

Создано: 08.12.2025 в 10:58

Обновлено: 18.12.2025 в 11:30

Новосибирская область, Новосибирск,  
Большевицкая улица, с48

**8 250 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Большевицкая  
улица, с48

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевицкая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

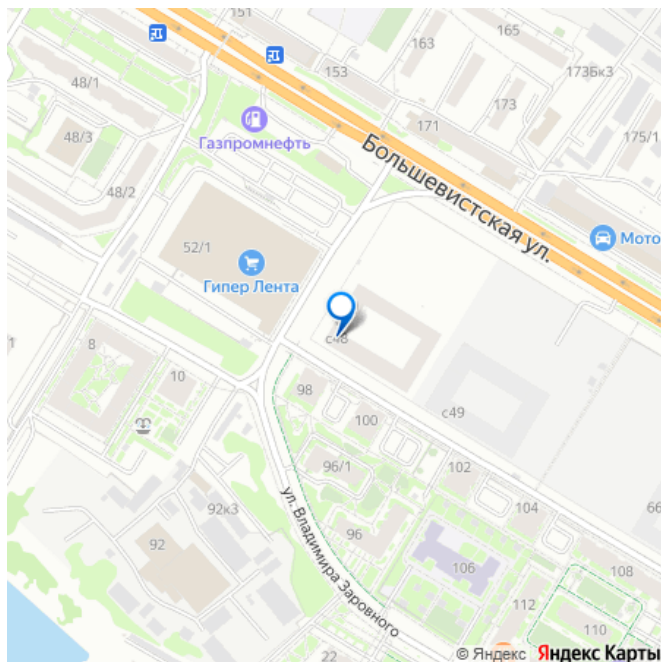
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287257539>

**Василий Пальчиков, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2025 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1869880. Показываем по договорённости В продаже квартира в сданном кирпичном доме повышенной комфортности ЖК «Европейский берег». Квартира под самоотделку. Окна смотрят на дом 100 ул.Большевистская Микрорайон «Европейский Берег» расположен на берегу Оби. Вдоль реки - своя набережная с площадками для игр и спорта, скалодромом, пешеходными аллеями и велодорожками. В микрорайоне есть площадки для мини-футбола, стритбола и волейбола, уличные тренажёры. Предусмотрены места для выгула питомцев. Дворы микрорайона закрыты от машин и представляют собой зелёный сад со своим неповтримым дизайном в каждом дворе и современным взглядом на уют. Удобная транспортная развязка, вблизи две остановки общественного транспорта, 10 минут на автобусе и 25 минут пешком до станции метро «Речной Вокзал», откуда

можно уехать в любую точку города. У дома гипермаркет «Лента», супермаркеты «Ярче», «Магнит», «Мария-Ра», детские сады, школы, поликлиника, почта, удобный выезд через Бугринский мост на левый берег города. Микрорайон «Европейский Берег» славится своими кофейнями, детскими, спортивными и медицинскими центрами, салонами красоты. В микрорайоне «Европейский берег» введена в эксплуатацию новая школа 220 со стадионом. Звоните, договоримся.

