

Создано: 21.04.2025 в 10:34

Обновлено: 08.12.2025 в 10:19

Новосибирская область, Новосибирск,
Военная улица, 16

7 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Военная улица, 16

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Военная](#)

Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

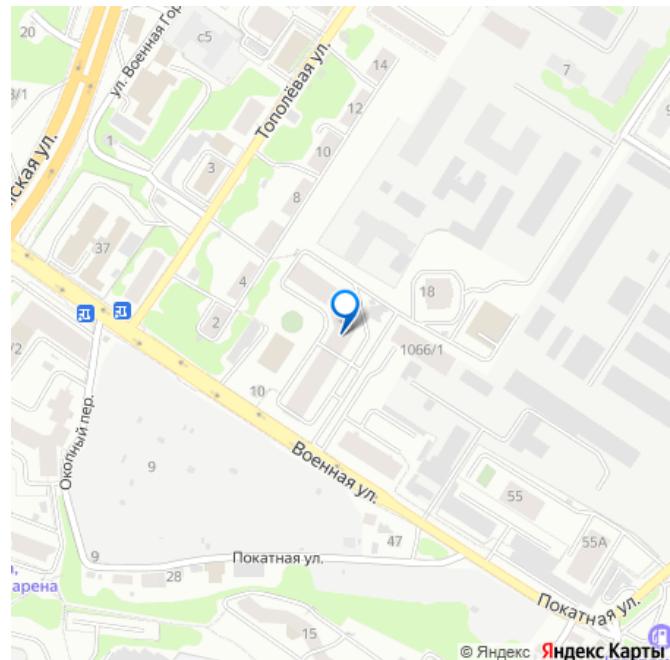
12.5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

9/19



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9277613>

361

Ирина Ширяева, Города Новосибирск

79831236186

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1569116. Вид на центр, закаты с лоджии, техника и мебель — готова к жизни!

Всё включено — заезжайте без лишних затрат и хлопот. Продается светлая 1-комнатная квартира 45 м² на 9 этаже в монолитно-кирпичном доме 2014 года постройки. Окна выходят во двор, открывается красивый вид на центр города.

В квартире: * Лоджия 6 м² с панорамным остеклением и барными стульями — ваше место силы на закате * Просторная кухня 12,5 м² с гарнитуром, духовкой, варочной панелью и вытяжкой * Светлая комната 19 м² с кондиционером Samsung и диваном-кроватью * Гардеробная с системой хранения — всё по местам, без шкафов * Санузел в кафеле, стиральная машина и проточный

водонагреватель — горячая вода круглый год

* Мебель IKEA остаётся: стенка, прихожая, обеденная зона Дом и инфраструктура: *

Чистый подъезд, 2 лифта, консьерж *

Современная детская площадка * До ТРЦ

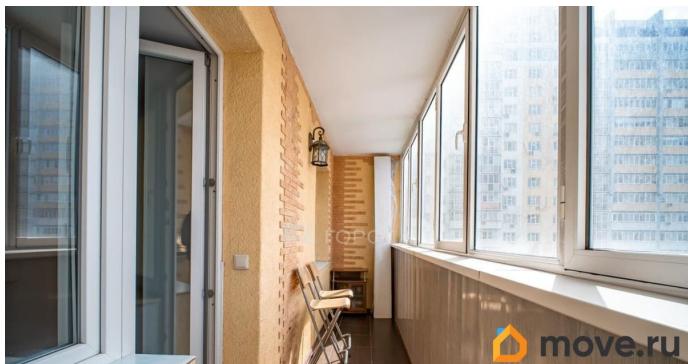
«Аура» — 7 минут пешком * До метро

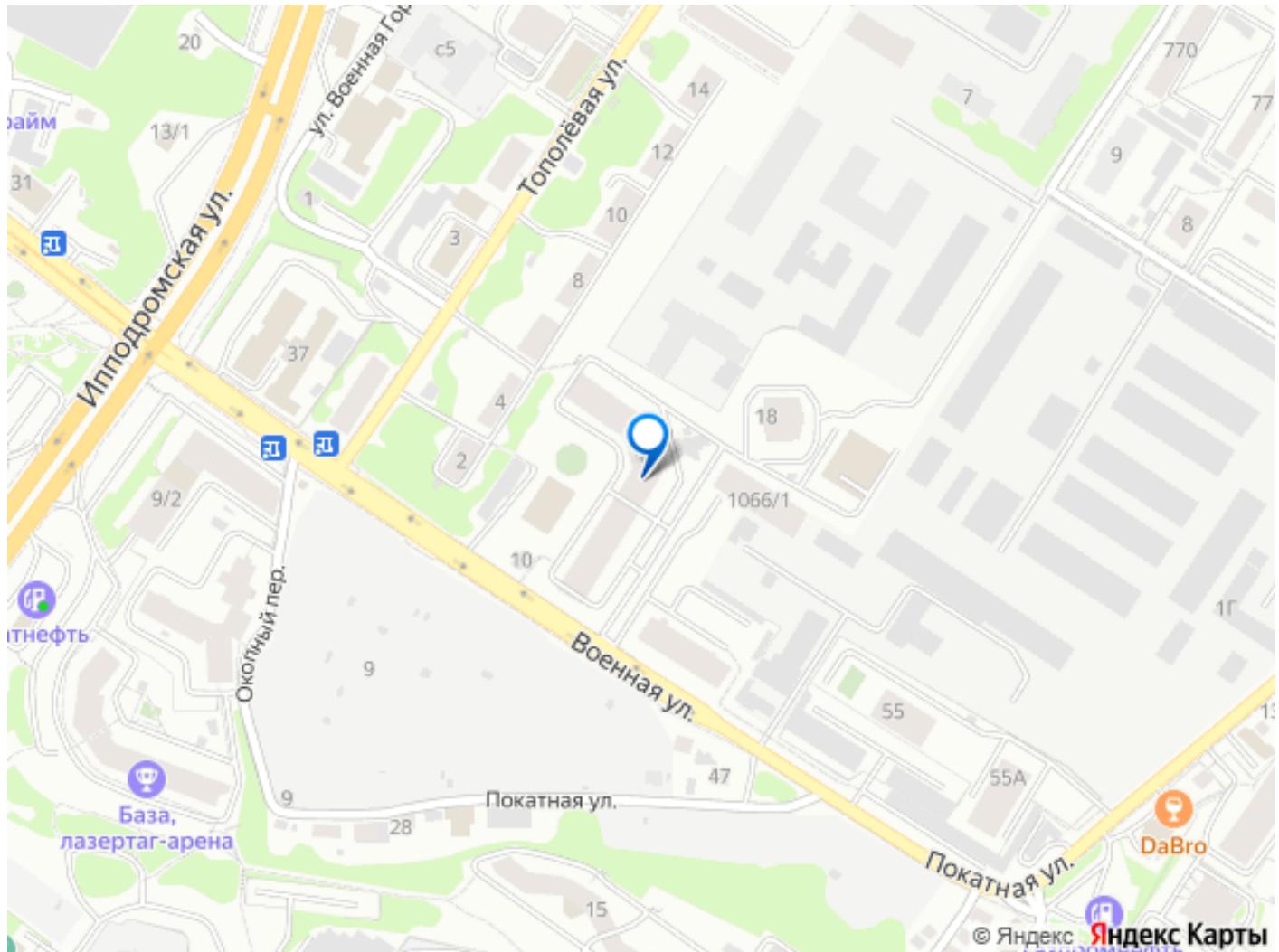
«площадь Ленина» — 22 минуты * Рядом

школы, магазины, парк, фитнес Юридически чисто: Один взрослый собственник, квартира без обременений, быстрый выход на сделку.

Все документы готовы. Звоните — покажем в

любое удобное время, ключи на руках!





Move.ru - вся недвижимость России