

Создано: 26.09.2025 в 07:50

Обновлено: 05.12.2025 в 10:41

Новосибирская область, Бердск, улица  
Карла Маркса, 21

**5 430 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Карла Маркса, 21

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285276>

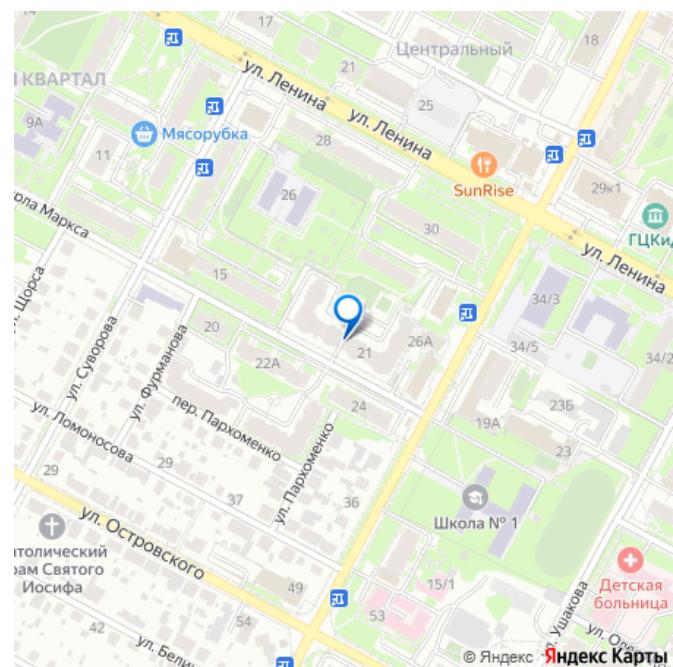
073

Екатерина Евгеньевна Овсянникова,

Этажи

**79139009396**

для заметок



Покупка в ипотеку

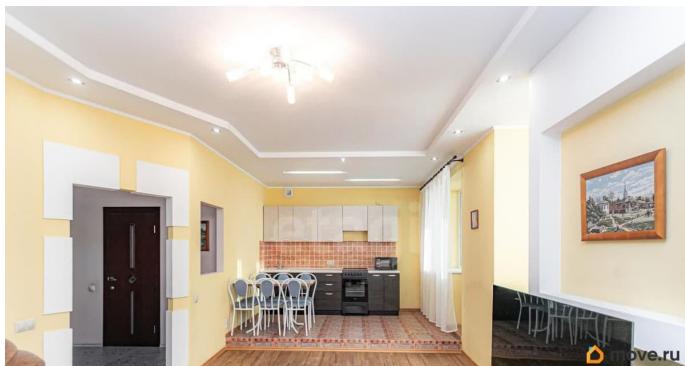
да

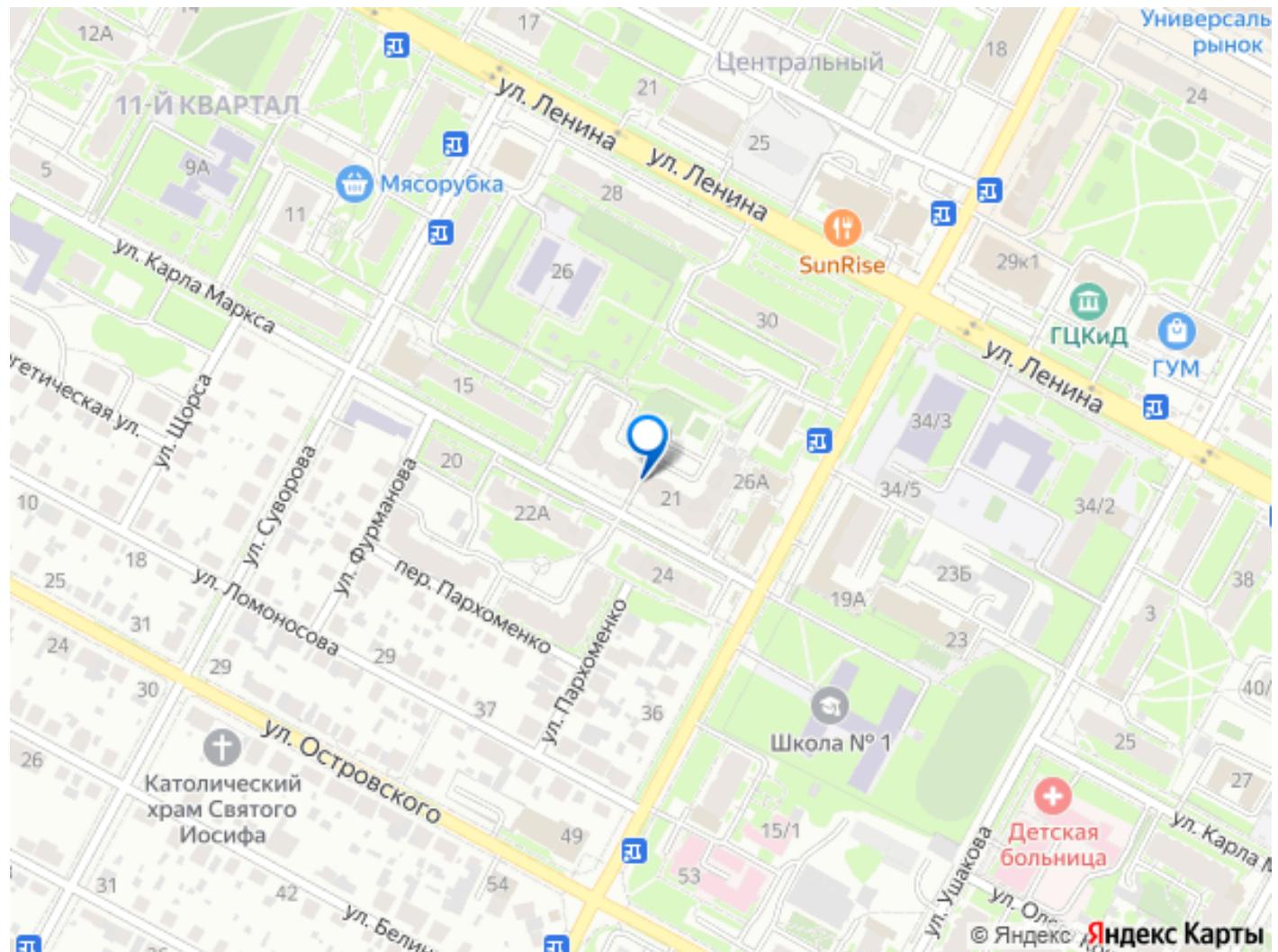
возможна ипотека

## **Описание**

Предлагается к продаже просторная, светлая, теплая однокомнатная квартира в центре Бердска! Свободная планировка от застройщика позволила объединить пространство кухни и гостиной, а просторная лоджия более 9 кв.м. была утеплена и обустроена под спальню. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, качественные пластиковые окна. Из мебели остаётся встроенная система хранения в прихожей и кухонный гарнитур, остальная мебель - по согласованию. Дом с закрытой территорией и своим ТСЖ. В непосредственной близости расположены школа, детский сад, супермаркеты, аптеки и остановка общественного транспорта.

Помогу одобрить заявку на ипотеку даже если нет официального дохода. Полное юридическое и документальное сопровождение, покупателю Гарантийный сертификат. Не бойтесь брать ипотеку, обзаведитесь своим жильем сейчас и зафиксируйте цену, учтите возможность рефинансирования ставки! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181023 Номер в базе: 5380498





Move.ru - вся недвижимость России