

Создано: 11.11.2025 в 14:25

Обновлено: 18.12.2025 в 10:22

9 718 000 ₽

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

5/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

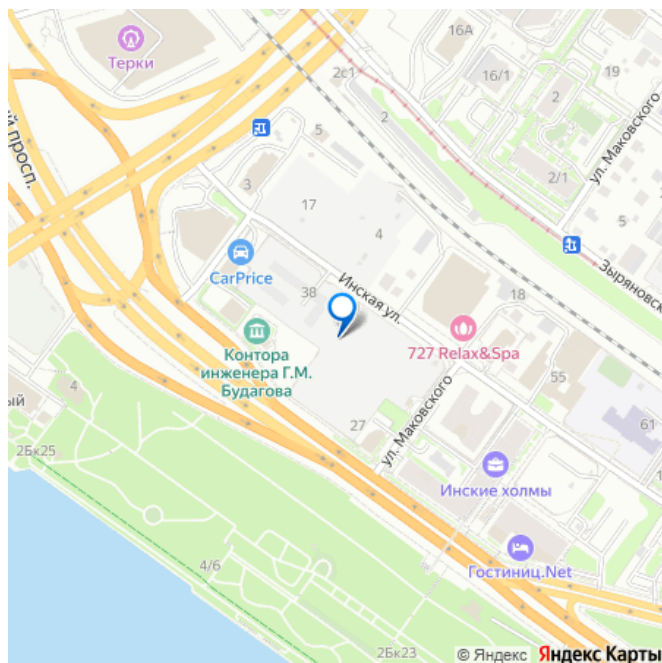
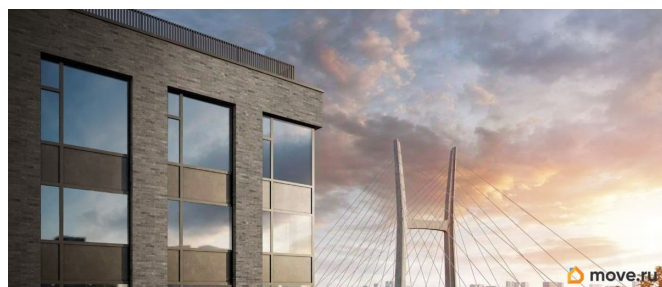
Описание

Продаются 1-комнатные апартаменты в строящемся доме (4 очередь), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 45.2 кв.м., на 5 этаже. Это динамичная среда для молодых

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286538166>

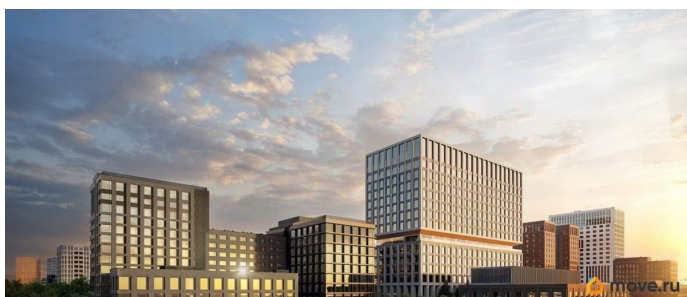
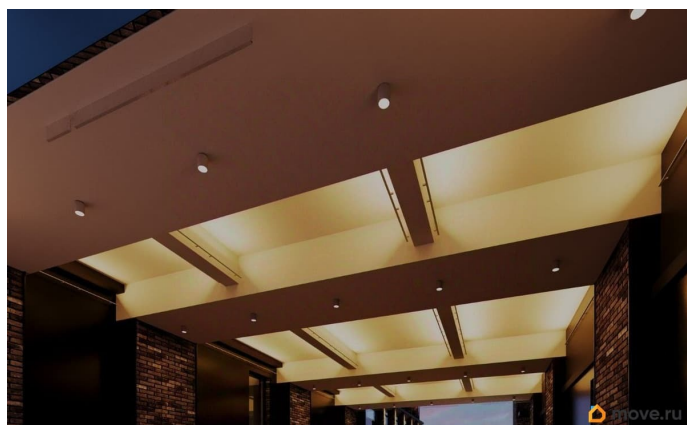
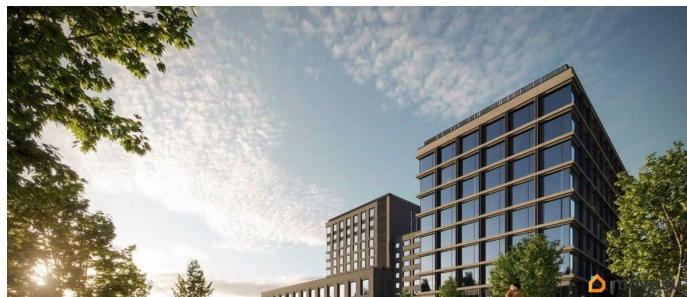
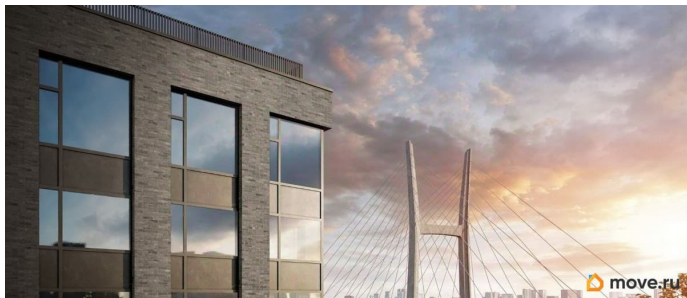
ГК ВербаКапитал, ГК ВербаКапитал
79635618087

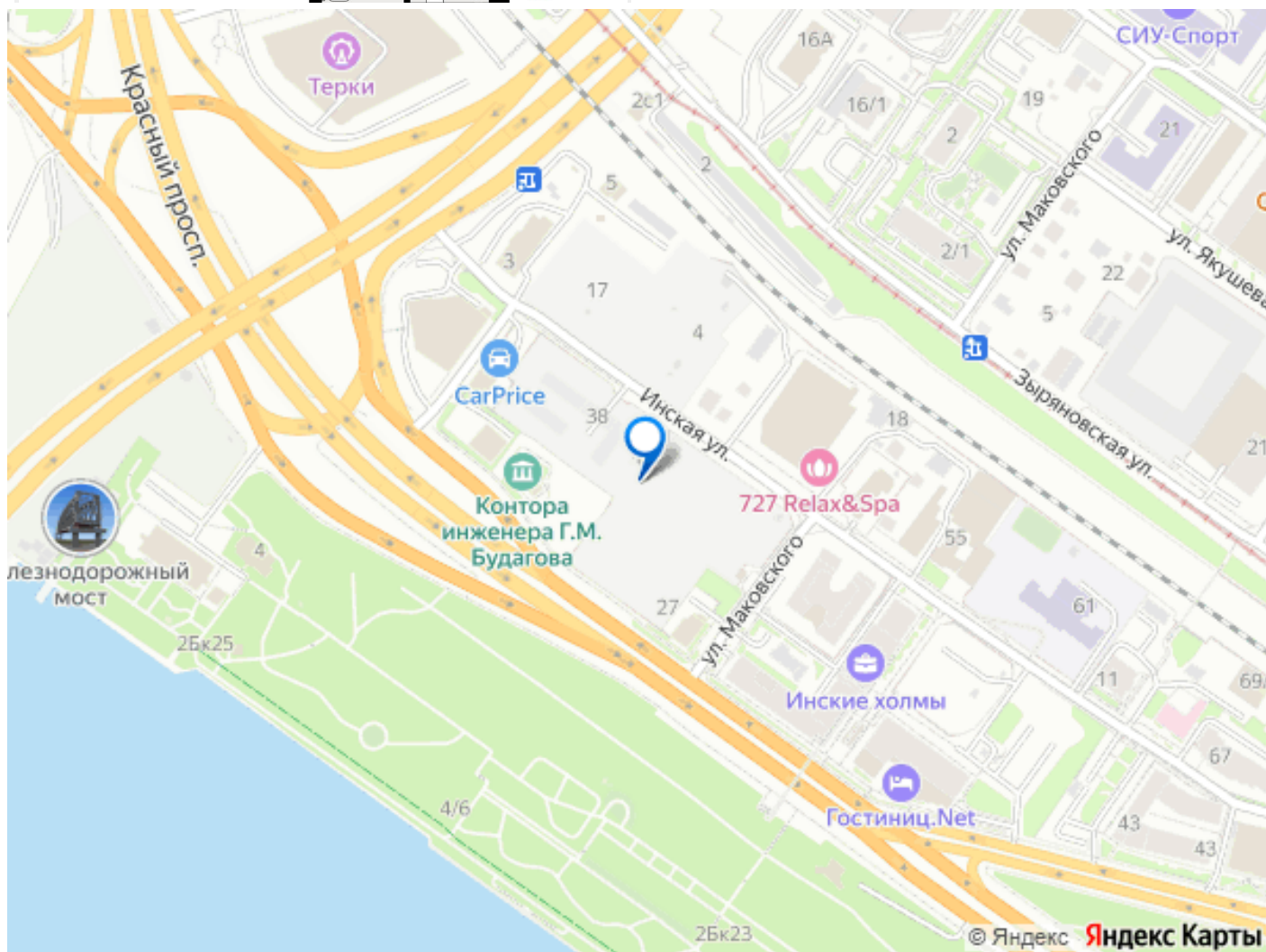
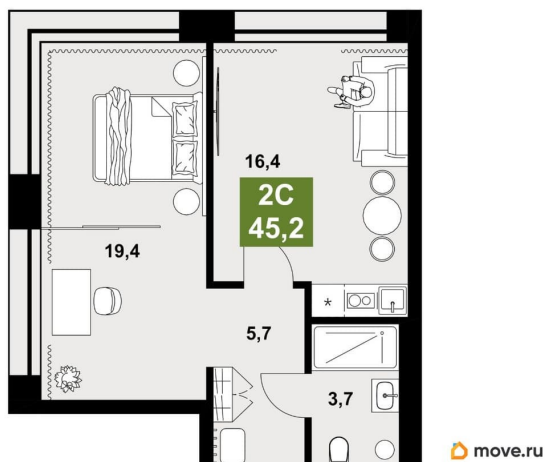
для заметок



людей, готовых жить по стандартам завтрашнего дня. Разработчики проекта учли главную ценность людей нового поколения - мобильность. Ответом на этот запрос стали комфортабельные арендные дома комплекса, позволяющие молодым людям жить рядом с местом работы в деловом центре города, строить co-working схемы, достигать бизнес-целей, кооперироваться для решения задач, используя общее пространство и самые современные технологии. Идея строительства арендных домов поддерживает тренд последних лет в среде молодых профессионалов - жить там, где трудишься сейчас. Бизнес-квартал «Инские холмы» выдержан в духе конструктивизма - ключевого архитектурного стиля Новосибирска. Именно он является исторической и культурной доминантой проекта. Конструктивизм развился в Новосибирске в начале XX-го века и прослеживается в архитектуре центральных исторических районов города. Архитектор проекта Валерий Филиппов использовал узнаваемые для новосибирцев стилистические приемы: лаконичность форм, огромные окна, витражи. Высотные характеристики зданий проекта определены на основании исторического анализа концепции проекта с учетом зон охраны окружающих исторических памятников. Квартал предусматривает максимальный набор внутренней инфраструктуры, не имеющей аналогов в Новосибирске: подземный паркинг, фитнес-центр с бассейном, гостиница, IT-парк, кафе, и не только. Комплекс располагается вдоль ключевой городской магистрали - улицы Большевицской. Безусловные преимущества: шаговая доступность от обновлённой набережной реки Обь, близость к центру

города.





Move.ru - вся недвижимость России