

Создано: 05.12.2025 в 18:50

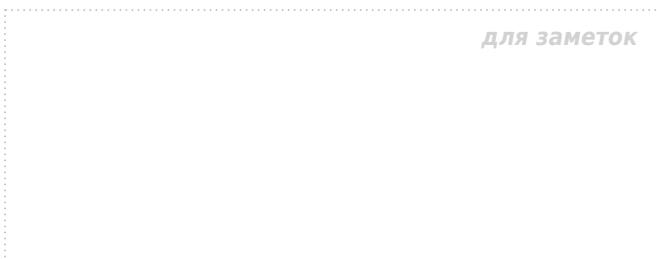
Обновлено: 19.12.2025 в 15:37

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230>

542

Анна Амзорова, Wall Street

79833028526



**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дмитрия Шмонина, 10**

4 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия
Шмонина, 10

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

3/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

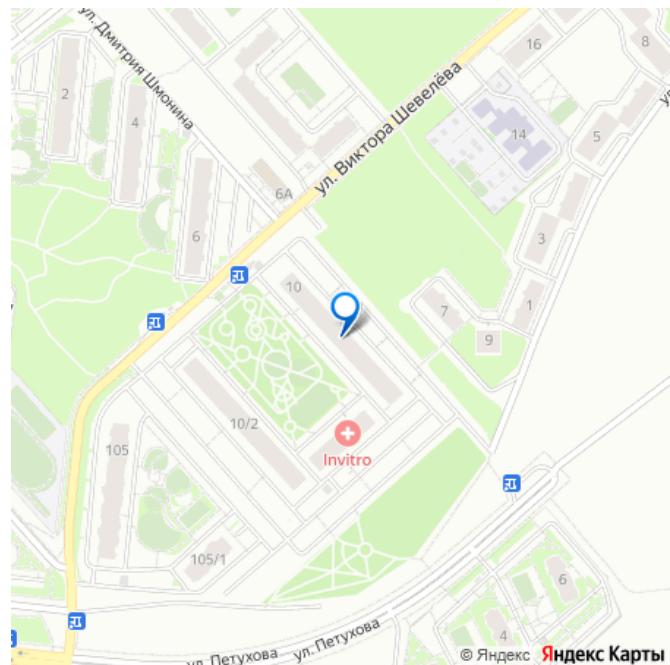
Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

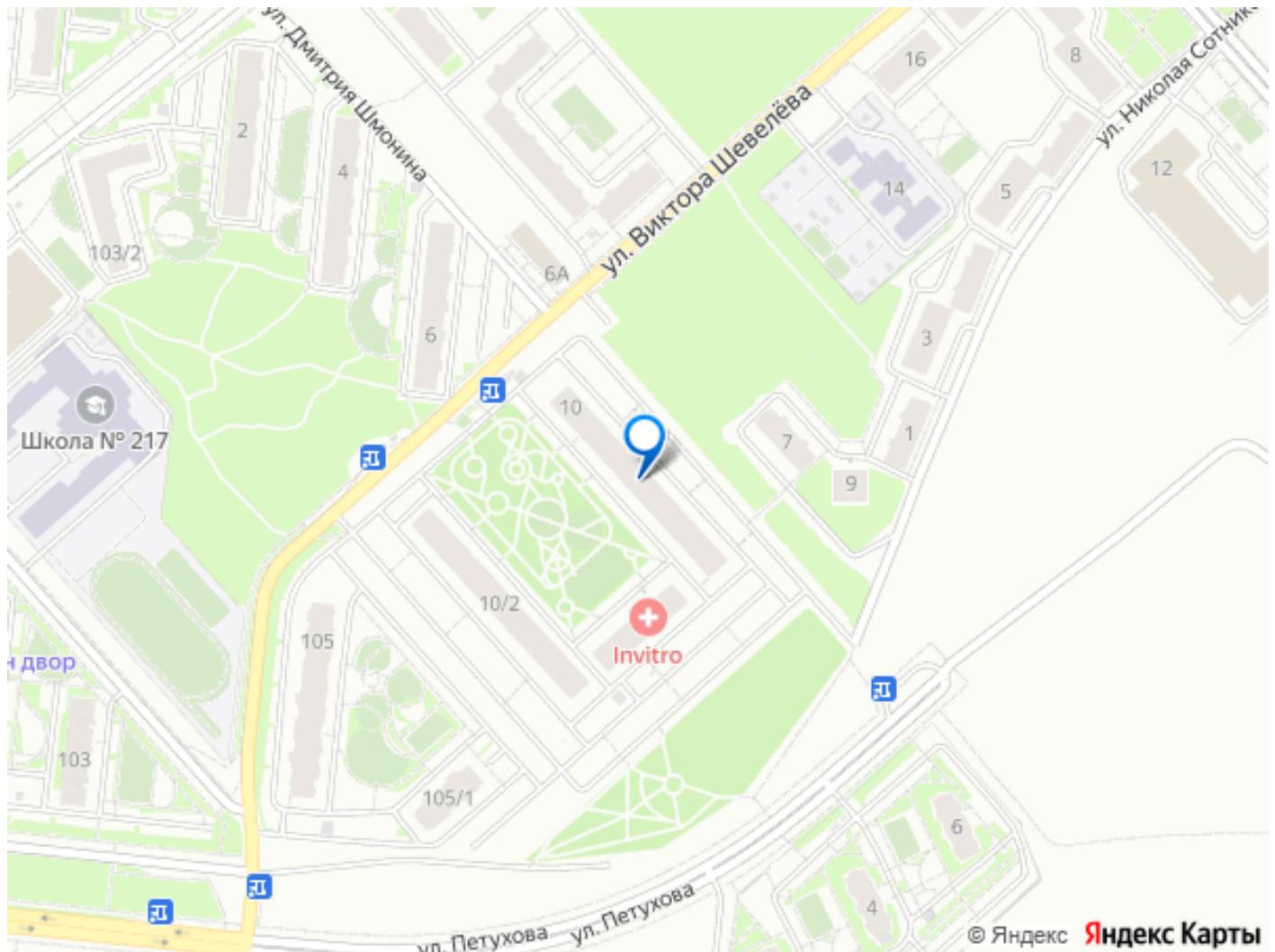


Описание

Просторная 2-студия с хорошим ремонтом, в приятных глазу оттенках. Не нужны дополнительные вложения, заезжай и живи. Квартира идеально подходит как для молодёжи и студентов, так и для семьи с детьми. Планировка квартиры формата «распашонка», окна выходят на 2 стороны: в спальне застеклённый балкон с видом на улицу, а с просторной кухни-гостиной вид во двор. В квартире остаётся новым хозяевам кухонный гарнитур, остальная мебель по договорённости. Располагается квартира в новом доме в ЖК Матрёшкин двор. Это хорошо развитый район Новосибирска с новой школой и разнообразием садов и скверов для прогулок, большим лесопарком имени И.И. Синягина, с множеством магазинов, пунктов выдачи интернет-заказов и торговых центров. Рядом остановки общественного транспорта, откуда можно уехать в любой район. До ближайшего метро площадь Карла Маркса 20-25 минут, там располагаются ведущие ВУЗы города. В квартире 2 взрослых собственника, не

использовался материнский капитал,
подходит под ипотеку. Звоните- расскажу
подробнее, готовы провести онлайн показ
для иногородних клиентов! Помогу с
документами и оформлением, своим
клиентам подарки и сертификаты на сделке.





Move.ru - вся недвижимость России