

🕒 Создано: 04.12.2025 в 13:35

Обновлено: 04.12.2025 в 13:48

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Адриена Лежена, 9/1**

**7 380 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Адриена  
Лежена, 9/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Адриена Лежена](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

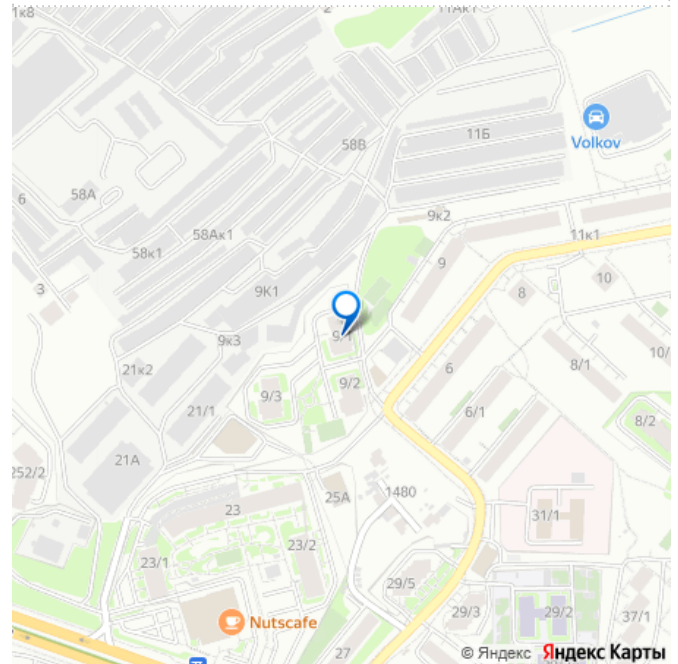
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

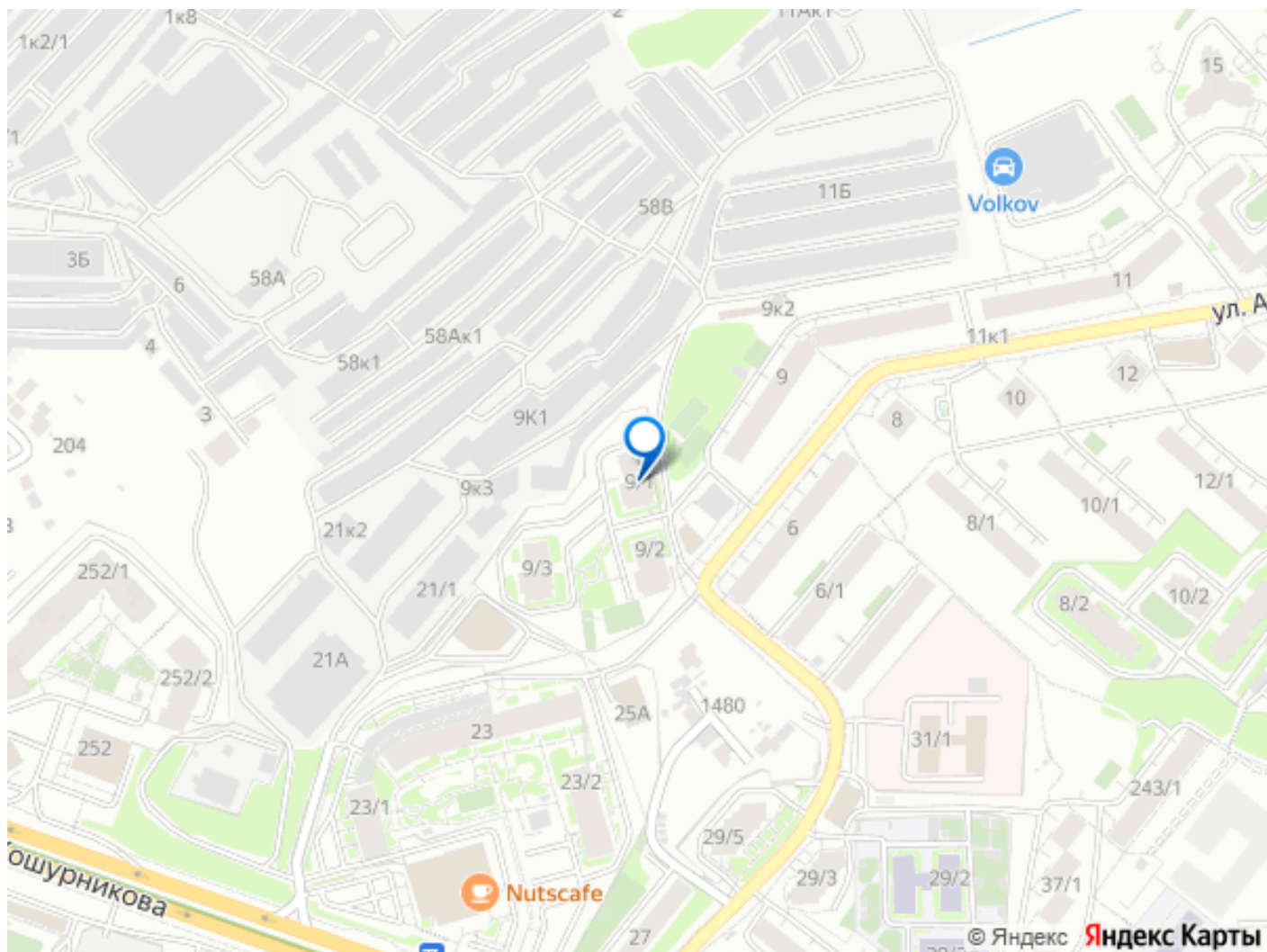
для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем купить однокомнатную квартиру. 5 минут до метро Золотая Нива. Планировка: прихожая грязная зона не мешает передвижению по квартире гардеробная вместительная, с оборудованием санузел совмещенный с ванной, площадью 5,1 кв.м. с местом для стиральной машины комната - 21 кв.в., окна на восток кухня 10,5 кв.м. с выходом на балкон балкон большой 8 кв.м., остекленный Дом кирпичный одно-подъездный с пассажирским и грузопассажирским лифтами, подъезд чистый, дом обслуживает УК Спектр. У дома удачная локация до метро Золотая Нива 5 минут пешком, при этом дом стоит не на магистрали. В пешей доступности находятся сетевые магазины, пункты выдачи заказов, поликлиника, новый фитнес клуб Нива-Фит с бассейном. В ближайшем окружении находятся ТРК Сибирский Молл, парк Березовая Роща, идет строительство парка Каменка. Квартира без обременений, один собственник, полная стоимость в договоре. Купить квартиру можно используя любые формы расчетов.



Move.ru - вся недвижимость России