

🕒 Создано: 27.05.2025 в 16:24

Обновлено: 17.12.2025 в 11:25

**Новосибирская область, Новосибирск,
Светлановская улица, 52/1**

7 226 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Светлановская улица,
52/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Светлановская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

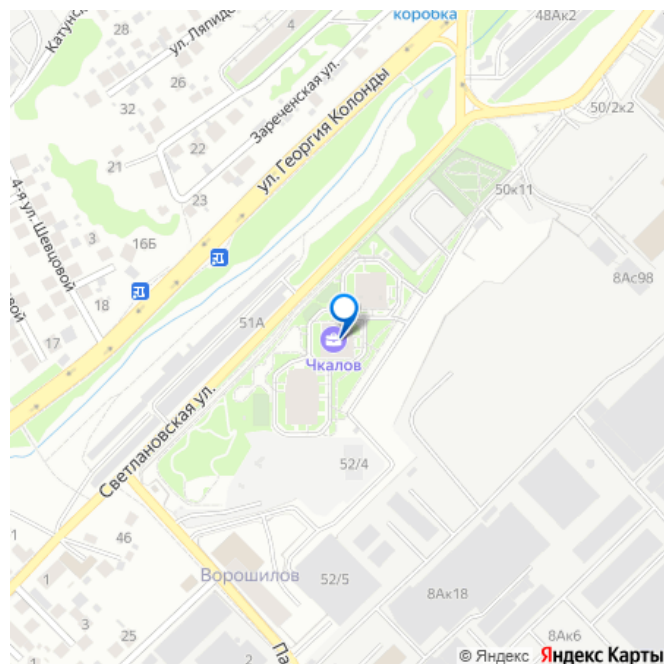
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9280186273>

**Наталья Корчукова, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1602931. Уникальное предложение в Новосибирске: продаётся светлая и просторная однокомнатная квартира в ЖК Чкалов. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Цена - подарок ! Квартира расположена на 16-м этаже современного 25-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2021 году. В доме есть пассажирский и грузовой лифты, а также наземная парковка и огороженная территория. Общая площадь квартиры — 45 кв. м, высота потолков — 2,7 м. Жилая площадь составляет 18 кв. м, площадь кухни — также 18 кв. м. Балкон и окна, выходящие на улицу, создают дополнительное пространство для отдыха и естественного освещения. Квартира имеет косметический

ремонт, комнаты изолированы, что обеспечивает удобство и функциональность. Совмещённый санузел добавляет практичности. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

