

Создано: 09.12.2025 в 13:01

Обновлено: 17.12.2025 в 23:50

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Богдана Хмельницкого, 148

**5 970 600 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана  
Хмельницкого, 148

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287290>

154

Талан, Талан

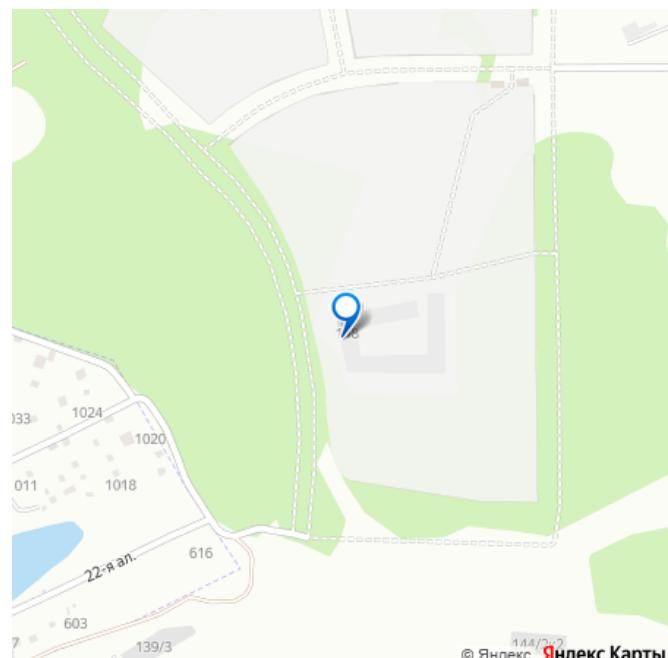
**79587374941**

для заметок



План 2 этажа

Двор



© Яндекс Яндекс Карты

144/2/2

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

лифт

## **Описание**

Удобство для молодой семьи Светлая и просторная кухня-гостиная — место, где утром приятно начинать день за чашкой кофе, а вечером собираться с друзьями. Спальня с выходом на лоджию и экстрабалкон с вместительной зоной хранения, которая может быть превращена в гардеробную — уголок комфорта и уединения. Планировка продумана так, чтобы приватная часть была отделена от общественного пространства, что позволит заниматься разными делами, не мешая друг другу. Окна на две стороны делают квартиру светлее и просторнее. Просторный санузел позволяет разместить всё необходимое для утреннего бодрящего душа или расслабляющей вечерней ванны. В прихожей с системой хранения каждая вещь найдёт своё место.

