

Создано: 27.11.2025 в 07:33

Обновлено: 12.12.2025 в 18:29

6 500 000 ₽

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287256>
889

Ольга Емельянова, Города
Новосибирск

79831236186

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.8 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

45.36 м²

Этаж

16/27



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

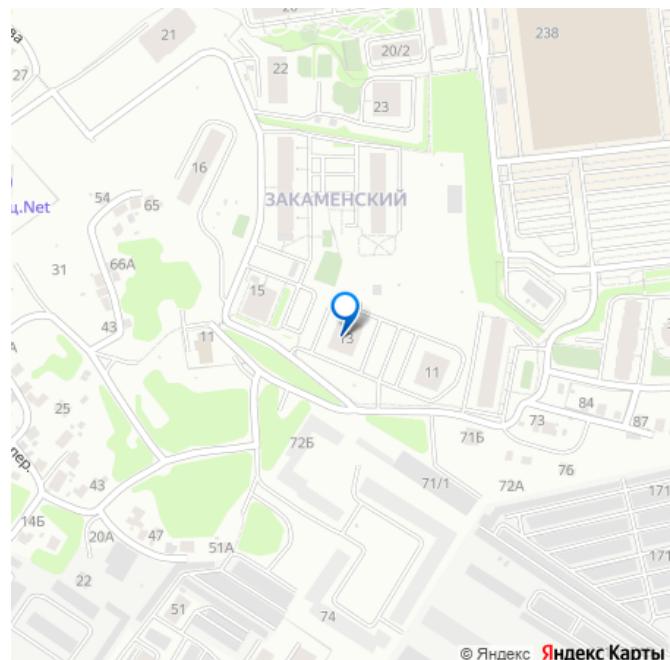
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



© Яндекс Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

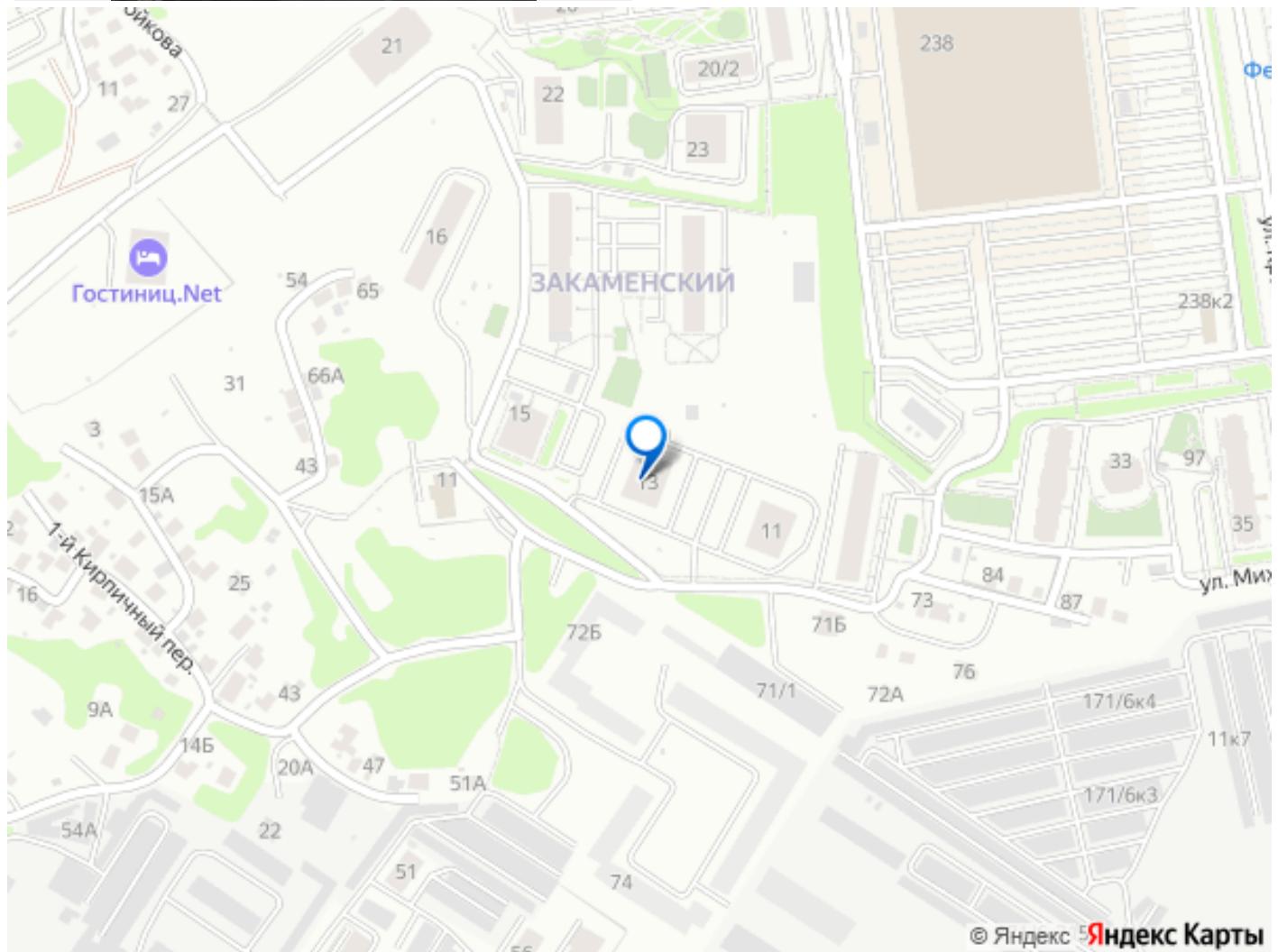
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1946842. Продам 1-комнатную квартиру в Октябрьском районе, рядом с ТЦ Сибирский молл. Квартира находится на 16-м этаже 25-этажного кирпично-монолитного дома. Год постройки — 2024. Материал перекрытий — железобетонные плиты. Отопление центральное. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами. Есть наземная парковка. Общая площадь квартиры — 45,36 кв. м. Жилая площадь — 19,8 кв. м, площадь кухни — 13,7 кв. м. Высота потолков — 2,7 м. Большая лоджия. В квартире выполнена стяжка-штукатурка. Окна выходят на улицу. Комнаты изолированы. Этот район инвестиционно привлекателен тем, что рядом будет большой городской проект для семейного отдыха, место притяжения горожан. Цены на недвижимость в этом районе вырастут. Документы готовы к сделке! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Предусмотрена комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России