

Создано: 10.01.2025 в 17:25

Обновлено: 06.12.2025 в 16:16

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Аэропорт, 88**

**7 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аэропорт, 88

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Аэропорт](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9269633>

158

**Надежда Лель, Планета**

**Недвижимости -подразделение ООО**

**Лаки**

**79137712629**

для заметок

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

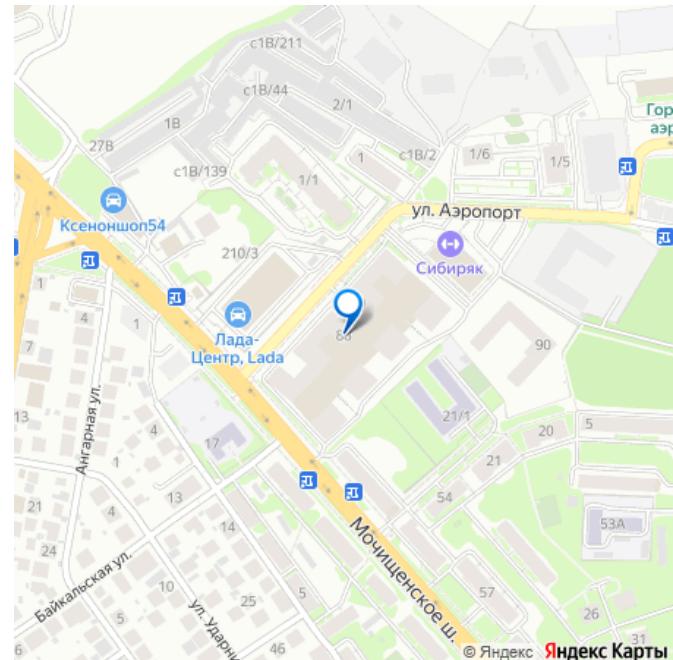
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Срочно снижена цена!! В подарок  
кладовая! Продаётся уютная квартира-2-х  
комнатная студия, площадью 46.1  
квадратных метров ( Без учета лоджии) на 6  
этаже кирпичного дома, расположенного в  
спокойном районе города Новосибирска. Дом  
построен в 2023 году и имеет 18 этажей. Из  
окон открывается прекрасный вид на тихий  
двор, где можно насладиться утренней  
чашкой кофе или вечерними прогулками.  
Квартира включает в себя просторную жилую  
комнату площадью 12.4 квадратных метров и  
светлую кухню размером 24 квадратных  
метра, что создаёт идеальное пространство  
для приготовления пищи и семейных обедов.  
Совмещённый санузел обеспечивает  
дополнительное удобство использования  
пространства. Также имеется балкон,  
который станет отличным местом для отдыха  
после трудового дня или утреннего чтения



книги. Расположение квартиры позволяет быстро добраться пешком до ближайших станций метро «Заельцовская» и «Гагаринская», а также до центра города. Это делает её привлекательной как для жизни, так и для инвестиций. Хотя квартира требует ремонта, это открывает возможности для воплощения ваших дизайнерских идей и создания уникального интерьера по вашему вкусу. Приглашаю вас оценить все преимущества этой квартиры лично. Она ждёт своих новых владельцев, готовых вдохнуть в неё жизнь и создать свой собственный уголок комфорта и уюта.

