

Создано: 16.08.2025 в 10:42

Обновлено: 17.12.2025 в 19:18

Новосибирская область, Новосибирск,
Рябиновая улица, 10

5 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Рябиновая улица, 10

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

47.05 м²

Этаж

18/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

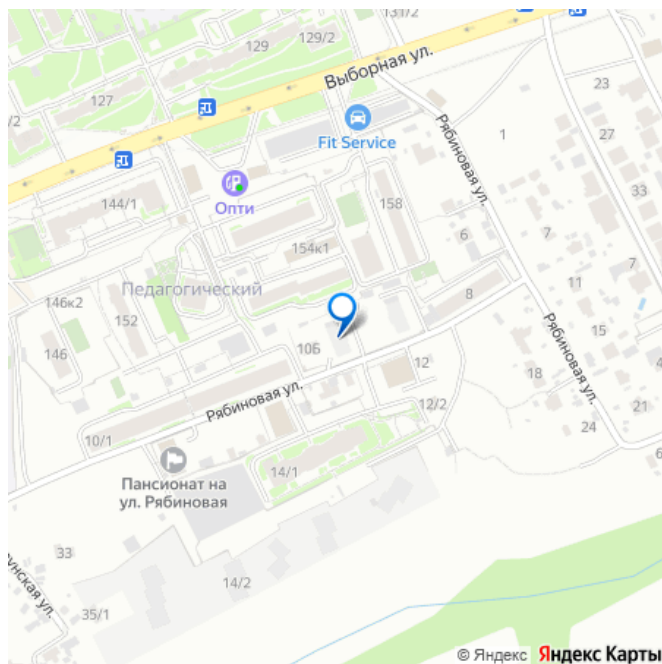
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284181902>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

79390430720

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

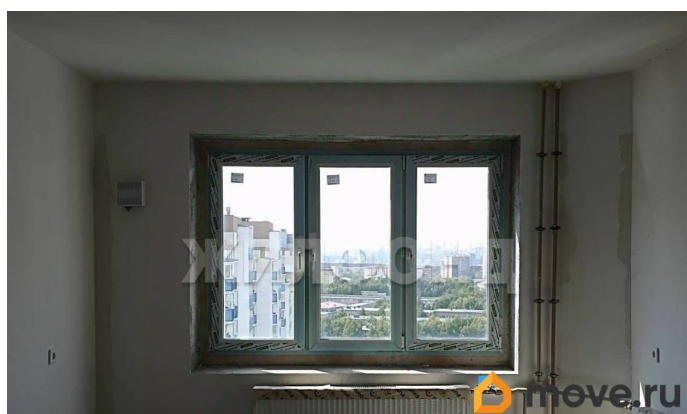
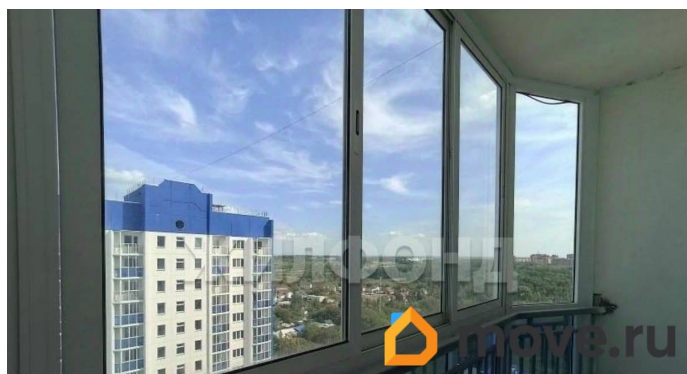
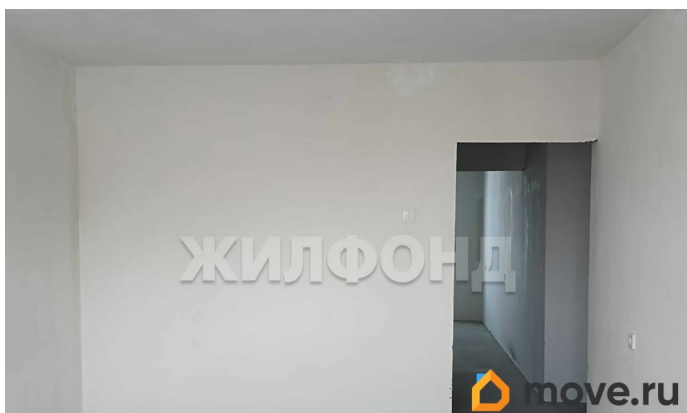
да

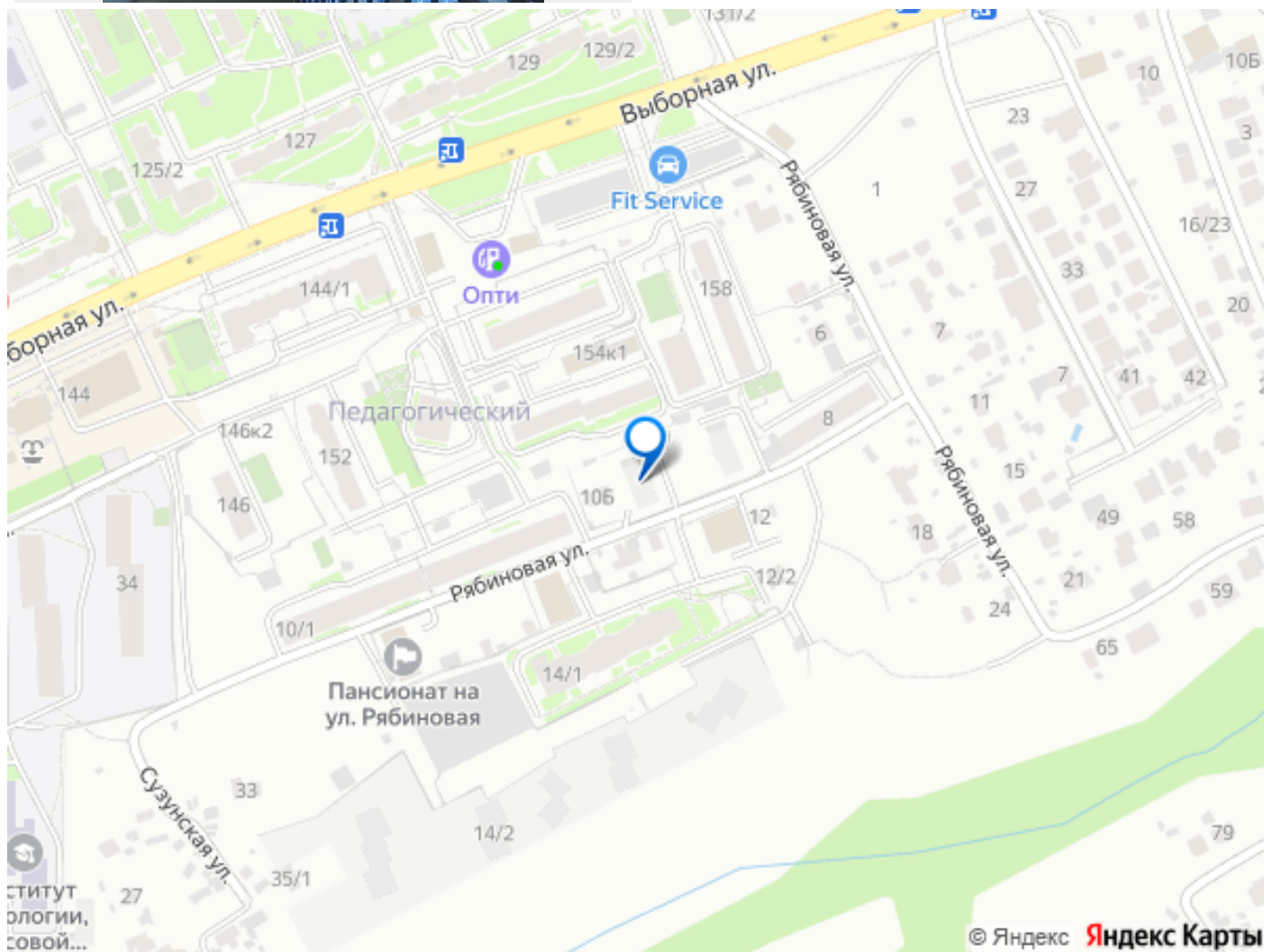
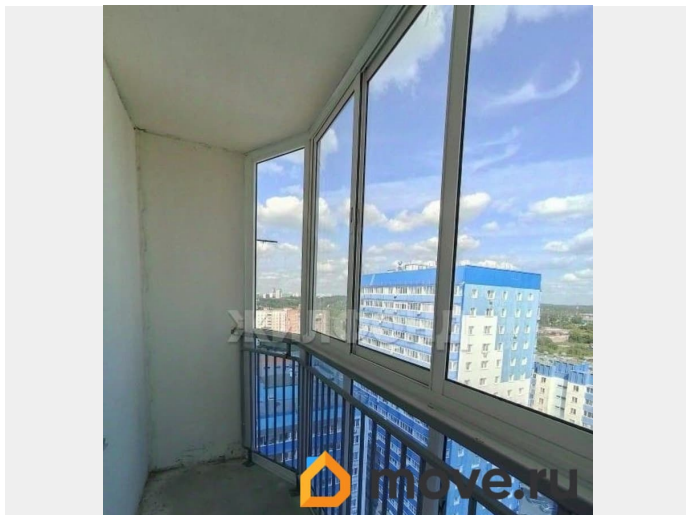
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом на сдаче. Еще доступна ПЕРЕУСТУПКА - подходит Семейная и ИТ-ипотека! Квартира находится на 18 этаже, прекрасный панорамный вид. Чистовая самоотделка. Планировка, самая удачная - на две стороны. Зону кухни можно сделать в любой из комнат и превратить квартиру в 2х-комнатную студию. Лоджия 3,7 кв.м. В подъезде предусмотрены два лифта, грузовой и пассажирский. Имеется наземный и подземный паркинг. В шаговой доступности: - педагогический университет НГПУ - школа - три детских сада - детская поликлиника - лыжная база в лесном бору. Ближайшие станции метро: «Речной вокзал» и «Октябрьская». Сделка проходит при полном юридическом сопровождении. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 7 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054111482 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста

при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России