

Создано: 12.09.2025 в 07:30

Обновлено: 18.12.2025 в 18:19

**Новосибирская область, Новосибирск,
Рябиновая улица, 10**

6 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Рябиновая улица, 10

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.5 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

47.05 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

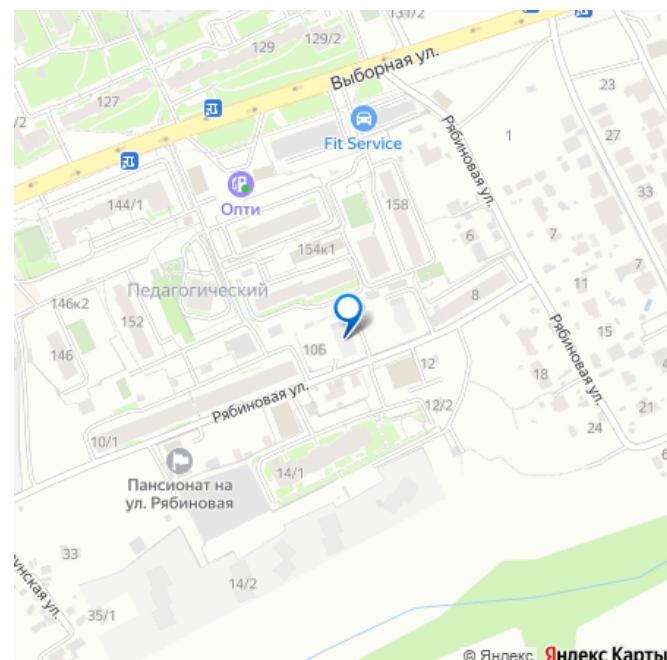
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284959>

478

**Ольга Николаева, Владис
Центральное**

79130134356

для заметок



© Яндекс Карты

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1772274. Большая 1 ая квартира (используется как 2ка студия). Комната 14,5 квадратов с лоджией, просторная гостиная столовая в новом жк Выборная-Рябиновая.

Дом расположен в близости от улицы Выборная, уютный, зеленый район города Новосибирска. Из окна замечательный вид на лес, но при этом в 20 минутах до центра города на автомобиле. Развитая инфраструктура: рядом Новосибирский Государственный Педагогический университет , остановка общественного транспорта, продуктовые сетевые магазины.

торговые центры Тетрис и Пассаж на Выборной, школы, детский сад, поликлиника, аптеки. Недалеко расположен Инюшенский бор, где можно провести время на свежем воздухе В квартире сделан свежий ремонт . В подарок покупателю остается диван. Два взрослых собственника, занижений нет



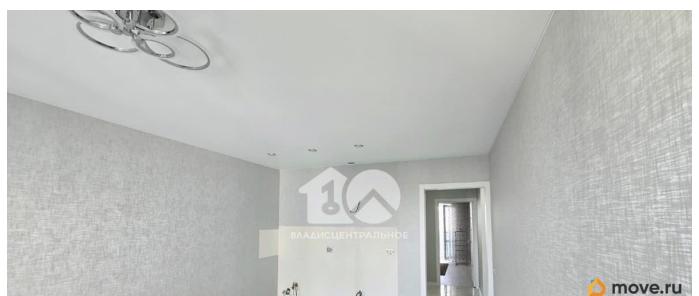
move.ru



18,82 move.ru



move.ru



move.ru



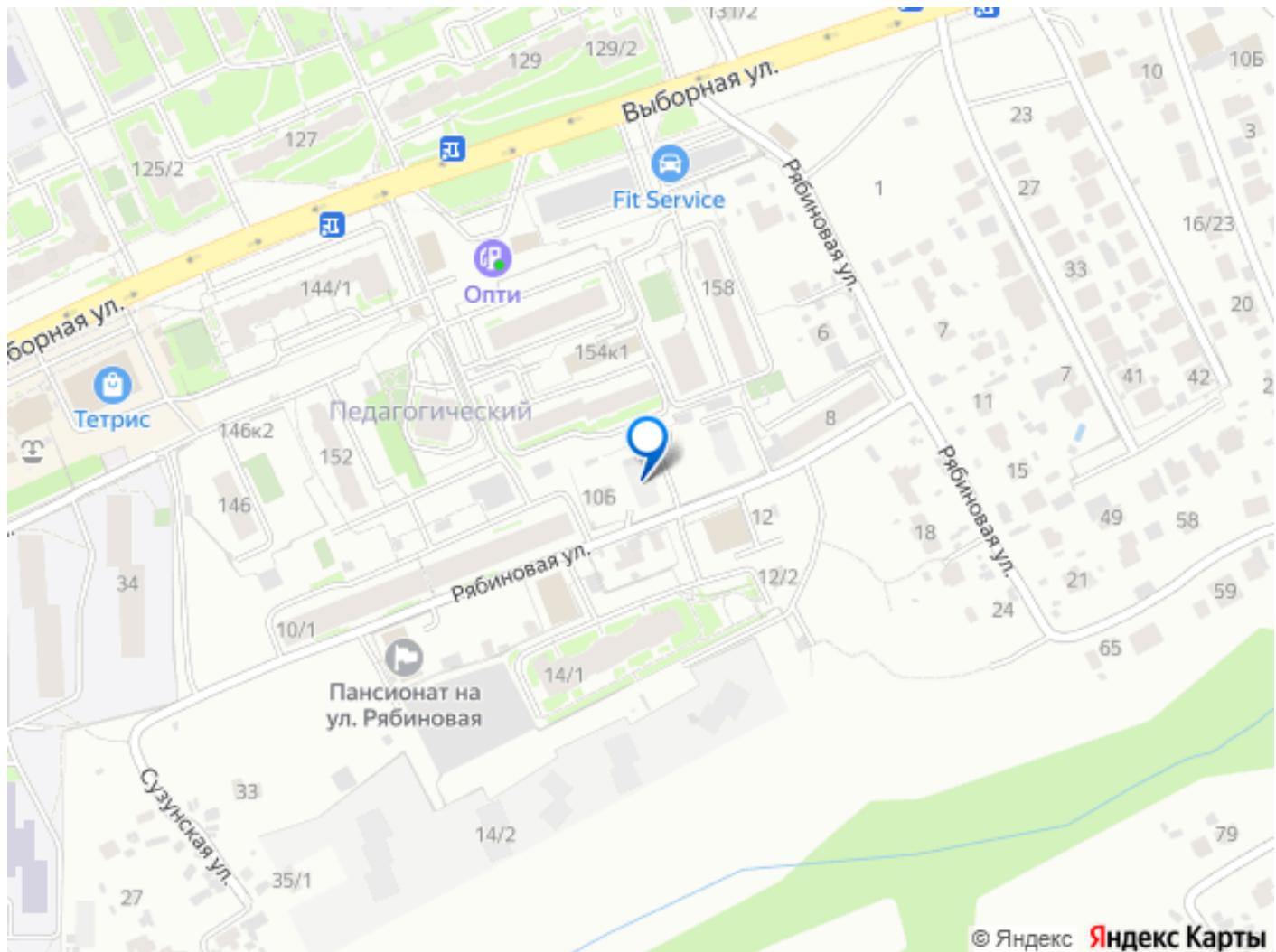
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России