

Создано: 15.10.2025 в 13:34

Обновлено: 11.12.2025 в 16:42

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виталия Потылицына, 7/3

5 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виталия
Потылицына, 7/3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

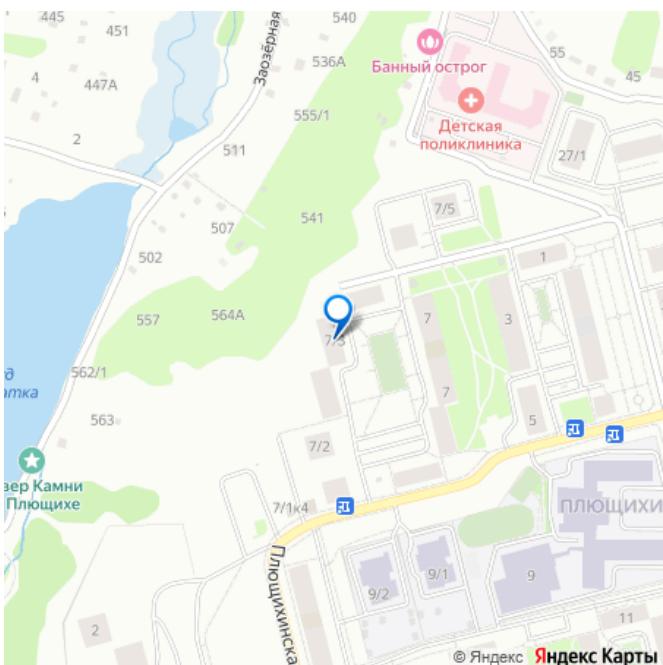
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285794>

055

Этажи, Этажи

79133719882

для заметок

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

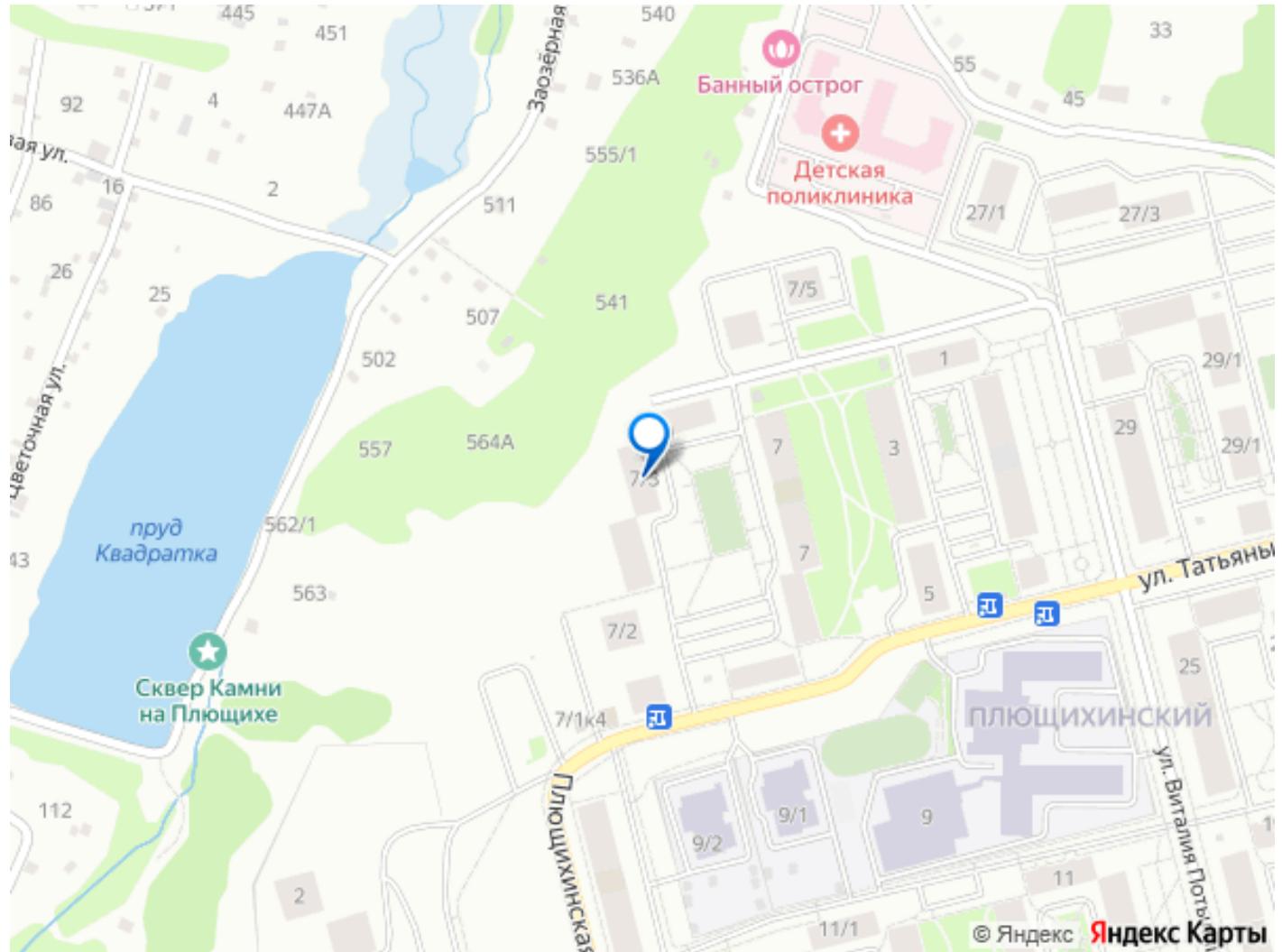
возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная и светлая квартира с панорамным видом на город предлагает к продаже. Ремонт выполнен в классическом стиле с использованием дорогих и долговечных материалов, что гарантирует безупречное состояние на годы вперед. Интерьер отличают итальянские межкомнатные двери, изящная гипсовая лепнина и арочные проемы, создающие ощущение простора. В санузле установлена современная душевая кабина с функцией гидромассажа. В квартире присутствует вместительная гардеробная и удобная кладовая комната для организации хранения. Застекленный балкон позволяет наслаждаться видом в любую погоду. Вопрос передачи мебели и бытовой техники обсуждается отдельно. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности расположены магазины, через дорогу — новая школа и детский сад. В соседнем дворе завершается строительство современной поликлиники. Остановка общественного транспорта находится в двух

минутах ходьбы, откуда до станции метро «Золотая Нива» можно добраться за 20 минут, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 190434 Номер в базе: 10103609





Move.ru - вся недвижимость России