

Создано: 27.10.2025 в 11:58

Обновлено: 10.12.2025 в 10:24

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виталия Потылицына, 7/3**

5 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виталия

Потылицына, 7/3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

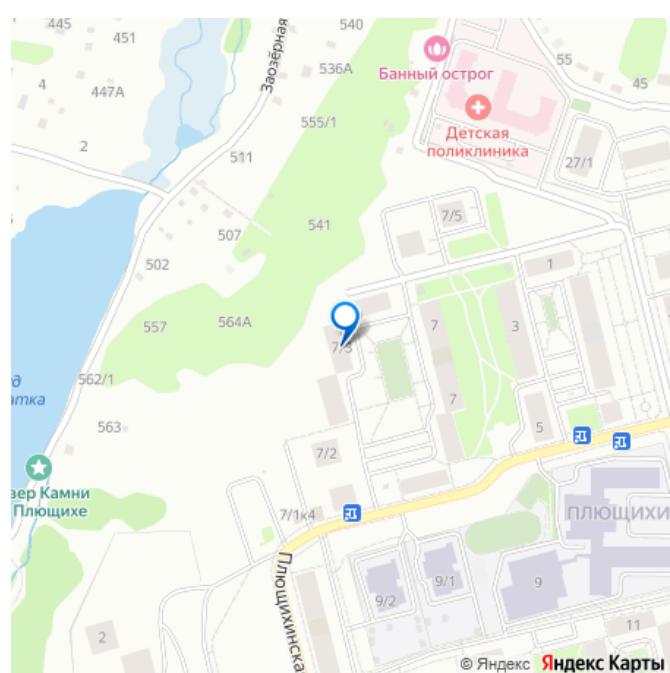
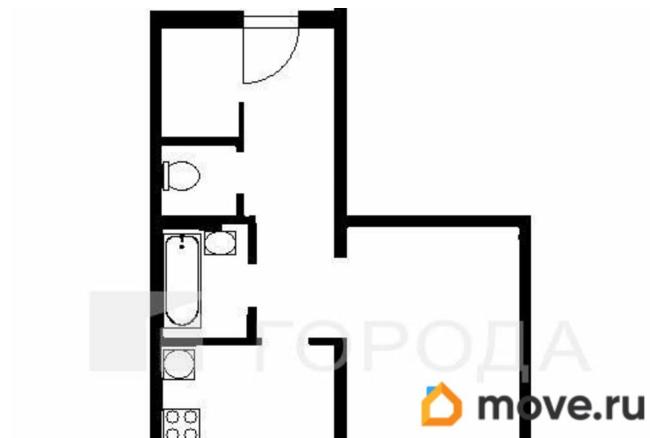
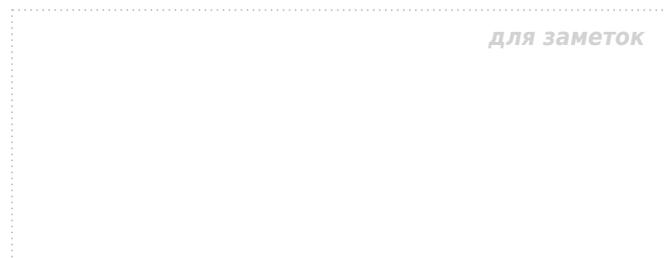
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286102>

274

**Андрей Романенко, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

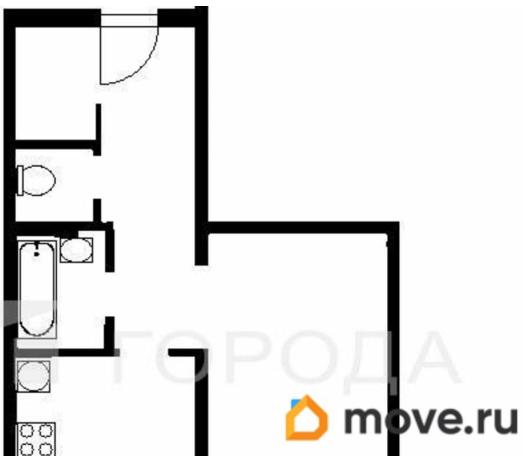
да

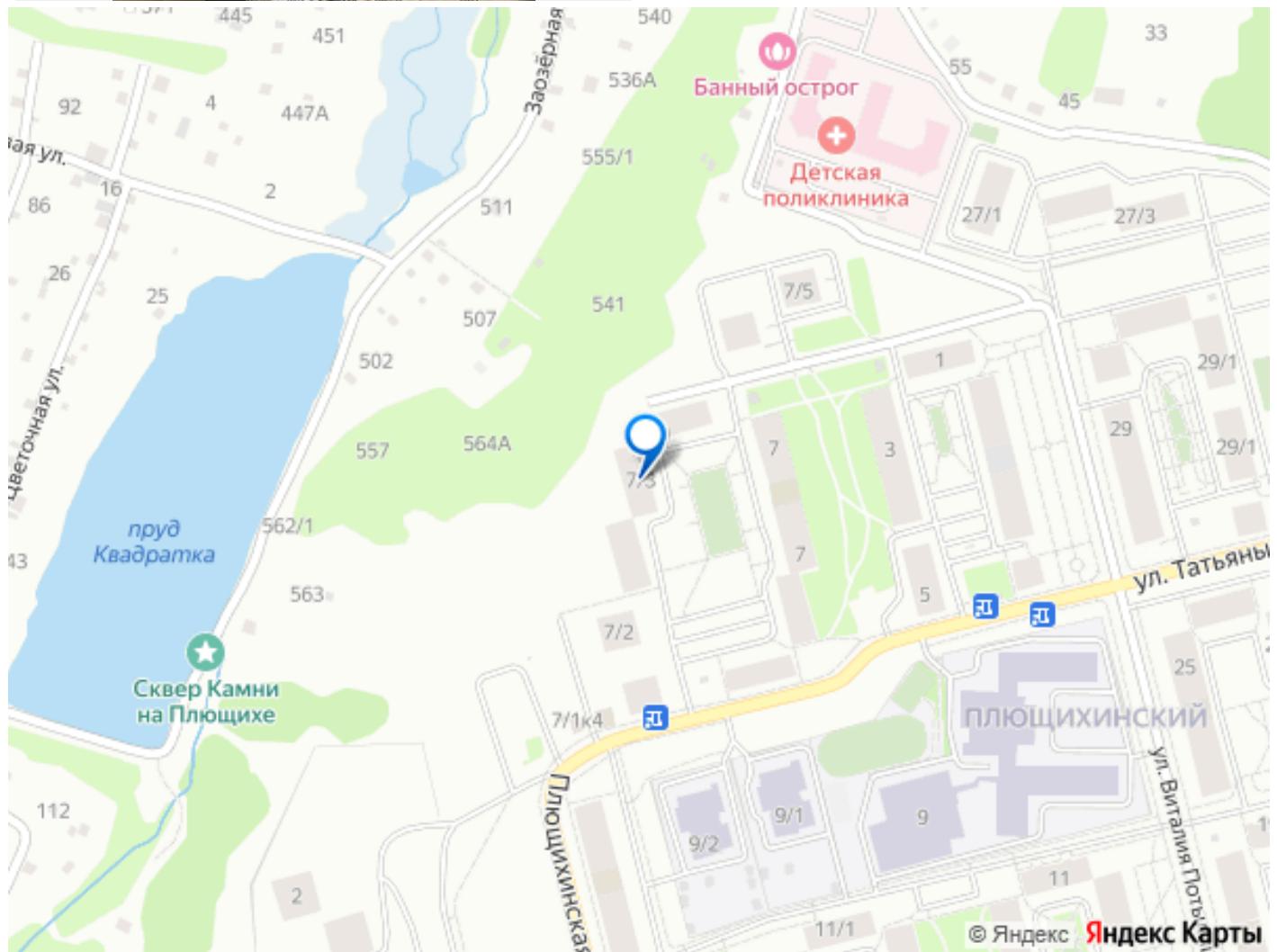
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1886260. Выгодное предложение в Новосибирске: однокомнатная квартира на улице Виталия Потылицына, 7/3 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и стиль. Квартира расположена на шестом этаже десятиэтажного панельного дома, построенного в 2014 году. Жилая площадь составляет 16,6 кв. м, общая — 43 кв. м, площадь кухни — 10,7 кв. м. Дизайнерский ремонт позволяет сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Окна выходят на улицу, а балкон создаёт дополнительное пространство для отдыха. Наличие наземной парковки обеспечивает удобство для автовладельцев. Эта квартира подойдёт как молодым специалистам, так и парам без детей, которые ценят современный ремонт и функциональность. Удобное расположение дома позволит быстро добраться до любой точки города. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную

сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России