

Создано: 29.11.2025 в 05:54

Обновлено: 29.11.2025 в 05:41

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Уса, 7

**3 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 7

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

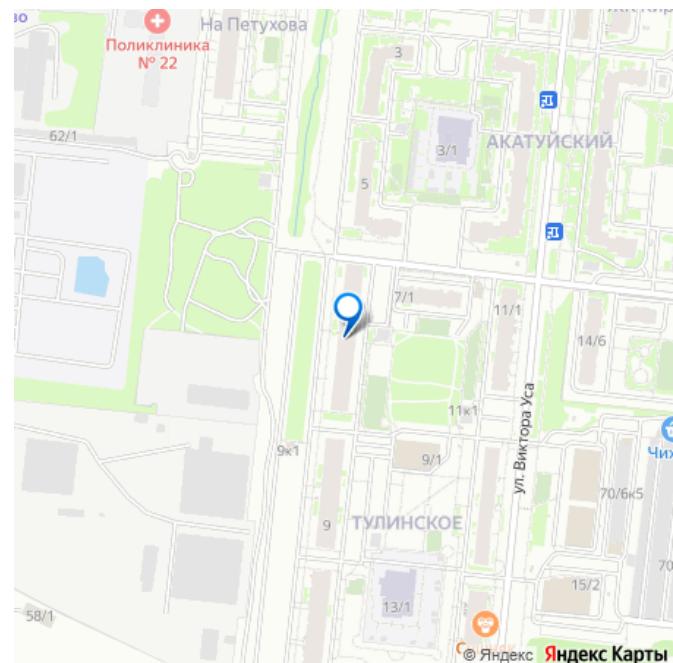
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286977>

500

Руслан Акаев, Частный маклер

**79831323756**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

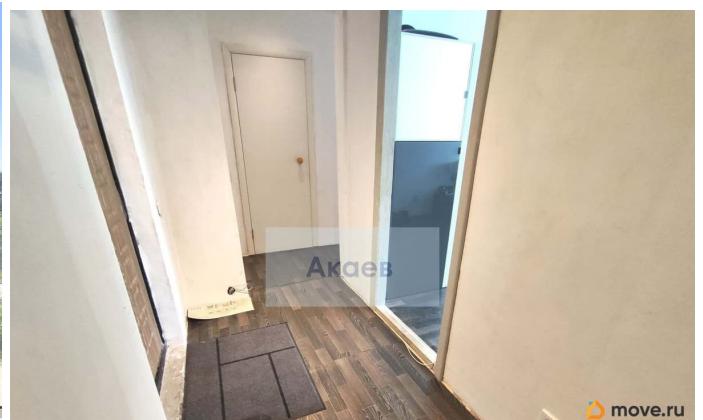
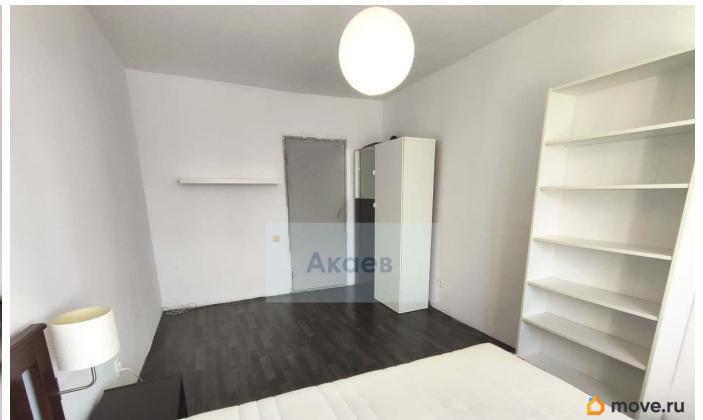
да

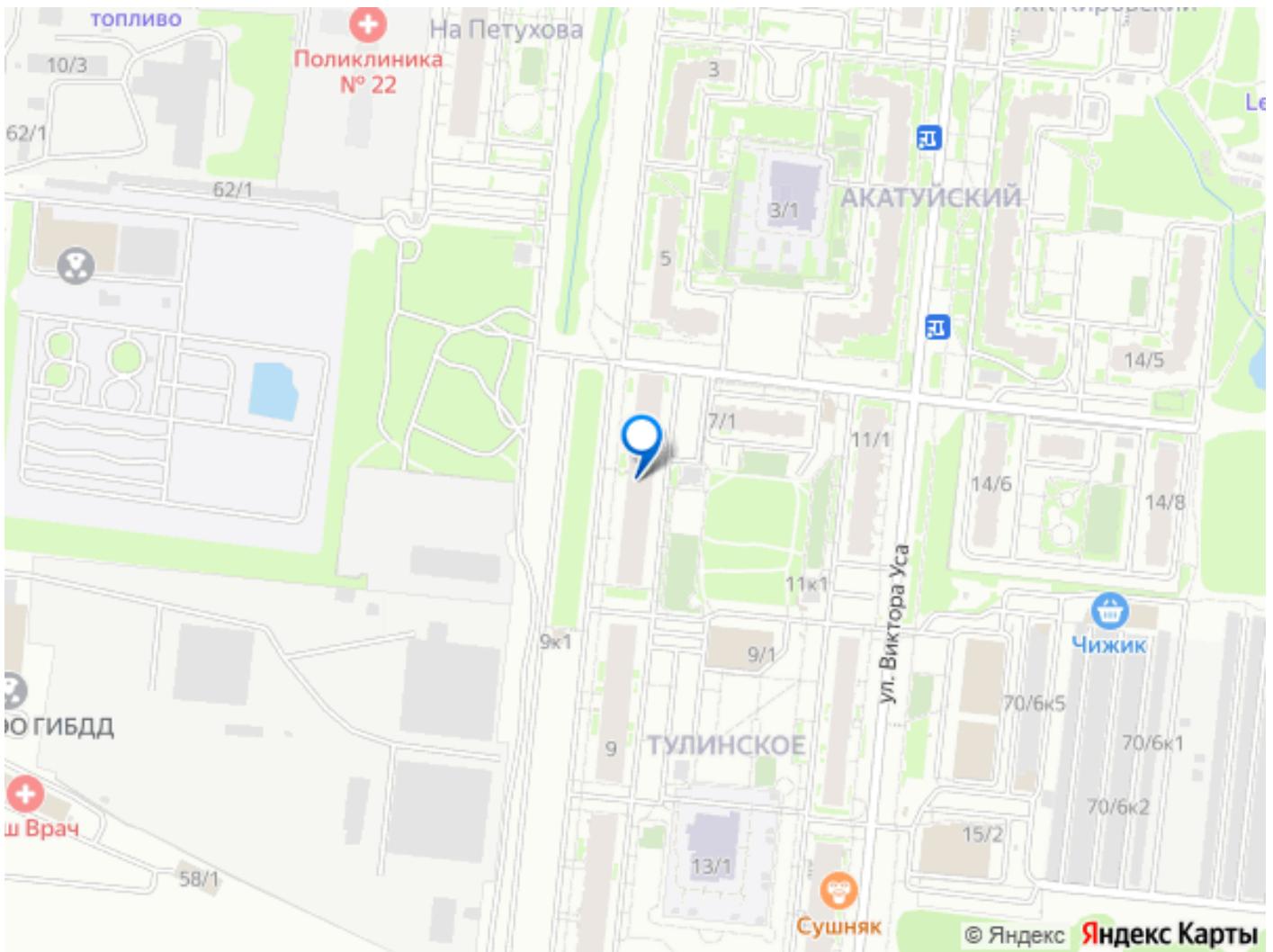
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

По объекту принят задаток до 22 декабря 2025 года. Просторная квартира в доме 2013 года постройки. Наличие парковочных мест, а также детских и спортивных площадок. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, детские сады, школы, парки, кафе, поликлиника, спортивные клубы, магазины (продуктовой и хозяйственной тематики), аптеки, торговые центры и пункты выдачи интернет-заказов. Один взрослый собственник, подходит под любые расчеты. Документы готовы к сделке. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре. Дополнительно, за сопровождение сделки, покупателем оплачивается комиссия в размере 50 000 рублей.







Move.ru - вся недвижимость России