

Создано: 21.11.2025 в 13:56

Обновлено: 17.12.2025 в 19:20

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Немировича-Данченко, 143/2

**7 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-Данченко, 143/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

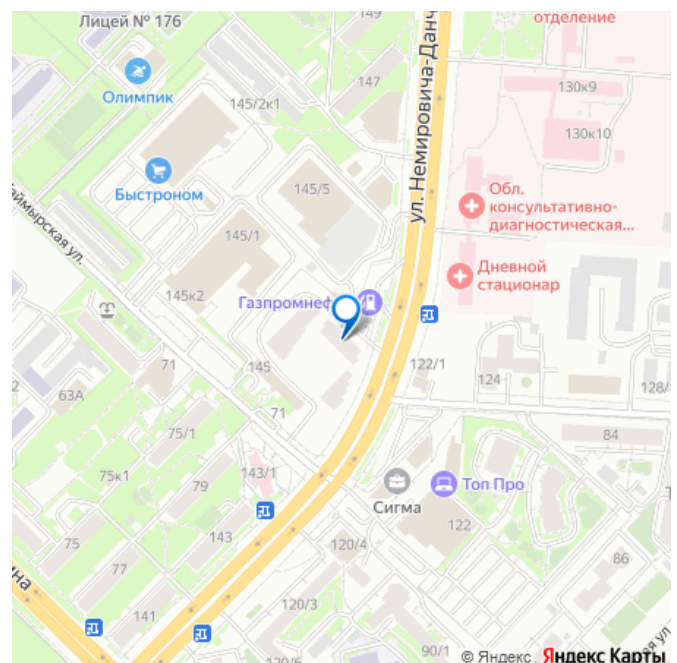
без ремонта

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792929>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

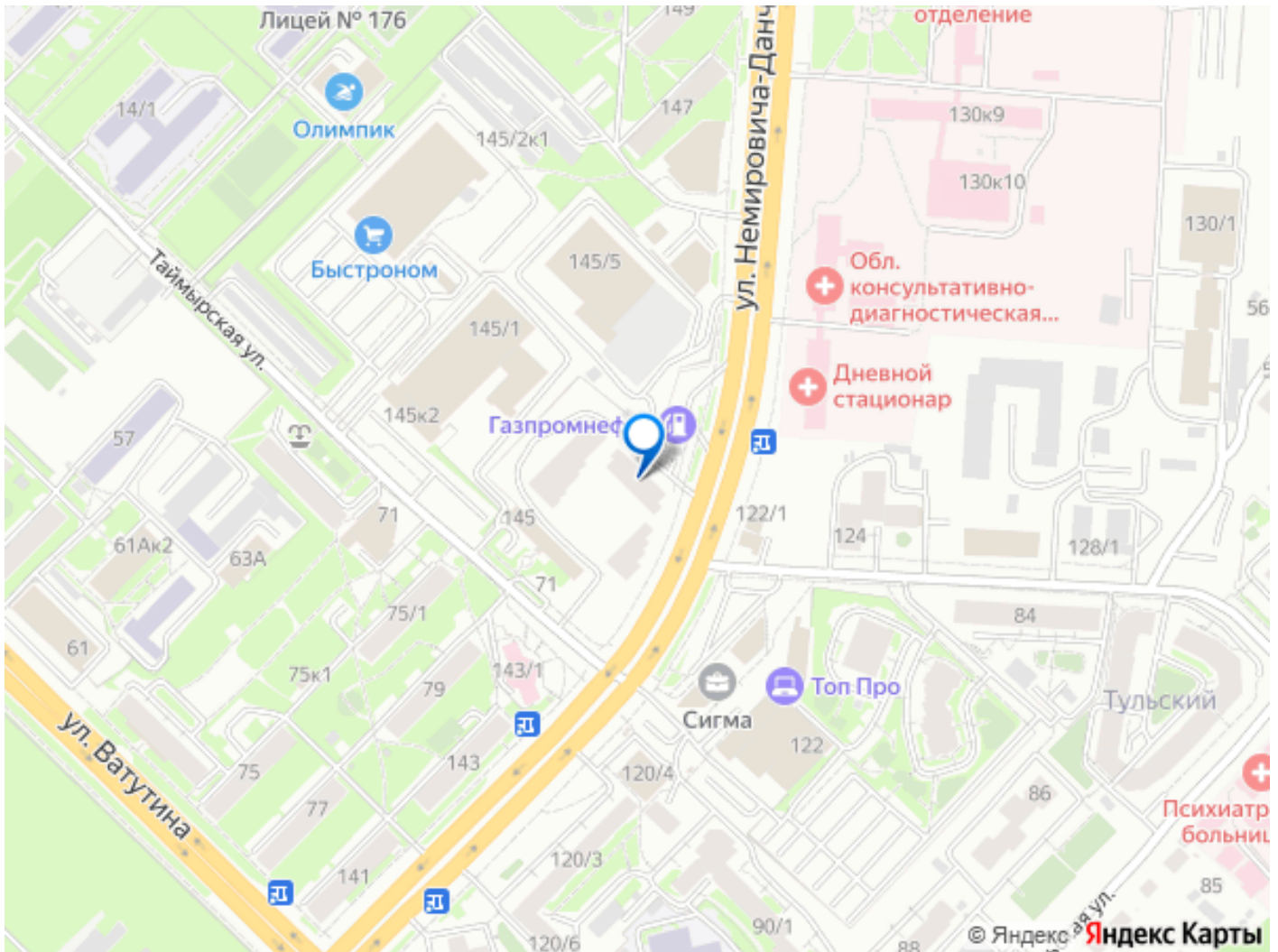
**79390430720**

для заметок



## Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную студию площадью 40.3 кв. м, расположенную на 3-м этаже нового монолитно-кирпичного дома 2025 года постройки. Высота потолков составляет 2.85 метра, что создает ощущение дополнительного простора. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение дня. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все дизайнерские идеи и сделать пространство по-настоящему своим. В студии предусмотрен совмещенный санузел и есть лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом оснащен пассажирским лифтом и находится в хорошем состоянии. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Для прогулок и отдыха на свежем воздухе в окрестностях есть парки. До метро «Студенческая» можно пройти пешком всего за 16 минут, что делает передвижение по городу удобным. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества и возможности этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541104278. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России