

🕒 Создано: 13.10.2025 в 13:01

Обновлено: 15.12.2025 в 19:13

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Аэропорт, 49**

6 299 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аэропорт, 49

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Аэропорт](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31.7 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

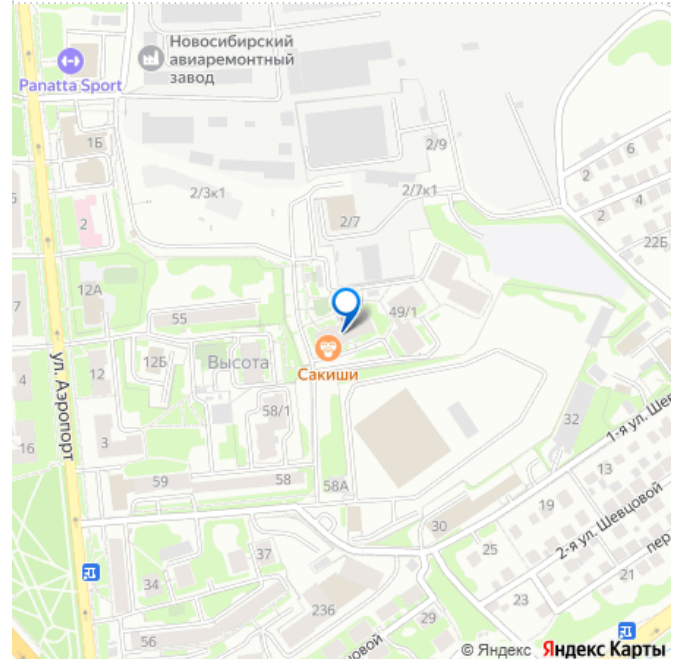
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается на продажу полноценная однокомнатная квартира, с большой кухней-гостинной и отдельной спальней в новом современном жилом комплексе комфорт класса «Нормандия-Неман», который находится в Заельцовском районе практически в 20 минутах пешком до станции метро «Заельцовская». Очень удобная функциональная планировка, с отделкой «WHITE BOX», качественные 5-камерные стеклопакеты, финишная шпатлевка на всех стенах, ровная стяжка на полу, хорошая входная дверь. На территории непосредственно примыкающей к «Нормандии-Неман», будет построено экопространство «Органика»-место для отдыха и развития площадью 1.5 га. Это большой благоустроенный зеленый парк, где планируется школа, кафе, новые развивающие и креативные сервисы, детские площадки. Для личных автомобилей жильцов оборудован подземный и наземный паркинг. В подъездах есть индивидуальные кладовые и колясочные. Во дворе -детская площадка. В шаговой доступности все, что необходимо

для комфортной жизни современного человека. Звоните! Договаривайтесь на просмотр! Может это квартира Вашей мечты! Рядом с объектом находятся: 4 школы, 2 детских сада, 6 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541102666 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

