

Создано: 18.11.2025 в 08:16

Обновлено: 18.11.2025 в 09:42

3 700 000 ₽

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286669>

500

Александр Федореев, Поиск Метров

79137830822

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

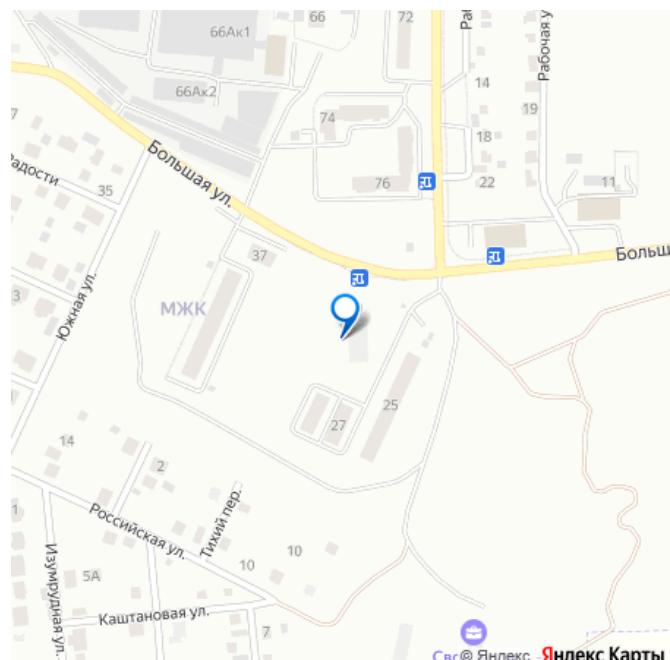
на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Переуспка 1 комнатной квартиры 44,67м

Цена ниже чем у застройщика на 800,000р

Без занижений Без обременений Чистая

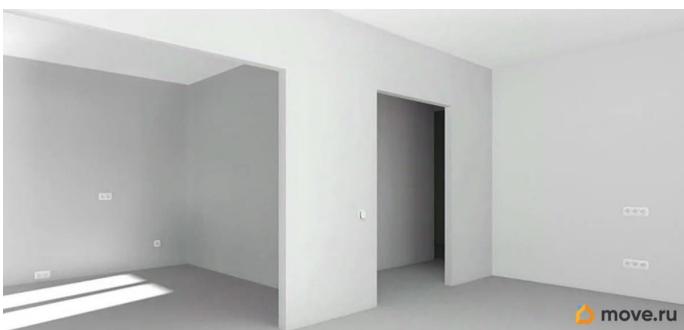
продажа Реальное объявление (не фейк)

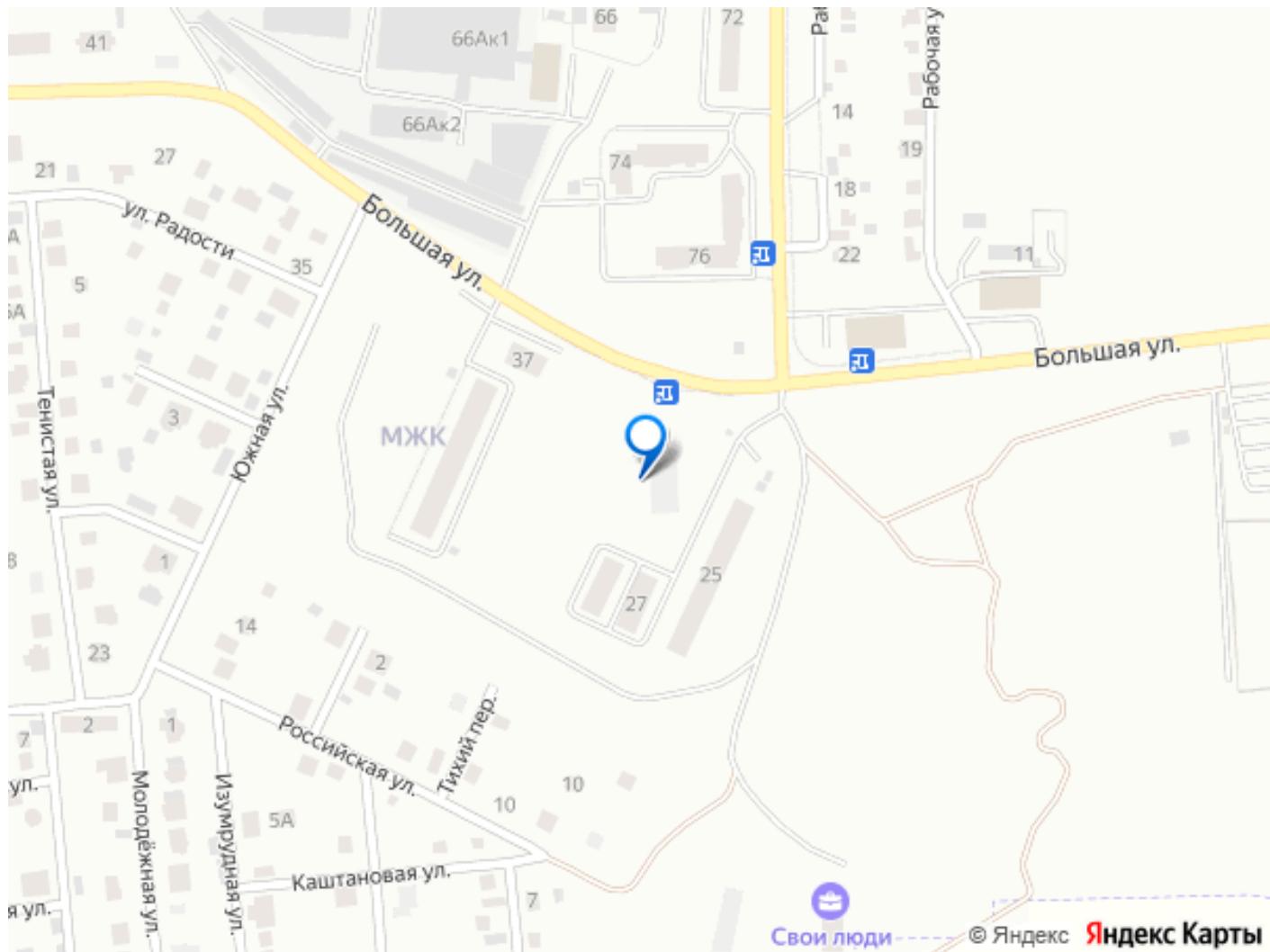
Предлагается к покупке 1 комнатная
квартира с кухней-гостинной (15кв.м),
просторной спальней и закрытой лоджией (7
кв.м.), в новостройке на этапе котлована.

Ввод дома в эксплуатацию 4кв 2027. У
данного лота очень привлекательная цена
(см. картинки с ценой у застройщика)

Перспективы роста: Микрорайон геодезия в
Оби один из быстрорастущих и
развивающихся районов в городе. Построен
спортивный комплекс, новая школа с бассейном
которую принимал Путин, новая поликлиника
города Обь. Рядом остановки общественного
транспорта. Магазины ПВЗ. В общем все что
есть для комфортной жизни. И это всё уже
действующая инфраструктура. Но застройщик
будет строить еще около 15 домов с
собственной коммерцией, школой и садиком.

Целый микрорайон. Напомню квартира
находится в первом доме который удачно
расположен вблизи с уже сформированной
инфраструктурой и перспективным ростом
комплекса. Это одна из удобных и ликвидных
планировок. Она будет пользоваться спросом
у покупателей и арендаторов Звоните по
номеру телефона Задавайте вопросы





Move.ru - вся недвижимость России