

🕒 Создано: 18.04.2024 в 11:27

Обновлено: 05.12.2025 в 20:20

**Новосибирская область, Новосибирск,
Рябиновая улица, 10**

5 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Рябиновая улица, 10

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

47.1 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

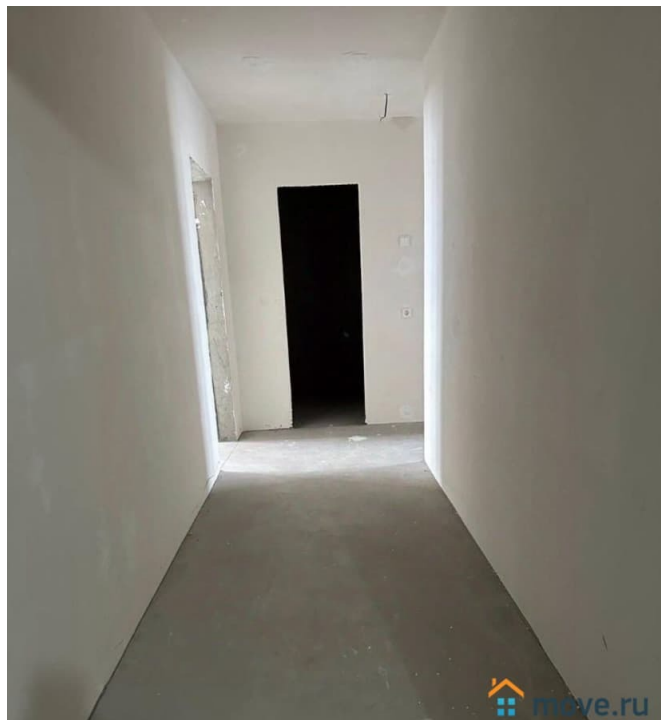
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/6923986900>

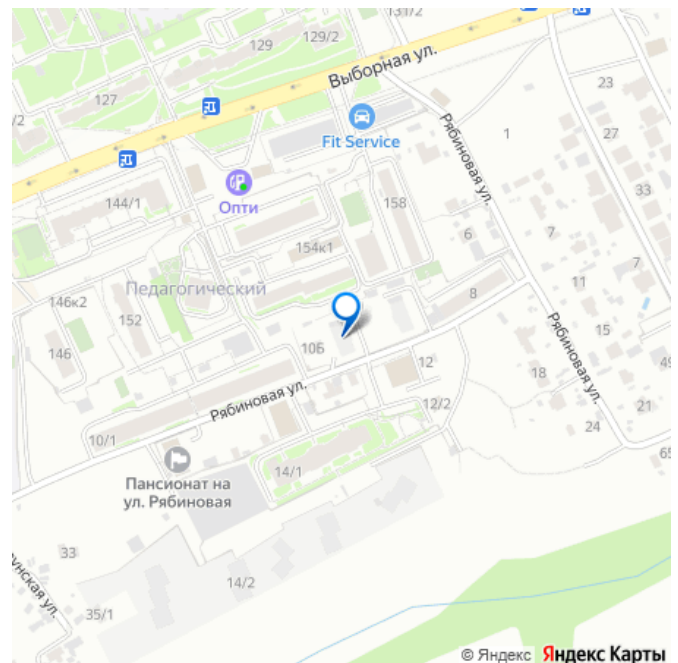
Собственник

79132022576,79830056419

для заметок

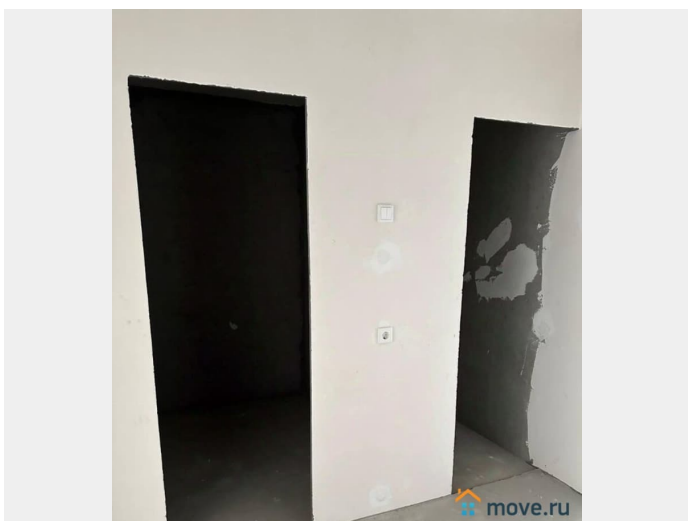
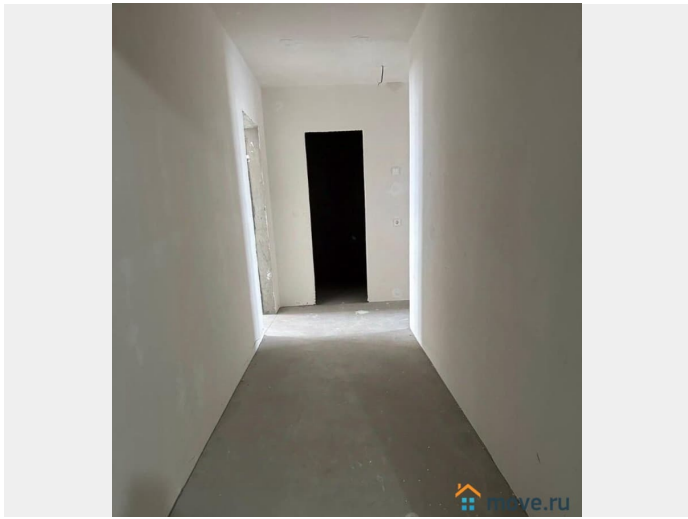


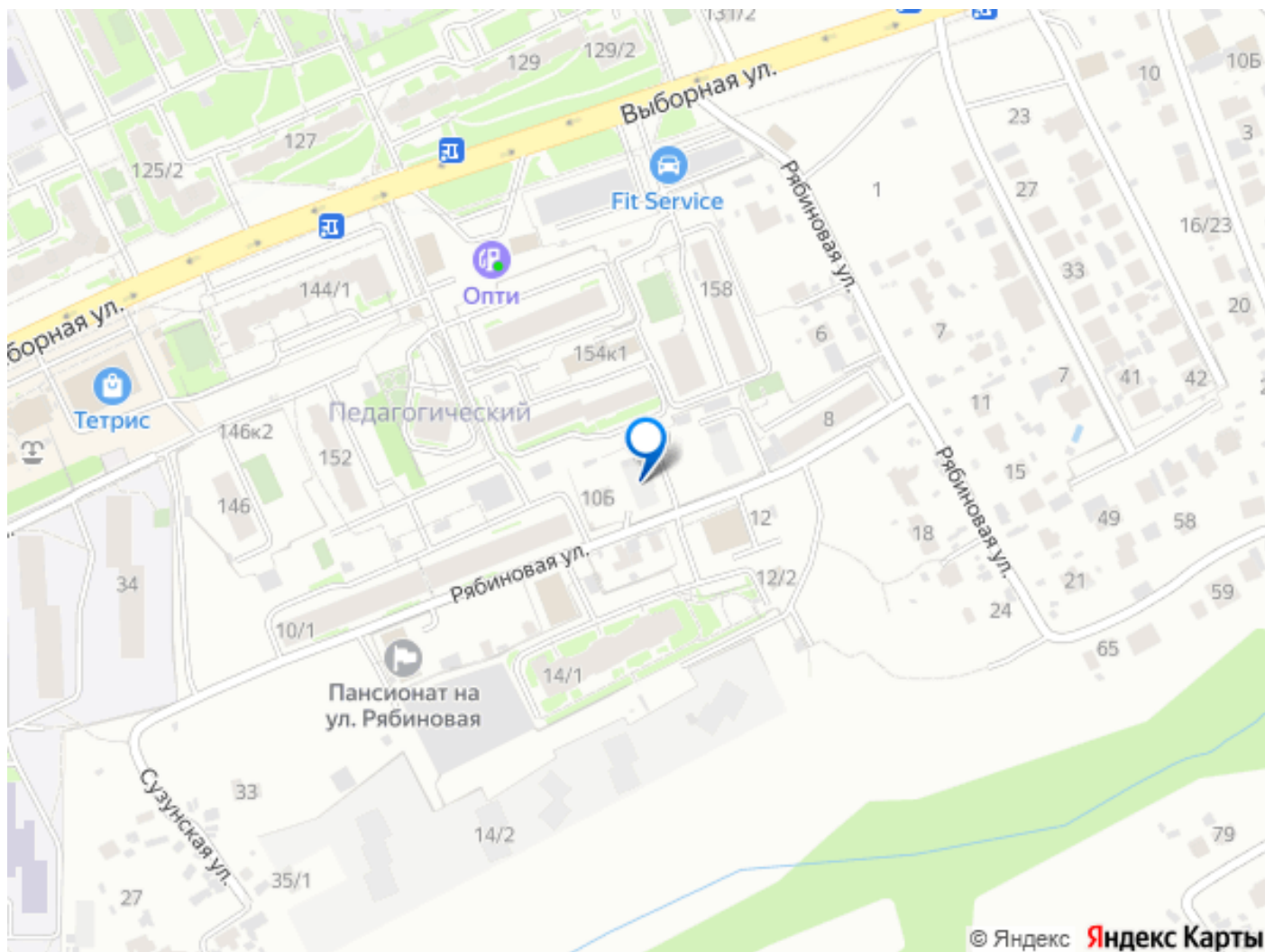
	на улицу
Ремонт	
	без отделки
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2025 г.
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Продам просторную однокомнатную квартиру по ДДУ. Квартира продается в активно строящемся шестом доме комплекса Выборная- Рябиновая. Комплекс состоит из 6 домов, 4 построены и заселены, 2 активно строятся. Дома 18-этажные, одноподъездные, 6 квартир на этаже, 2 лифта грузовой и пассажирский, Квартиры сдаются под чистовую отделку с застекленными лоджиями. Площадь 47,1м3+Лоджия. Дом теплый, построен из северной панели. Дома, после сдачи, управляются ТСН. Район с развитой инфраструктурой, магазины, фитнес центр, школа, детский сад, педагогический университет, кофейни. Хорошая транспортная развязка. До центра 15 мин на автомобиле. Район окружен бором, много зелени. Сдача дома 2 квартал 2026 Я собственник





Move.ru - вся недвижимость России