

Создано: 05.11.2024 в 12:11

Обновлено: 17.12.2025 в 07:35

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Немировича-Данченко, 148/2****10 000 000 ₽**Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-
Данченко, 148/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

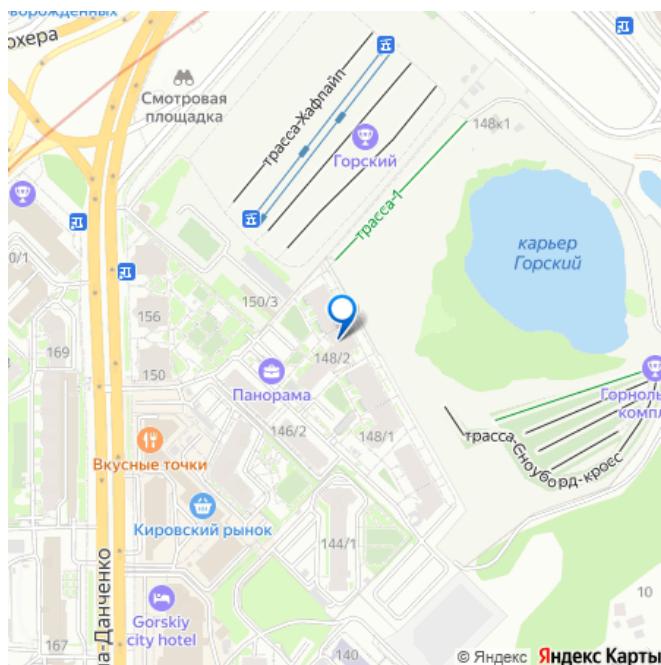
18 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285109>

255

Собственник**79133720580**

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

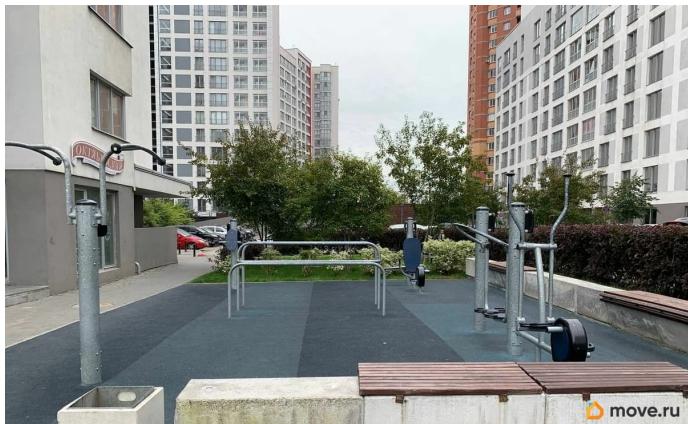
лифт, парковка

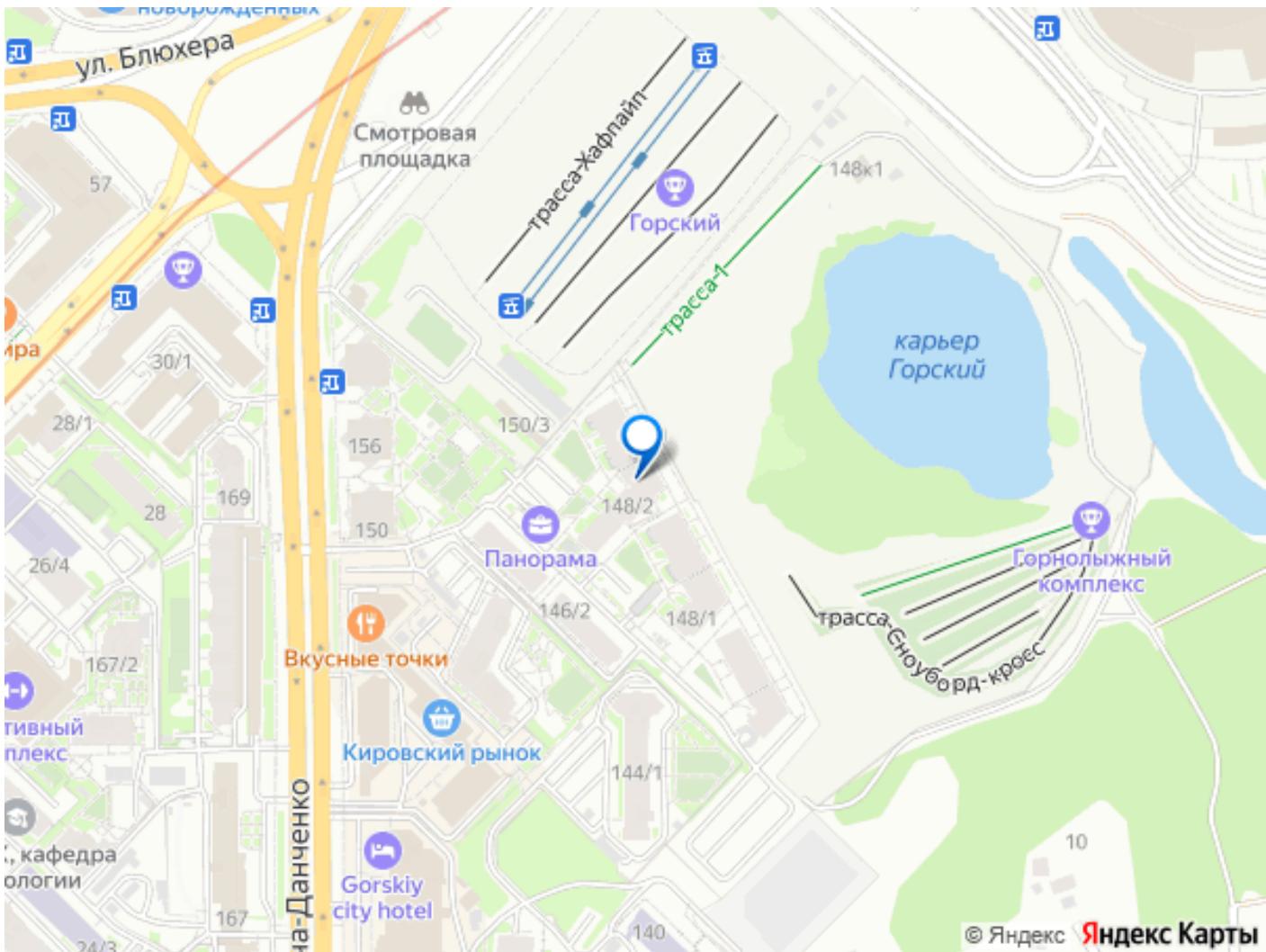
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Новосибирске на улице Немировича-Данченко, 148/2. Квартира расположена на 2 этаже 18-этажного кирпичного дома, построенного в 2016 году. Общая площадь составляет 45 кв. м, жилая площадь — 25 кв. м, а просторная кухня занимает 18 кв. м. Высота потолков — 3 метра, что придает помещению ощущение простора. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволяет сразу же заселиться и жить в комфорте. Планировка включает совмещенный санузел и один балкон с видом на улицу. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Комнаты светлые и уютные, а современный интерьер подчеркивает стиль и элегантность жилья. Дом оборудован тремя пассажирскими и тремя грузовыми лифтами, что удобно для жителей на всех этажах. Для автомобилистов предусмотрена подземная

парковка, поэтому вопрос с местом для машины решен. Здание в отличном состоянии, что гарантирует отсутствие проблем с коммуникациями и другими техническими аспектами. Район располагает всей необходимой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники. Рядом расположены магазины, что делает покупки удобными и быстрыми. До станции метро «Студенческая» можно дойти пешком всего за 17 минут, поэтому транспортная доступность на высоте. Продажа осуществляется от собственника, что упрощает процесс оформления сделки. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, обременений нет. Это предложение идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Записывайтесь на просмотр, чтобы убедиться в достоинствах этого предложения лично. Мы рады будем помочь вам с выбором вашего нового дома!







Move.ru - вся недвижимость России