

Создано: 21.11.2025 в 09:36

Обновлено: 15.12.2025 в 18:23

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Демьяна Бедного, 57**

9 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Демьяна
Бедного, 57

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

13/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

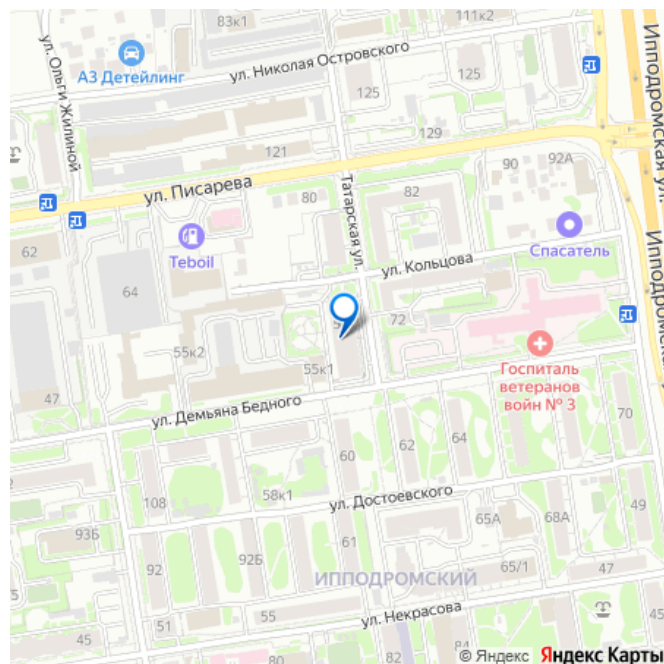
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816160>

Оксана Александровна, ЖИЛФОНД
79365421754

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Одно из лучших предложений в центре Новосибирска! Чистая продажа! Квартира без обременения и занижения, без перепланировок! Продаётся прекрасная 1-к квартира, на 13 этаже, в кирпичном доме 2016г. постройки. Состояние отличное, заходи и живи! Ремонт выполнен в спокойных тонах с применением качественных материалов. Удобная планировка: - просторная кухня (с выходом на лоджию); - гостиная (с выходом на лоджию); - просторная прихожая со встроенным гардеробом. Новому собственнику останется вся мебель в подарок! Дружелюбные соседи, чистый подъезд. Во дворе достаточно парковочных мест, есть подземный паркинг, въезд через шлагбаум. Удобное местоположение, в шаговой доступности магазины, поликлиника, метро, остановка общественного транспорта, в соседнем дворе детский сад и т. д. С удовольствием

покажем, приглашаем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 11 детских садов, 6 продуктовых магазинов, 9 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541101721 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

