

Создано: 10.09.2025 в 09:30

Обновлено: 08.12.2025 в 06:33

**Новосибирская область, Новосибирск,
Приморская улица, 26**

4 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Приморская улица, 26

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Приморская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

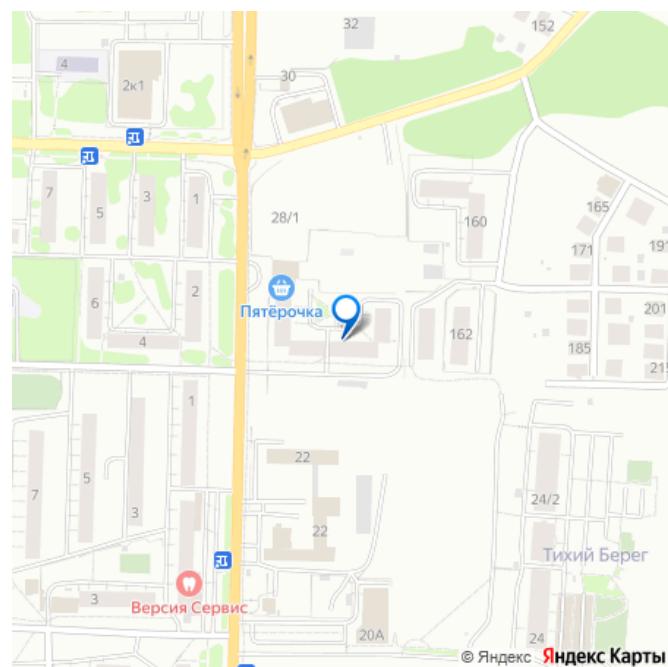
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284816>

827

**Галина Рудакова, Владис
Центральное**

79130134356

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1767465. СРОЧНАЯ

ПРОДАЖА!!!!!!! Уникальное предложение в Новосибирске: просторная однокомнатная квартира на Приморской улице, 26 , рядом с рекой, это— идеальное решение для тех, кто ищет комфорт и уют! Квартира расположена на 4 этаже шестиэтажного кирпичного дома, построенного в 2000 году. Высота потолков 2,5 метра создаёт ощущение простора.

Общая площадь квартиры — 44 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая площадь, а 15 кв. м — кухня. Евроремонт, выполненный с использованием качественных материалов, позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Изолированная комната и раздельный санузел обеспечивают комфорт и удобство для жильцов. Вся мебель в квартире остается. Развитая инфраструктура района порадует будущих жильцов: детская площадка, наземная парковка, огороженная территория со шлагбаумом— всё для вашего спокойствия и безопасности. В шаговой доступности : МарияРа, Аптеки, СушиНям, Магазин феерверков, цветочный магазин, Автомойка, спортивная школа Энергия, ПродСиб,Инвитро, стоматология Версия, DNS, Магнит, хоз. магазин Хозяин, кафе SUNRISE,

магазин Мясо, ПВЗ OZON и Wildberries, детский сад, 2 школы. Так же от дома можно дойти до берега реки. Удобная транспортная развязка, позволяющая доехать , как в центр города, так и в Академгородок. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. ТОРГ!!!!!!!!!!!! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Покупатель дополнительно оплачивает комиссию агентству!!!!



