

Создано: 14.11.2025 в 06:22

Обновлено: 19.12.2025 в 17:53

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 260/2

**8 190 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
260/2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

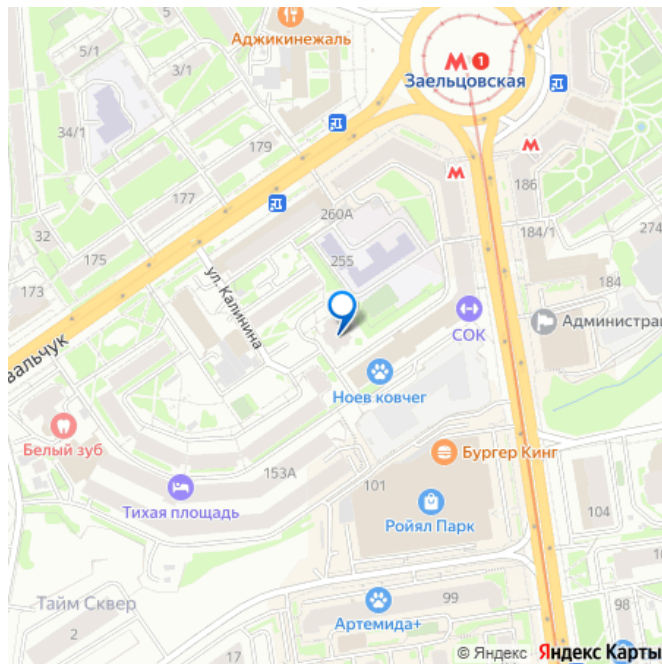
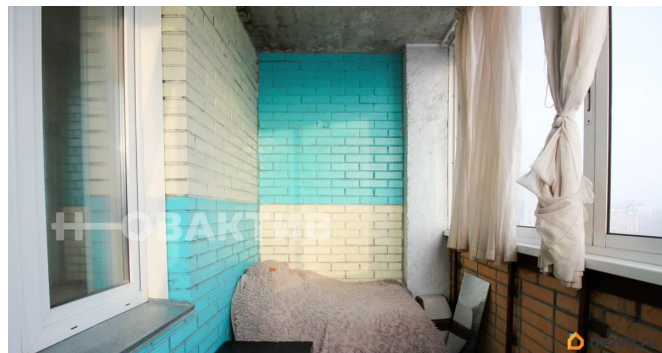
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286569709>

**Эльвира Андросенко, Новактив**

**79137325209**

для заметок



Тип балкона

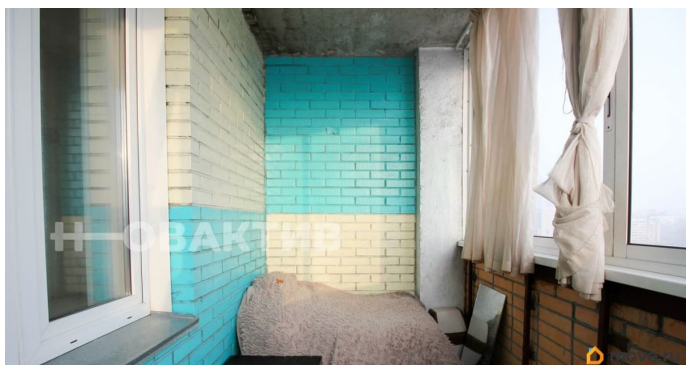
лоджия

Тип санузла

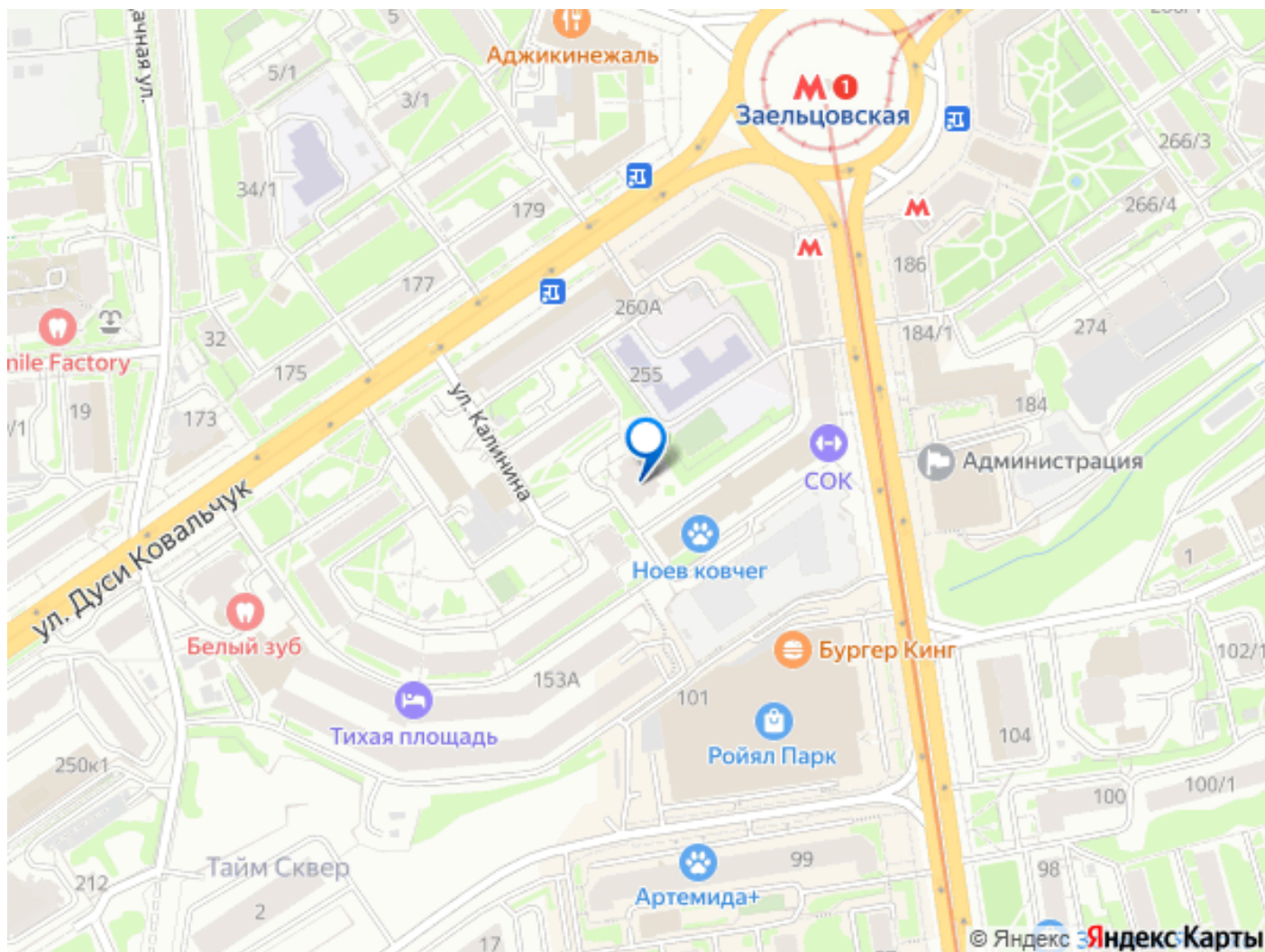
совмещенный

## Описание

В продаже полноценная однокомнатная квартира в 2-х шагах от станции метро Заельцовская. Общая площадь квартиры без учета лоджии составляет 46 кв.м. Жилая площадь составляет 19.1 кв.м. Кухня 11.7 кв.м. Просторная квартира с базовым ремонтом, полностью готова для проживания. В квартире остается вся мебель и техника. По всей квартире установлены натяжные потолки и пластиковые окна. Большая лоджия с прекрасным видом на Красный проспект. Квартира отлично подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Одноподъездный дом, на этаже находится 5 квартир, имеется консьерж и видеонаблюдение. Инфраструктура: В шаговой доступности школы, детские сады, поликлиника, кафе и рестораны, торговые центры, банки и многое другое. Жилье в ликвидном месте позволяет экономить время в дороге, буквально пол часа и вы на другом берегу города. Звоните/пишите, организуем просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России