

Создано: 11.11.2025 в 14:32

Обновлено: 17.12.2025 в 17:45

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Василия Клевцова, 3**

5 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Василия
Клевцова, 3

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.68 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

44.26 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

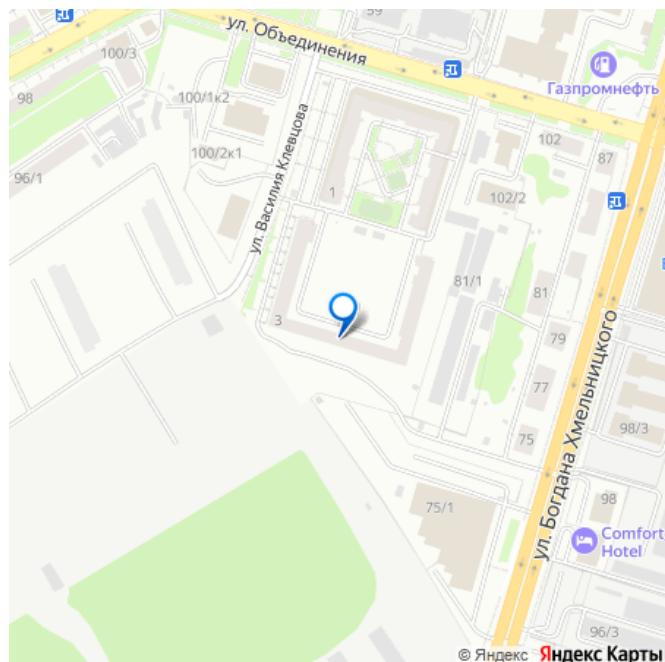
да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286503>
102

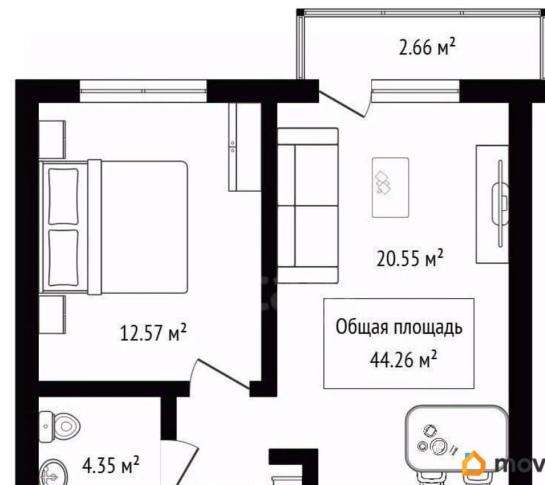
**Ангелина Петровна Лебедева, Этажи
79833124716**

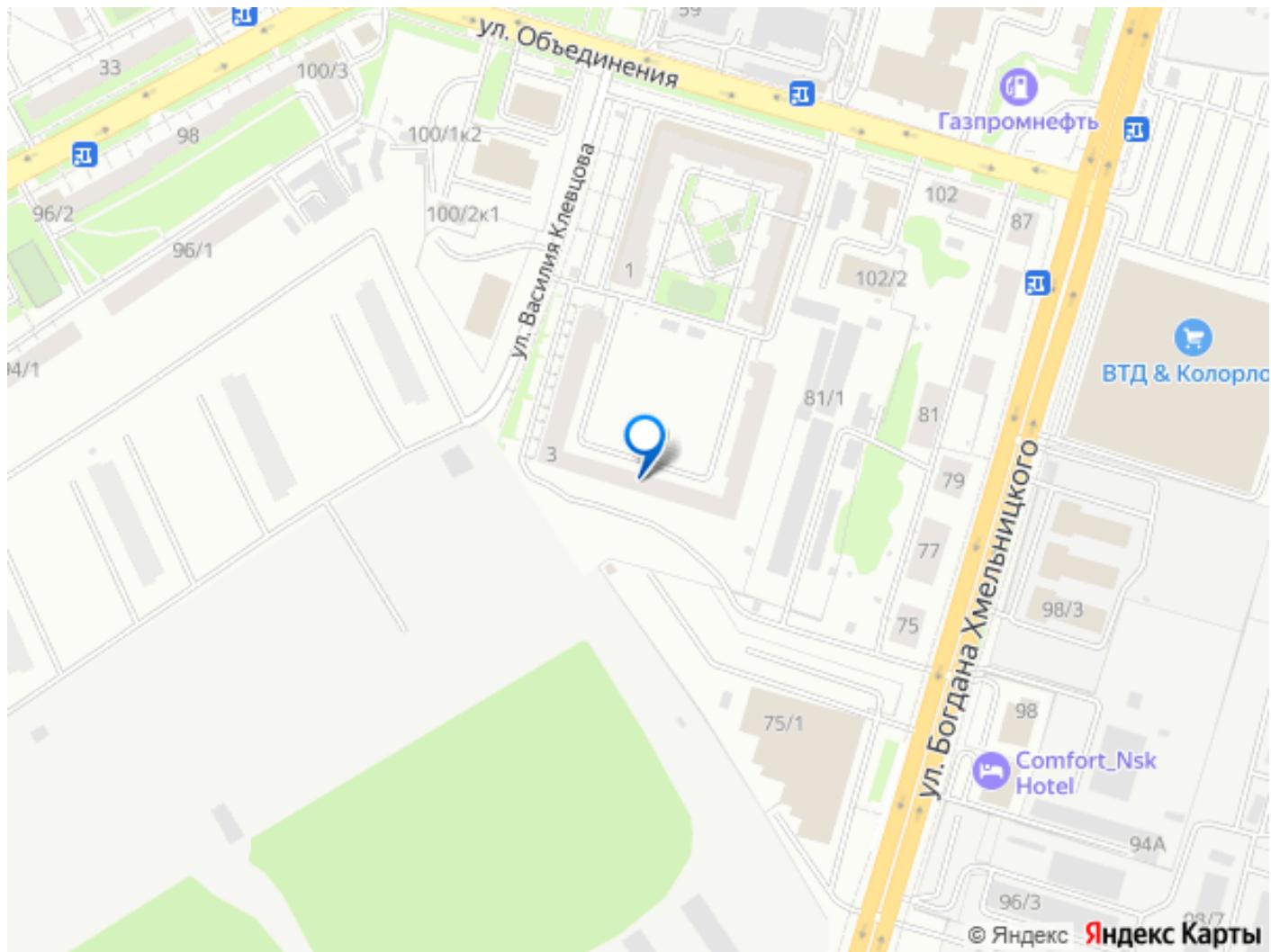
для заметок



Описание

Продается просторная квартира в сданном новом доме жилого комплекса «Цивилизация» комфорт-класса от надежного застройщика. Объект расположен в Калининском районе, в пятнадцати минутах езды от станции метро «Заельцовская», что обеспечивает отличную транспортную доступность и удобный выезд в центр города по улице Б. Хмельницкого. ЖК отличается высоким качеством строительства: дом возведен по монолитно-кирпичной технологии с кирпичными же межкомнатными перегородками, что гарантирует высокую звукоизоляцию и долговечность. Квартира передается с подготовительной отделкой WhiteBox: выровненные стены и стяжка пола позволяют сразу приступить к чистовым работам и реализовать дизайн-проект по индивидуальному вкусу. Жилой комплекс формирует собственную развитую среду для комфортной жизни. Внутреннее пространство полностью закрыто от посторонних и включает благоустроенный двор европейского формата с детскими игровыми площадками, хоккейной коробкой, велотреком и зонами отдыха. Безопасность обеспечивается охраной и системой круглосуточного видеонаблюдения. На первых этажах расположены магазины, кафе и объекты сервиса, а в шаговой доступности находятся детский сад, школа, парк «Сосновый Бар» и крупные торговые центры. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 92655 Номер в базе: 10299796





Move.ru - вся недвижимость России