

Создано: 10.09.2025 в 08:07

Обновлено: 18.12.2025 в 10:13

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Никитина, 10к5**

**7 899 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Никитина, 10к5

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Никитина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

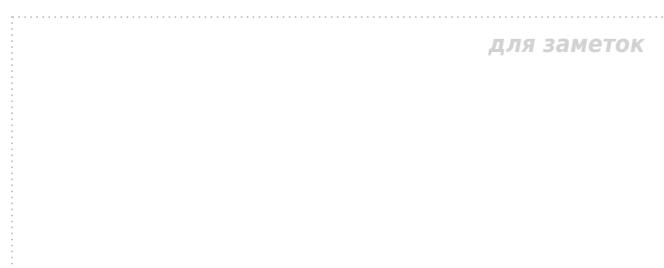
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

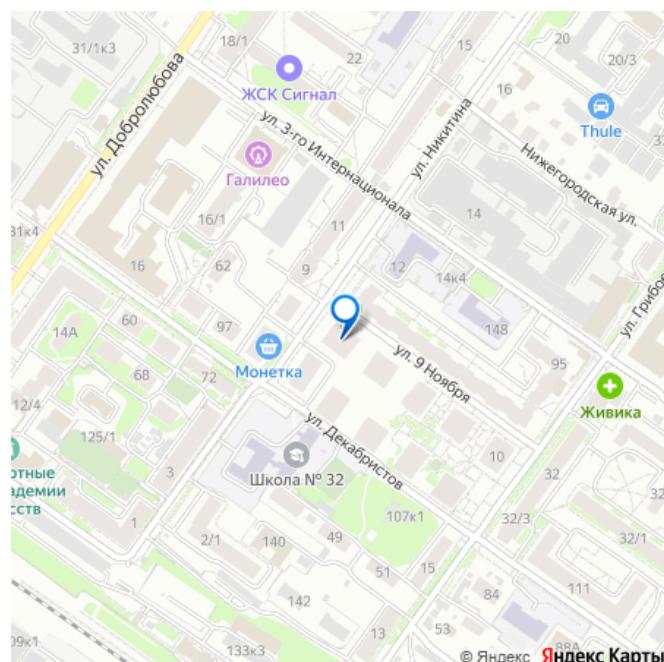
Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

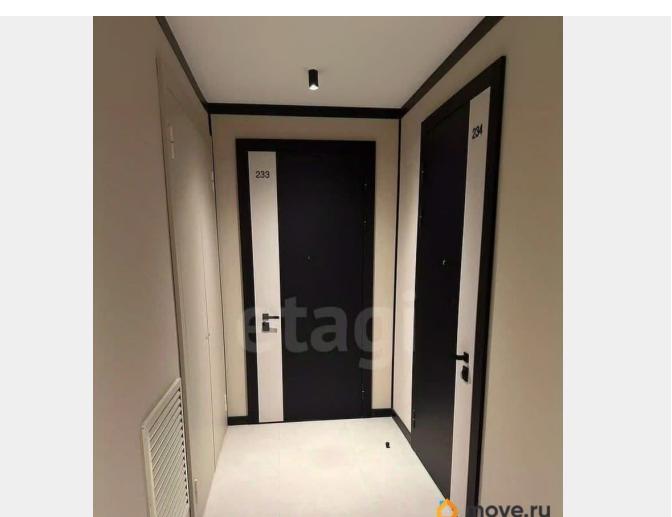
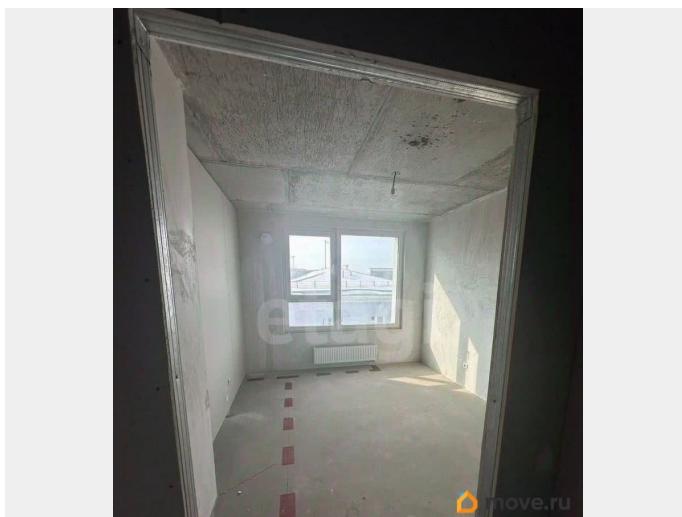
## Описание

Продаётся эксклюзивная 1-комнатная квартира с кухней-гостиной на Никитина идеальный вариант для жизни и инвестиций! Выгодное расположение: Тихий зелёный двор спокойная атмосфера Всё рядом: школы, детсады, магазины, остановки Удобный выезд в любую часть города Удобная планировка:

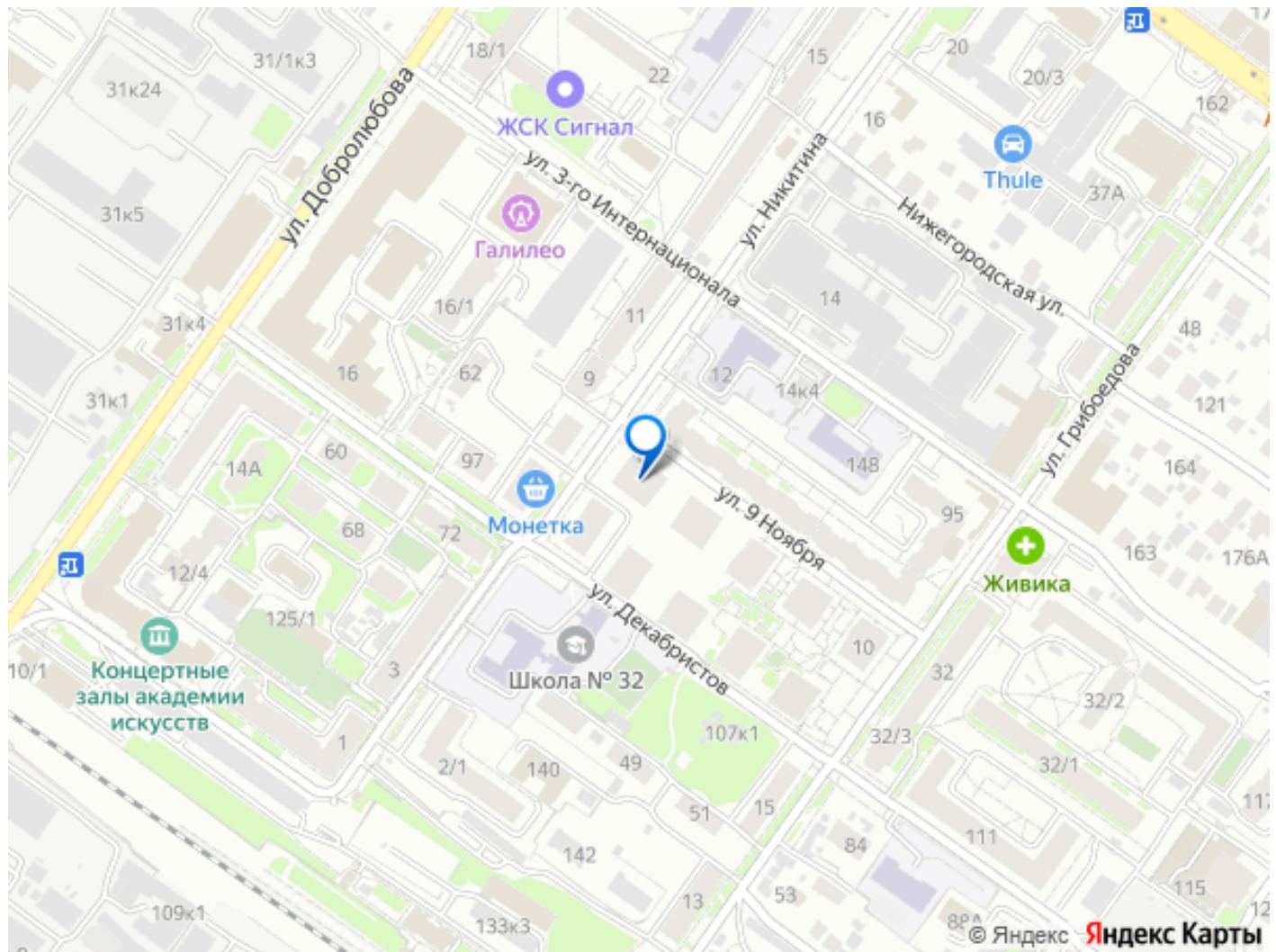
- Просторная кухня-гостиная место для семейных ужинов и приёма гостей
- Изолированная спальня комфортный отдых без посторонних звуков
- Большие окна много света и уютная атмосфера

Дополнительные преимущества: 5 этаж в 17-этажном доме золотая середина (без шума снизу и долгого подъёма) Ухоженный двор и удобная парковка Ждем Вас на просмотр!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184348 Номер в базе: 8875462







Move.ru - вся недвижимость России