

Создано: 01.09.2025 в 07:58

Обновлено: 10.12.2025 в 16:15

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 323**

5 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 323

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

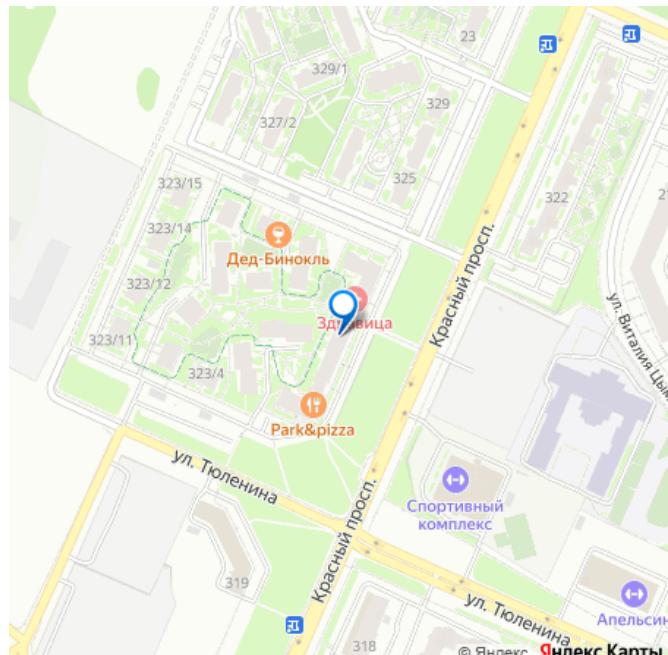
Год сдачи

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284569>
884

**Ирина Александровна Антипина,
Этажи**

79133723706

для заметок



Покупка в ипотеку

да

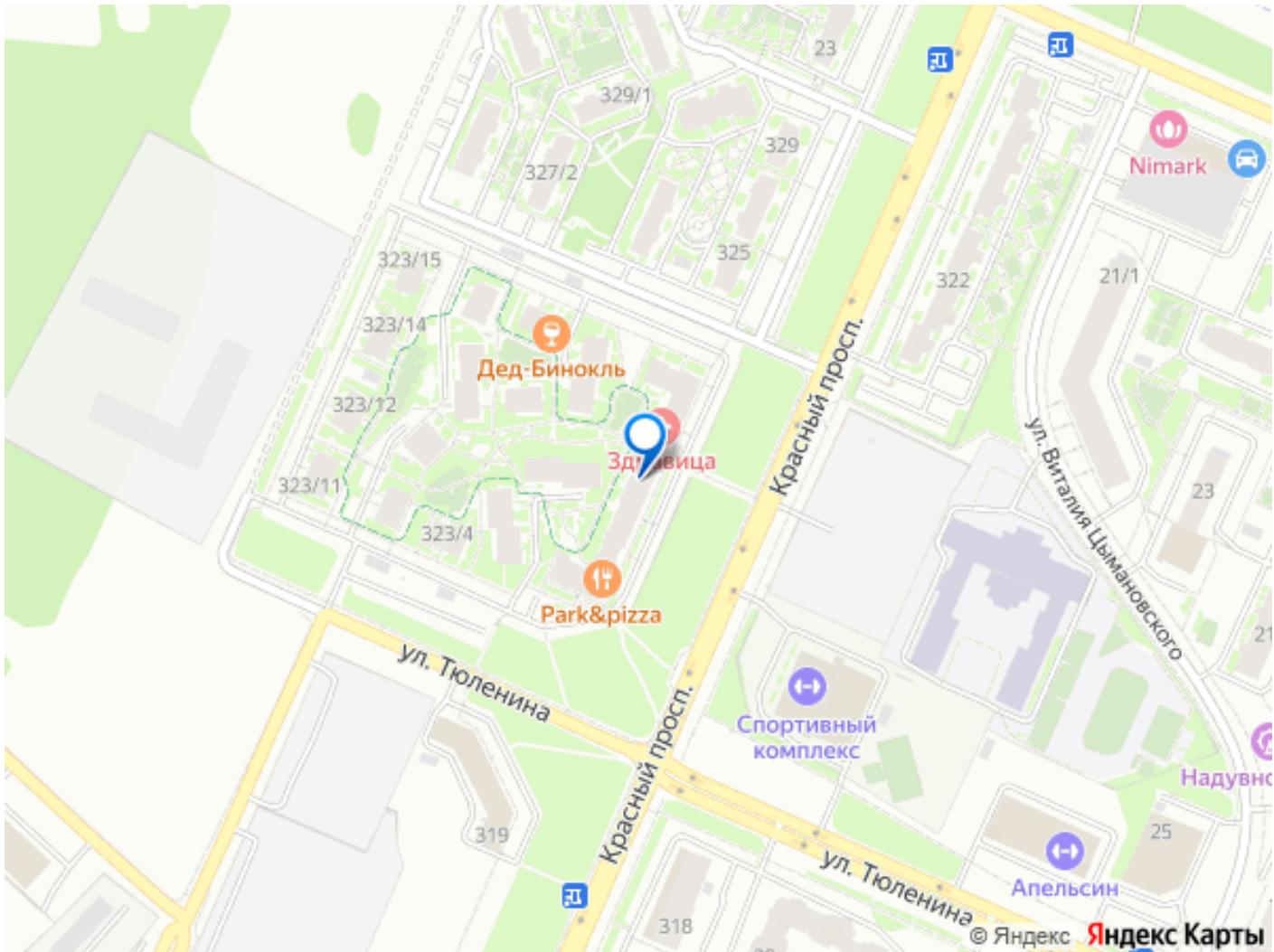
возможна ипотека, лифт

Описание

Двухкомнатная квартира-студия в знаковом жилом комплексе «Онега» предлагает рациональную и современную планировку. Пространство включает изолированную спальню, большую кухню-гостиную с двумя окнами, которую при необходимости можно функционально разделить на отдельные зоны, просторный коридор и раздельный санузел. Квартира продается без отделки, что позволяет новому владельцу сразу реализовать индивидуальный дизайн-проект с учетом личных предпочтений. Дом построен с использованием качественных материалов: стены из кирпича, железобетонные перекрытия обеспечивают идеальное теплоизоляционное перекрытие. ЖК «Онега» - это комфорт-таун, экстерьер которого выполнен в современном стиле. Отделка из кирпича разных цветов выгодно выделяет комплекс среди других подобных зданий. Вблизи находится парковая зона здесь удобно гулять и выходить с семьей на пикник. Внутри ЖК благоустроенная уютная территория с детскими и спортивными площадками. Высокий этаж квартиры обеспечивает прекрасный вид на Красный проспект. Для автомобилей доступна наземная парковка и подземный паркинг с возможностью приобретения места. Инфраструктура «Родников» полностью сформирована: в пешей доступности дошкольные учреждения, школы, спортивный комплекс, магазины, ПВЗ, аптеки - есть все,

что нужно для комфортной жизни. Станция метро «Заельцовская» находится в 20 минутах езды на общественном транспорте. Объект без обременений, с одним собственником, возможна покупка в ипотеку. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 191912 Номер в базе: 5807527





Move.ru - вся недвижимость России