

Создано: 04.12.2025 в 07:32

Обновлено: 19.12.2025 в 15:18

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дмитрия Донского, 25/1

**11 890 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия  
Донского, 25/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Дмитрия Донского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

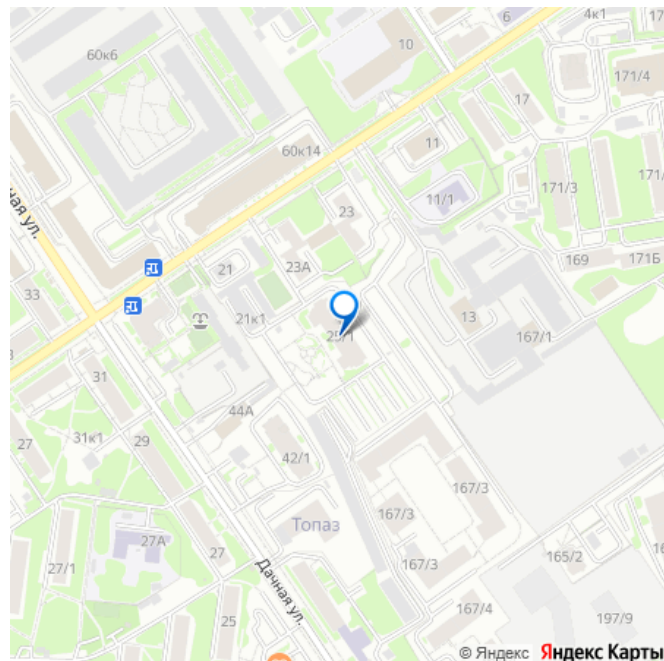
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287127395>

Этажи, Этажи

**79137523201**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

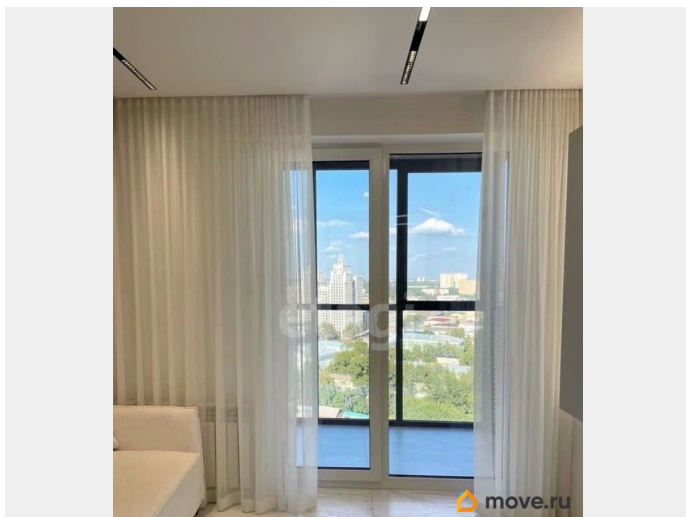
да

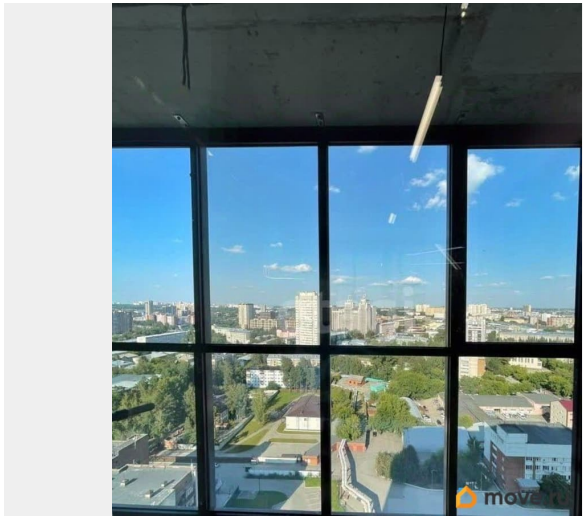
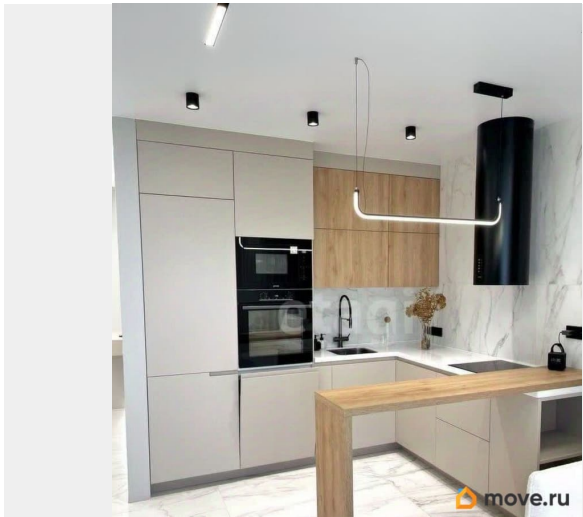
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

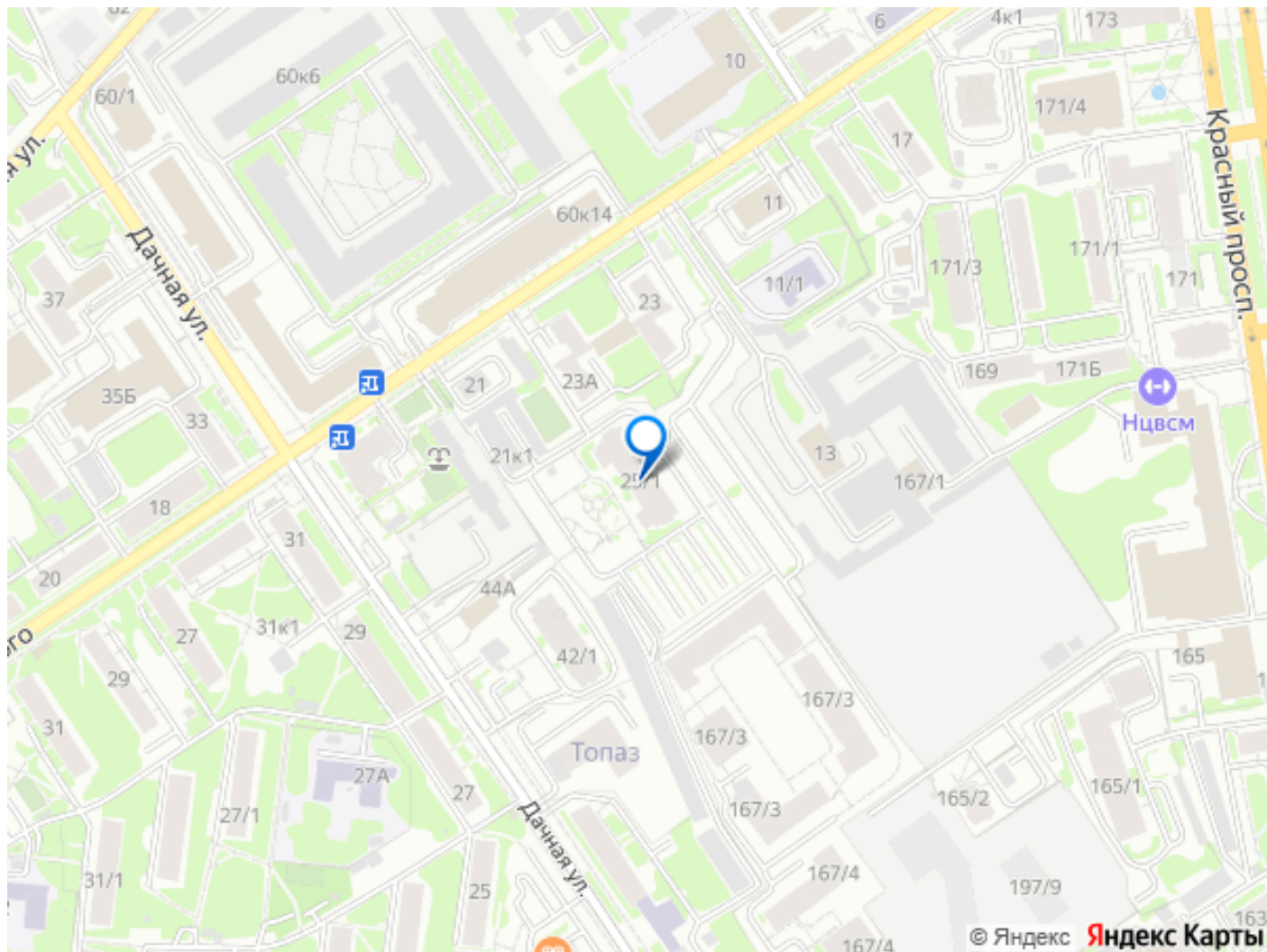
К ПРОДАЖЕ!!! Квартира расположена на верхнем этаже современного жилого комплекса высотой 25 этажей, откуда открывается потрясающий панорамный вид на живописные городские пейзажи Новосибирска. Особенности квартиры: Студия с совмещенной зоной кухни и гостиной, уютная спальня, удобная гардеробная комната и стильный санузел. Интерьер выполнен в стиле минимализма. Полностью покрыта керамогранитом, дополненным системой подогрева полов по всему периметру помещения. В спальняной зоне предусмотрен влагостойкий ламинат высокого качества. Управление отопительными системами возможно голосом через голосового помощника Алису. Окна оборудованы современными шторами с

функцией полного затемнения BLACK OUT. Кондиционер создает комфортные условия проживания независимо от погодных условий. Инженерные коммуникации выполнены профессионально с использованием надежных материалов и оборудования. Также предусмотрена вся необходимая мебель и современная техника в комплекте, что значительно упрощает переезд новым владельцам. О Доме: Комплекс \*Classic House\*, построенный в 2021 году, расположен в спокойном зеленом районе города, всего в пешей доступности от метро Заельцовская и всех основных городских удобств: развитая инфраструктура, детская площадка, образовательные учреждения, культурные заведения, спортивные клубы и крупные торговые центры поблизости. Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, качество и безопасность своего жилища. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 193815 Номер в базе: 10497507









Move.ru - вся недвижимость России