

🕒 Создано: 08.12.2025 в 15:01

🔄 Обновлено: 11.12.2025 в 07:23

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Адриена Лежена, 29/1**

6 090 000 ₺

Новосибирская область, Новосибирск, улица Адриена
Лежена, 29/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Адриена Лежена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

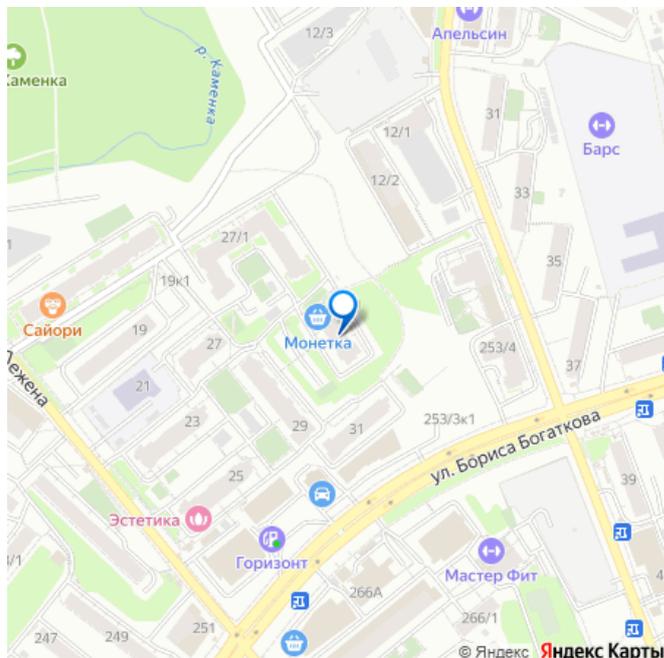
лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287256879>

**Алексей Николаевич Щербинин,
Этажи**

79137212644

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

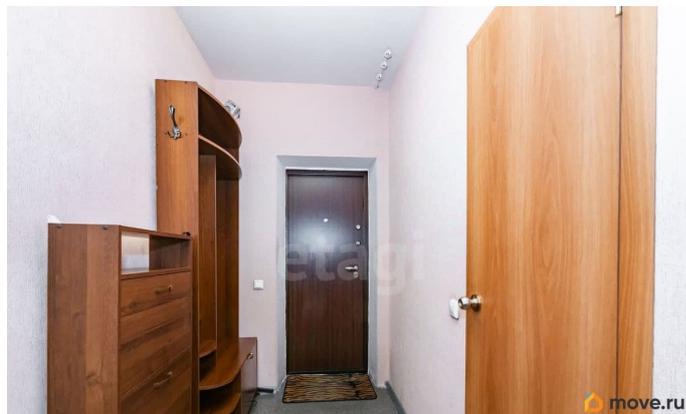
да

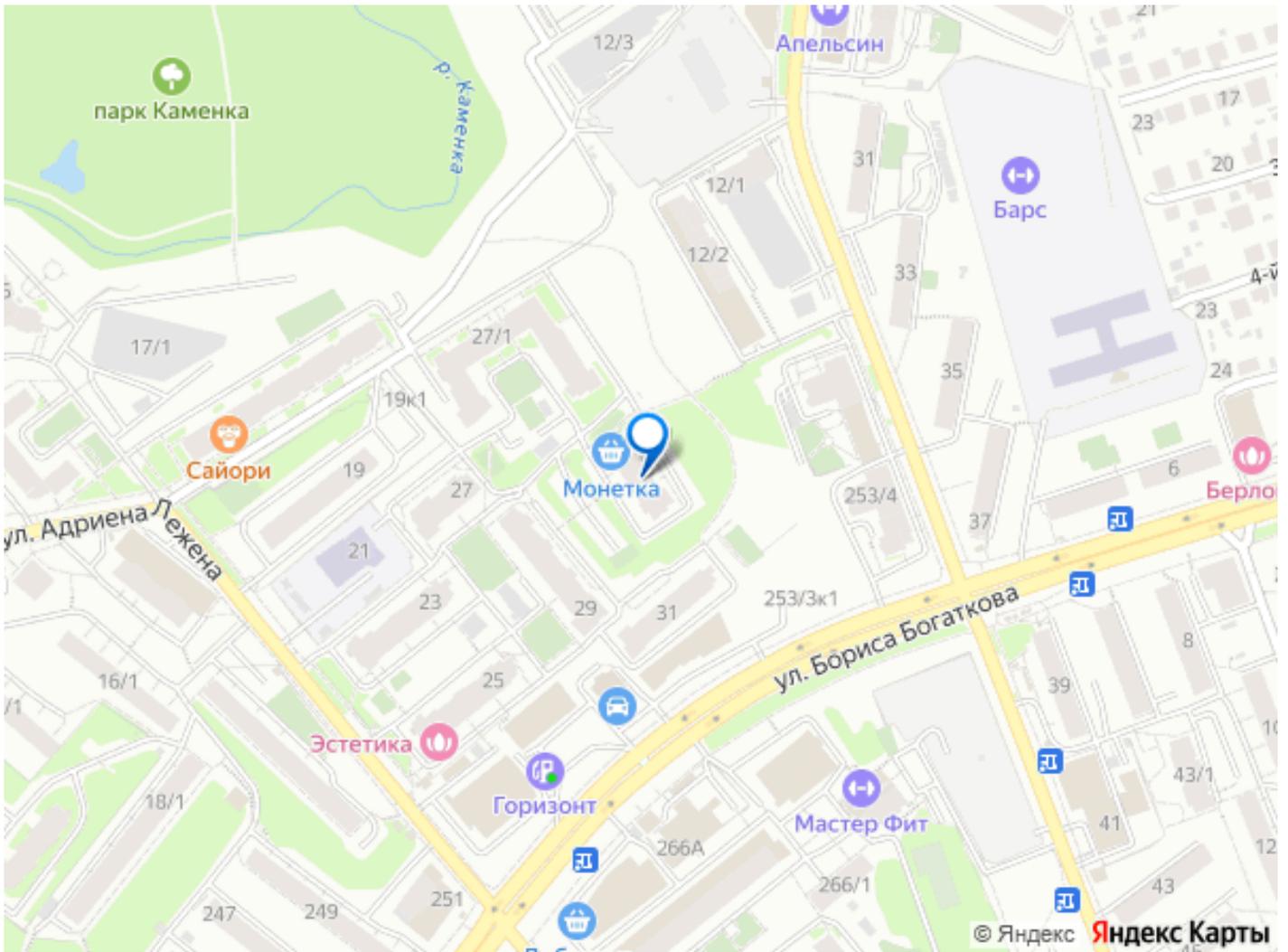
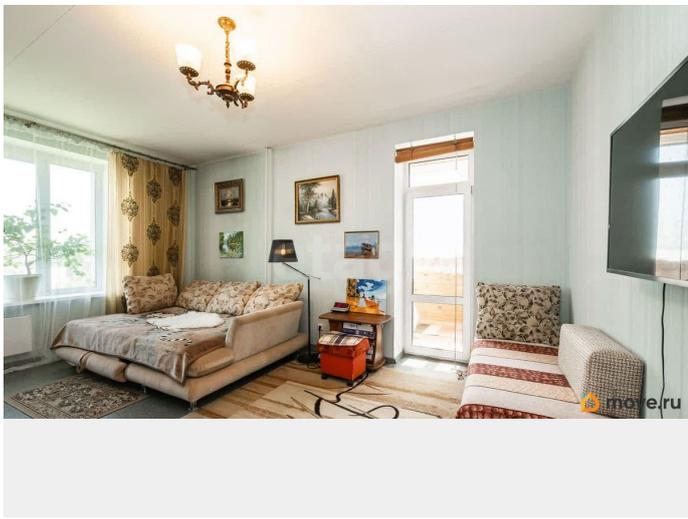
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается однокомнатная квартира 45 кв. м. Кирпичный дом, построен в 2009 году компанией КМС, расположен вдали от шумных улиц. Стены дома выполнены по технологии двойной кладки, что обеспечивает хорошие тепло-изоляцию и звуко-изоляцию. Территория дома охраняемая, огорожена двумя шлагбаумами, вокруг дома много парковочных мест. Дом обслуживает УК КМС. В квартире высокие потолки, просторный санузел, прихожая, кухня 12 кв. м, отдельная светлая комната, в которой есть окно с широким подоконником и утепленная, отделанная под дерево лоджия. В квартире имеется гардеробная, может быть использована как кладовка. В квартире остается встроенная кухня. По инфраструктуре: в самом доме магазин Монетка, так же в пешей доступности есть магазины на все случаи жизни. Остановка общественного транспорта в двух шагах, до метро семь-десять минут пешком. Рядом с домом расположены: поликлиника 17, детсад 373, школа 177, лицей 113, современный Парк Каменка с речкой Каменкой. Ипотека возможна. Сделаем процент по ипотеке ниже. Нет оплаты комиссии услуги по ипотеке. Возможен обмен. Скидки клиентам Компании Этажи. Гарантийный сертификат в

соответствии с Положением о гарантийных обязательствах. Показ в удобное вам время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 41241 Номер в базе: 7814089





Move.ru - вся недвижимость России