

Создано: 13.09.2025 в 09:32

Обновлено: 12.10.2025 в 12:28

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 173/1**

8 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,
173/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

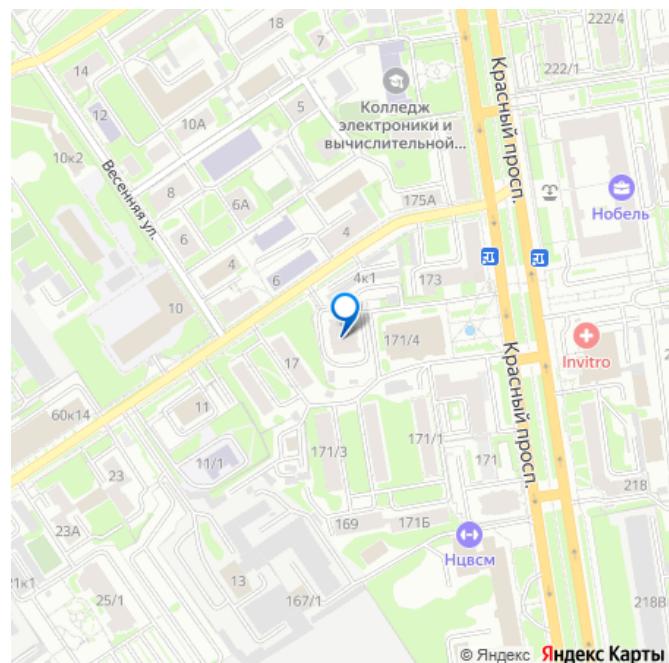
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284902>
164

Собственник

79833213529

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

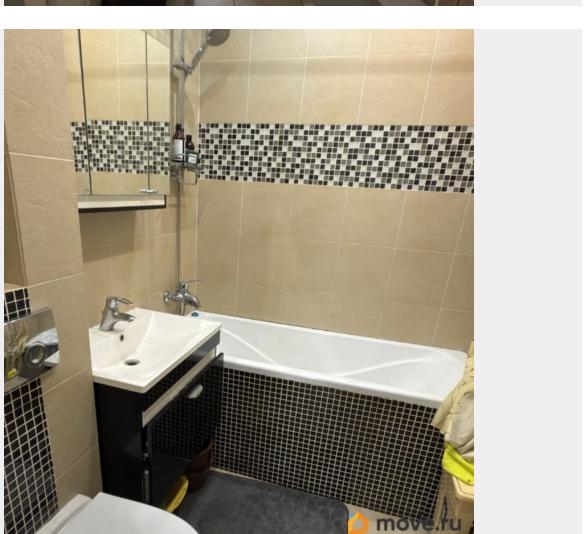
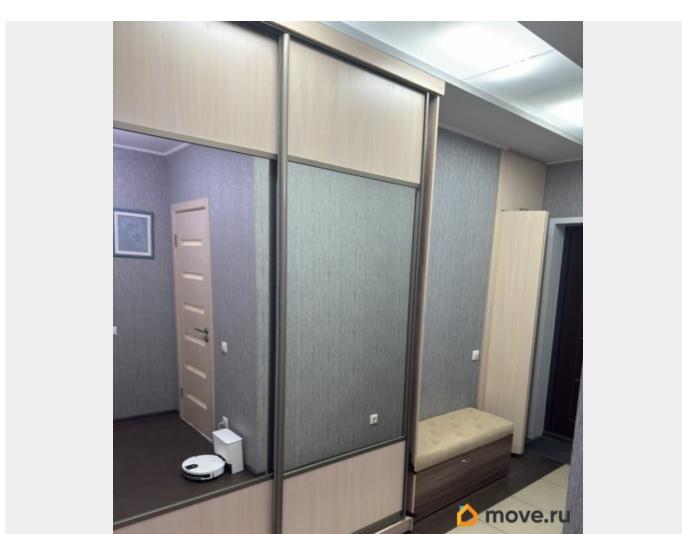
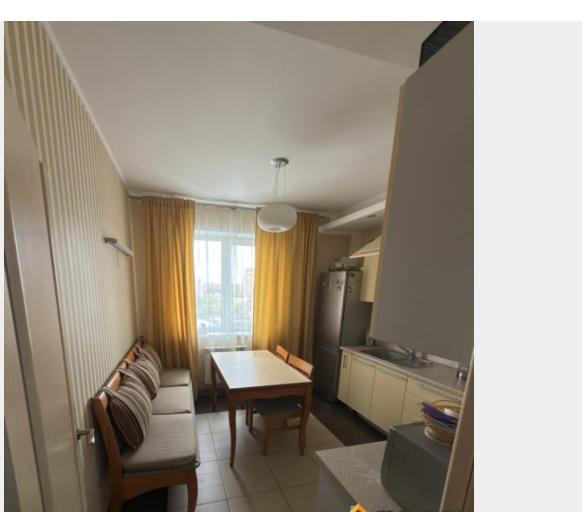
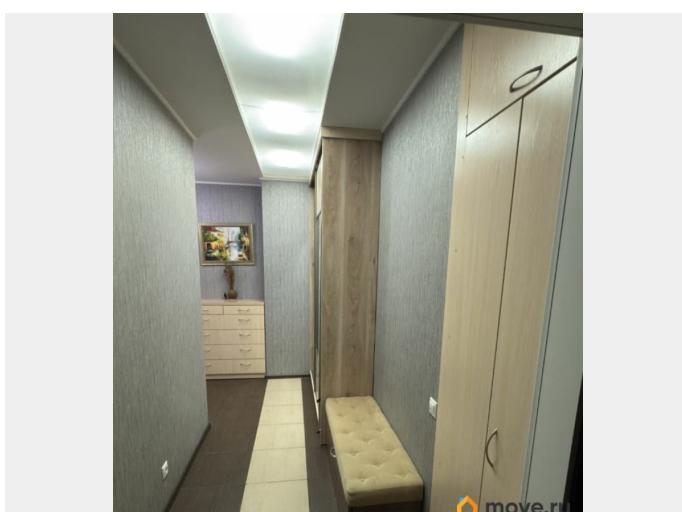
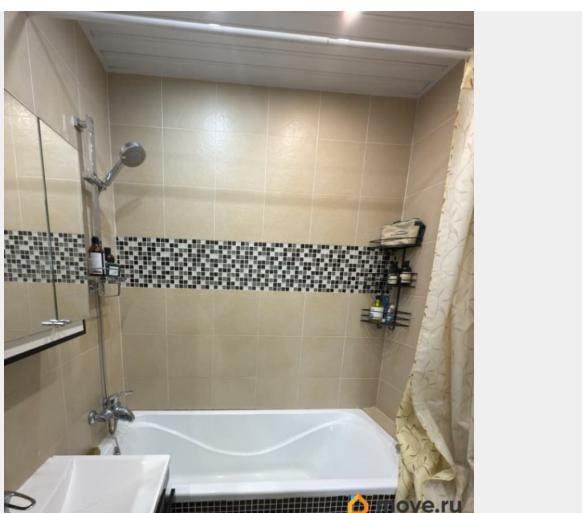
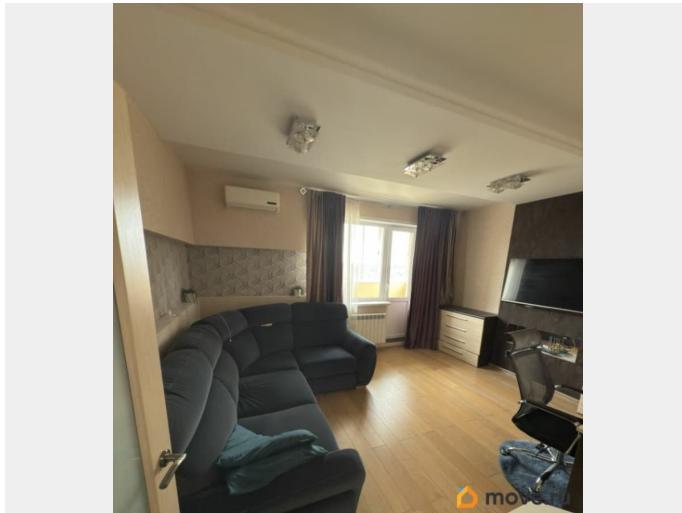
да

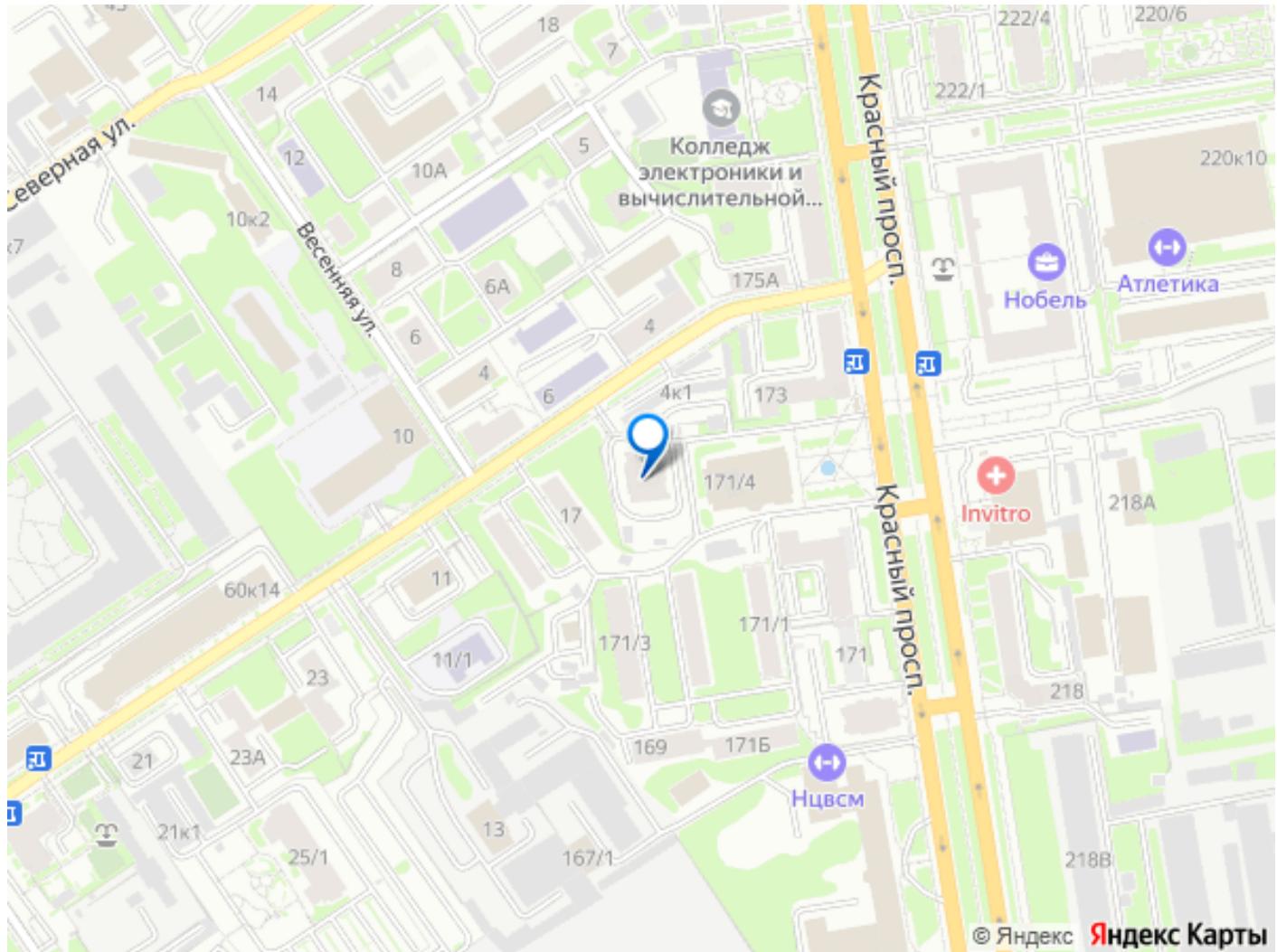
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА!! Предлагаю Вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру по адресу Красный проспект 173/1. Дом 2012 года постройки класс комфорта, застройщик КМС. Имеется огороженная придомовая территория, детская площадка, подземная парковка. На территории дома ведется видеонаблюдение, имеется консьерж. Мусоропровод отсутствует. С парковкой проблем не возникает. 800 метров до метро Заельцовской. Площадь квартиры 42,8кв.м. + 5,7кв.м. остекленная лоджия. Ремонт осуществлялся по дизайн проекту из дорогих материалов. В зале на полу уложен паркет, в кухне и коридоре керамогранит. Дорогие обои, двухуровневые потолки. Имеется кондиционер. Большая часть мебели остается новому собственнику. К квартире проведены кабеля нескольких интернет-провайдеров. В квартире никто не прописан, документы в порядке, обременений никаких нет, один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Готов рассмотреть обмен на квартиру, площадью не менее

70кв.м., в доме, классом не ниже бизнеса.
Только правый берег и только в шаговой
доступности от метро. Риэлторов, с
предложениями выставить квартиру через
вас просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России