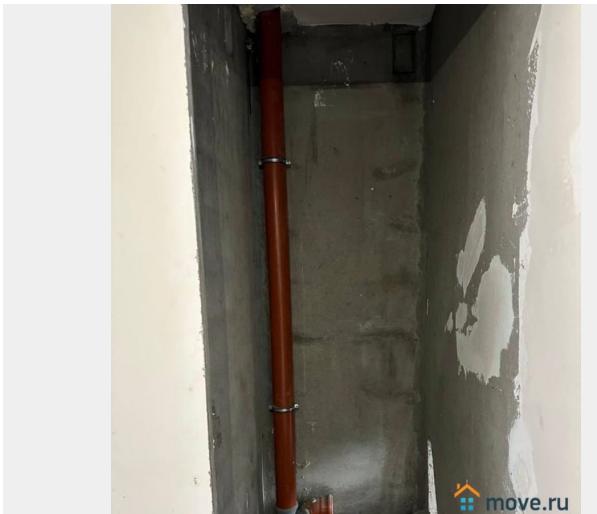
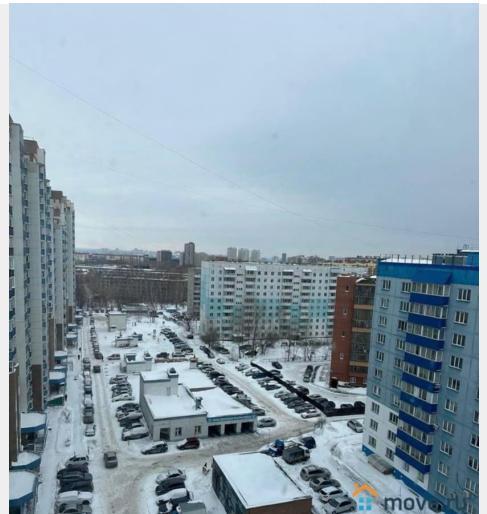
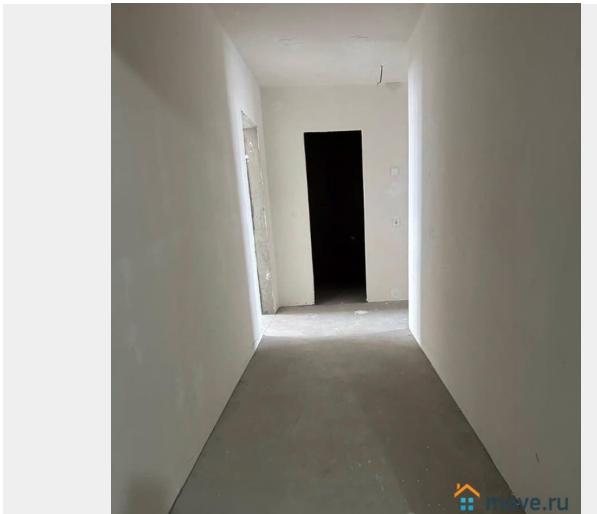
да

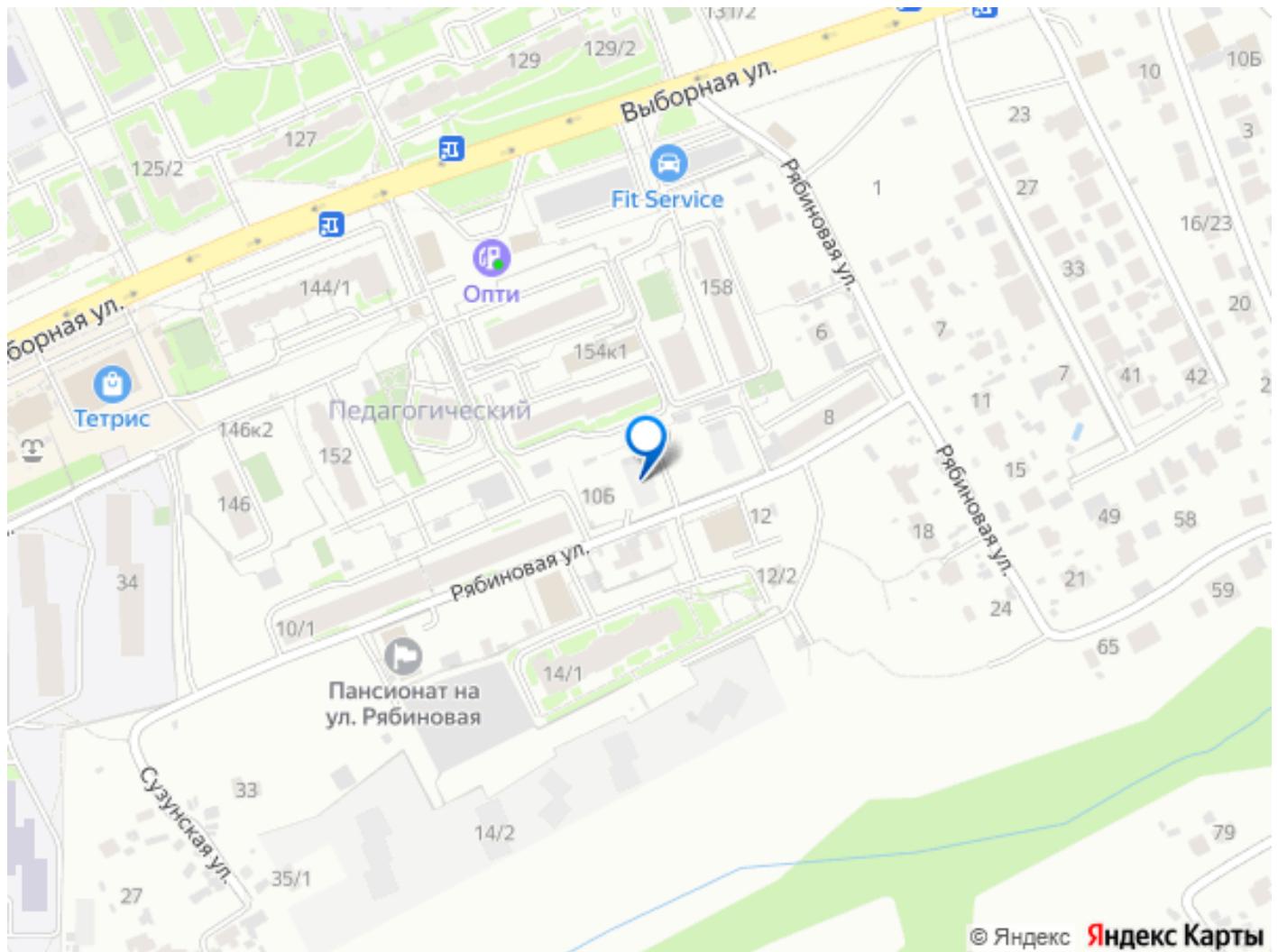
возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Продам просторную однокомнатную квартиру по ДДУ. Квартира продается в активно строящемся шестом доме комплекса Выборная- Рябиновая. Комплекс состоит из 6 домов, 4 построены и заселены, 2 активно строятся. Дома 18-этажные, одноподъездные, 6 квартир на этаже, 2 лифта грузовой и пассажирский, Квартиры сдаются под чистовую отделку с застекленными лоджиями. Площадь 47,1м<sup>2</sup>+Лоджия. Дом теплый, построен из северной панели. Дома, после сдачи, управляются ТСН. Район с развитой инфраструктурой, магазины, фитнес центр, школа, детский сад, педагогический университет, кофейни. Хорошая транспортная развязка. До центра 15 мин на автомобиле. Район окружен бором, много зелени. Сдача дома 2 квартал 2026 Я собственник





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России