

Создано: 27.10.2025 в 13:23

Обновлено: 18.12.2025 в 09:28

**Новосибирская область, Новосибирск,
Народная улица, 52**

7 149 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Народная улица, 52

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

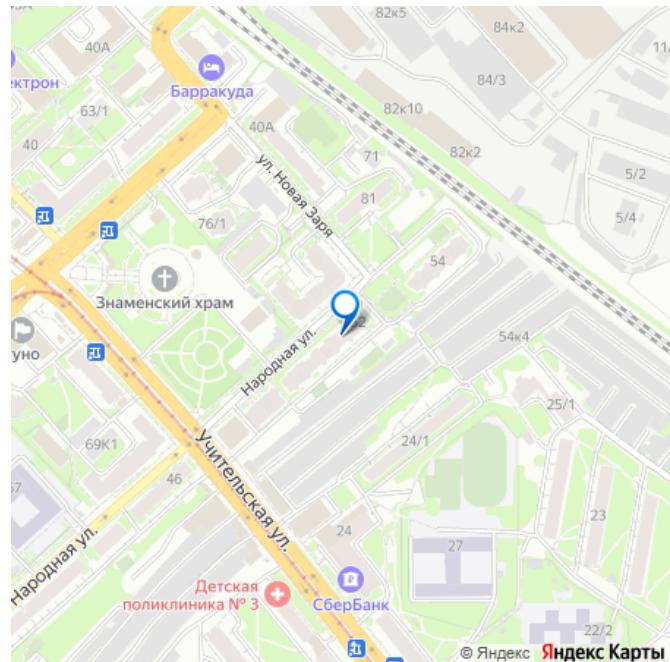
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286102>
298

**Надежда Тивлюкова, Владис
Центральное**

79130134356

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

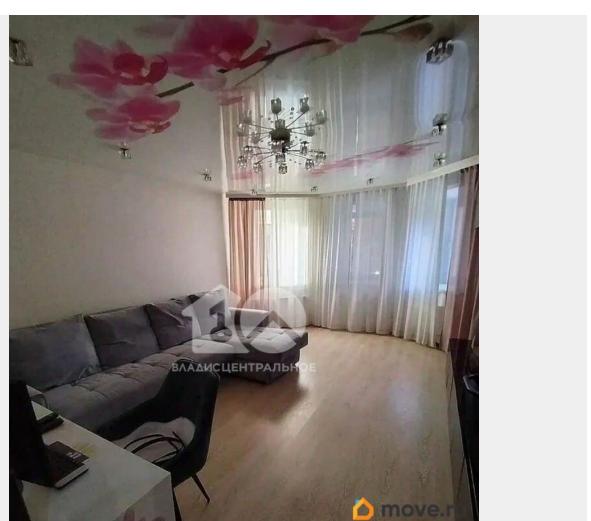
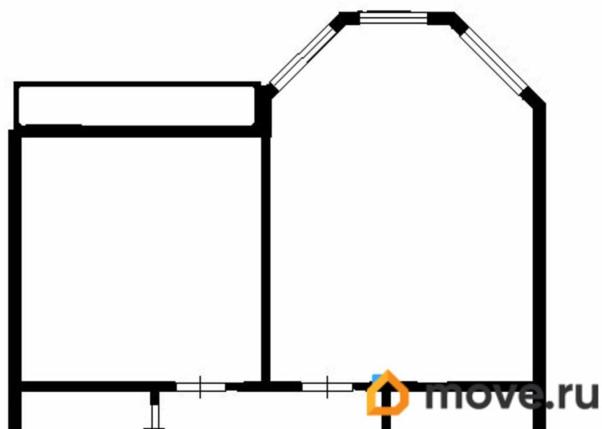
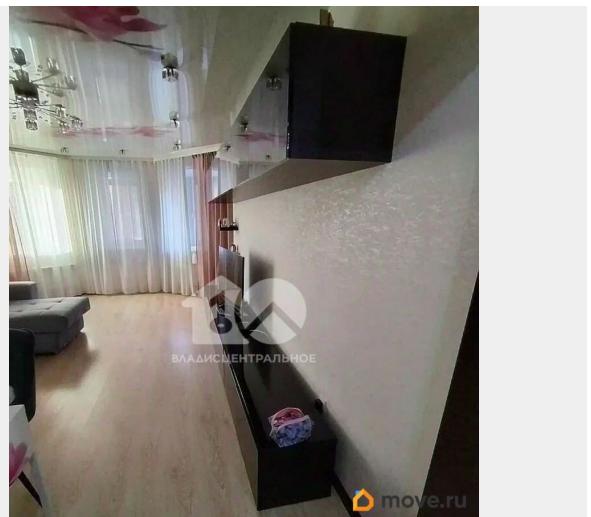
да

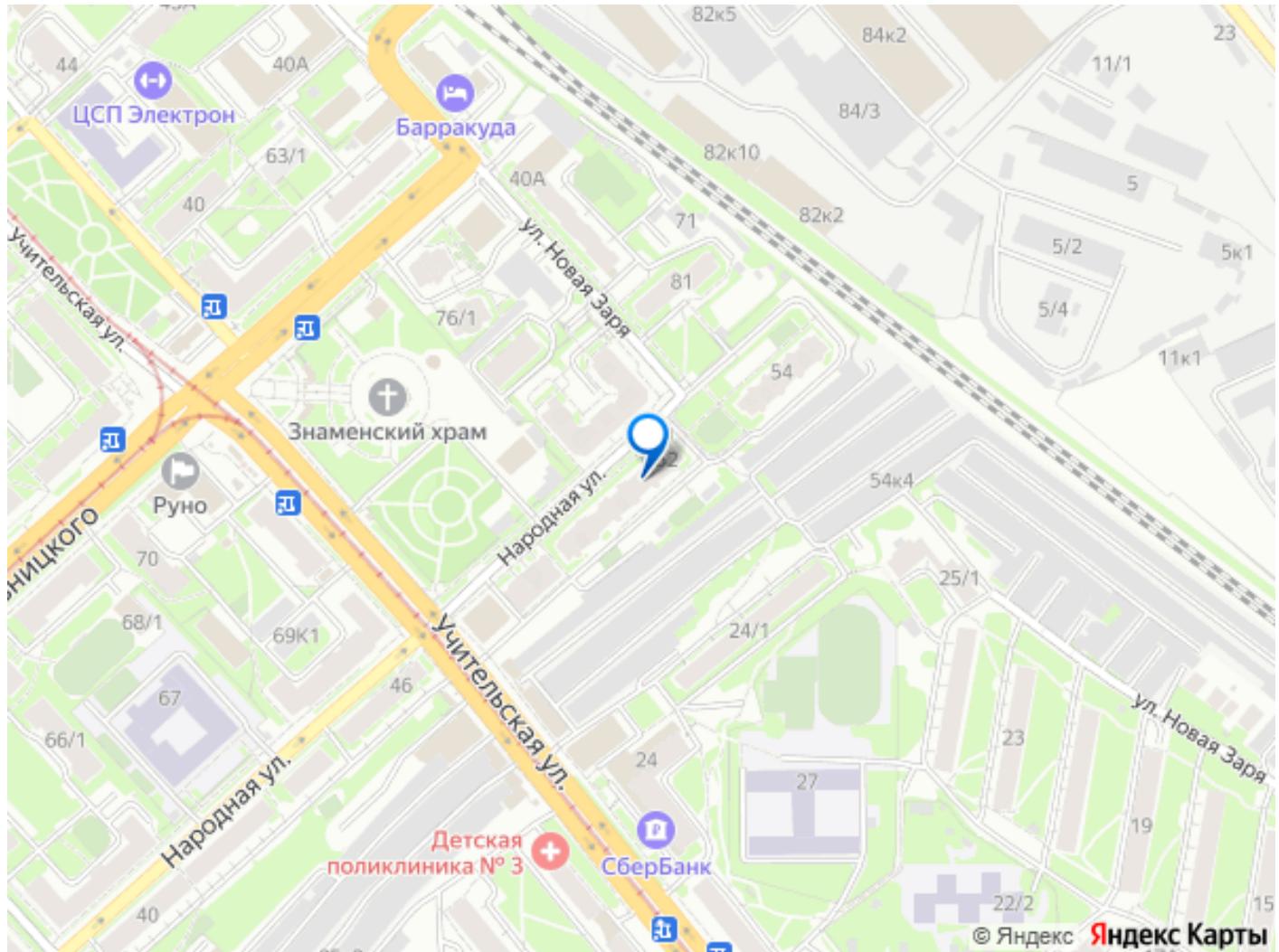
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1886438. Срочно продаётся уютная однокомнатная квартира в Новосибирске по адресу Народная улица, 52. Квартира расположена на первом этаже десятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2007 году. Общая площадь составляет 44,9 кв. м, из которых 21 кв. м — жилая площадь, 13 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,4 м. Квартира имеет удобную планировку с изолированными комнатами и совмещённым санузлом. Есть лоджия, где можно обустроить место для отдыха. Окна выходят на улицу. Косметический ремонт позволяет новым владельцам въехать и жить без дополнительных вложений. В квартире остаётся встроенная кухня, с встроенной бытовой техникой, гардеробная встроенная конструкция немецкого качества elfa. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, школы и детские сады. Наземная парковка обеспечивает удобное место для автомобиля. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на

просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России