

Создано: 21.11.2025 в 12:52

Обновлено: 11.12.2025 в 00:13

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица В. Высоцкого, 41/5

**3 950 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого,  
41/5

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

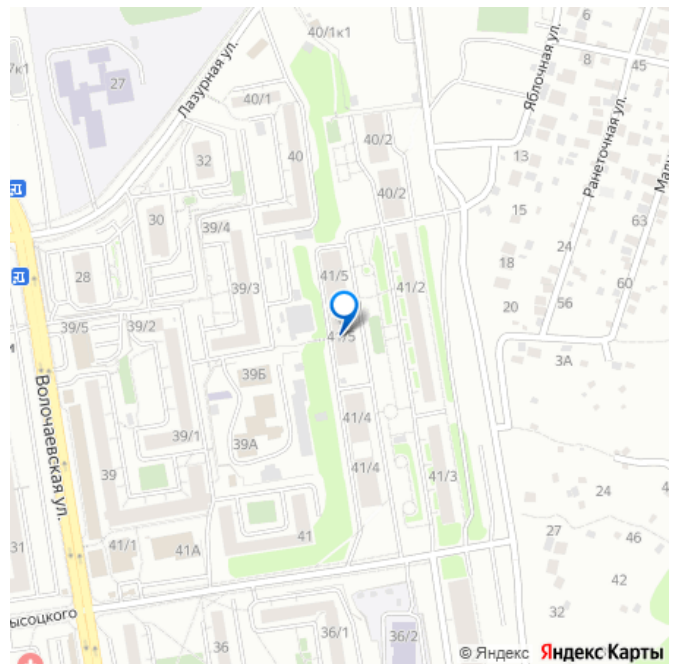
Тип санузла

раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286791929>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД  
**79390430720**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Вы в поисках квартиры в уютном и обжитом микрорайоне? Предлагается к продаже однокомнатная квартира. Удобная планировка: большая комната, санузел, функциональная кухня. Удобное расположение, рядом все необходимое. Благоустроенный и тихий двор с детской площадкой. Школа, детский сад, остановка общественного транспорта и магазины в шаговой доступности. Рядом есть всё необходимое. Звоните, расскажу все подробности, а еще лучше приходите на просмотр! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 7 детских садов, 10 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054173441 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





