

🕒 Создано: 13.08.2025 в 10:35

Обновлено: 13.11.2025 в 11:57

**Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Дзержинского, 34/2**

**6 650 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект  
Дзержинского, 34/2

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Дзержинского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

11/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

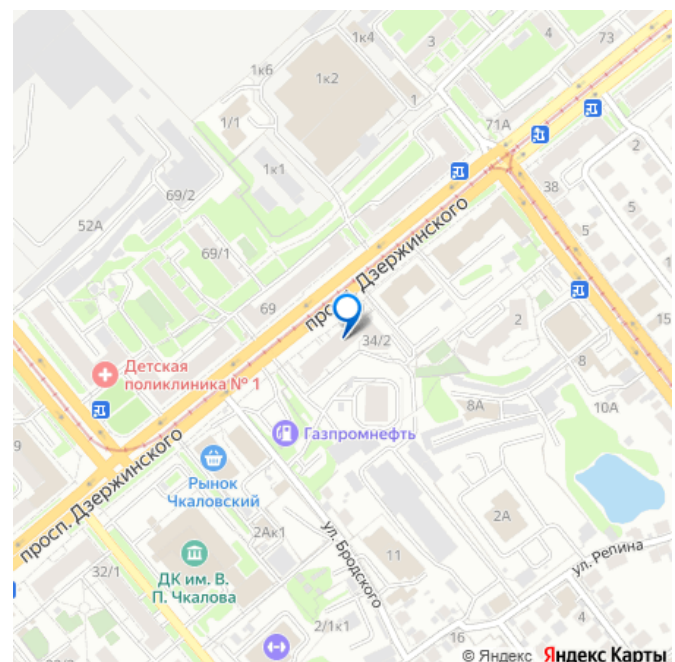
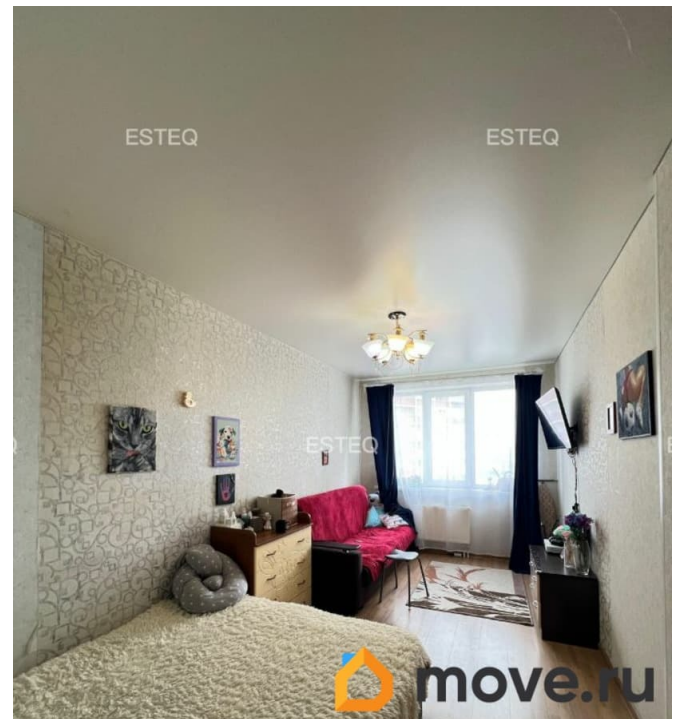
Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284101590>

**Орхан Абдулалиев, ESTEQ**  
**79134736896**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

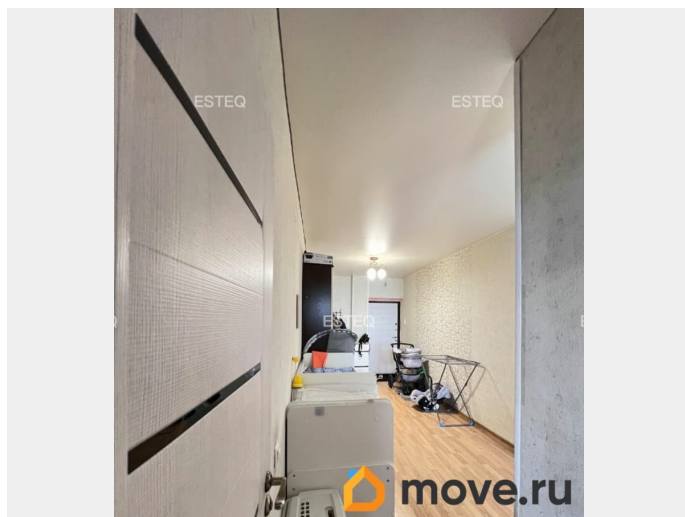
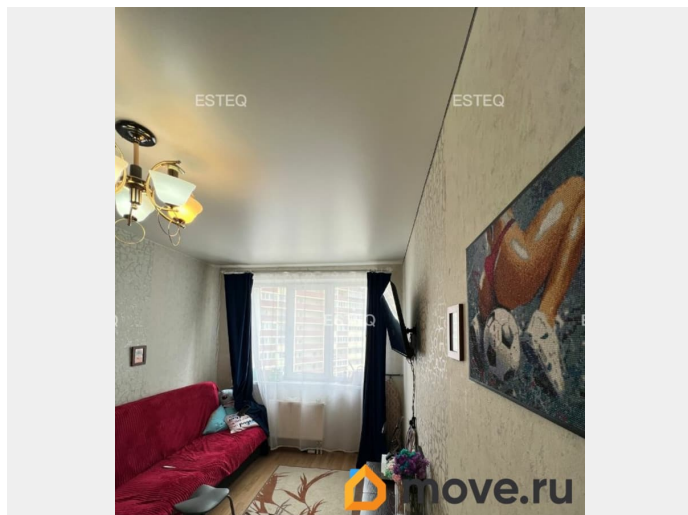
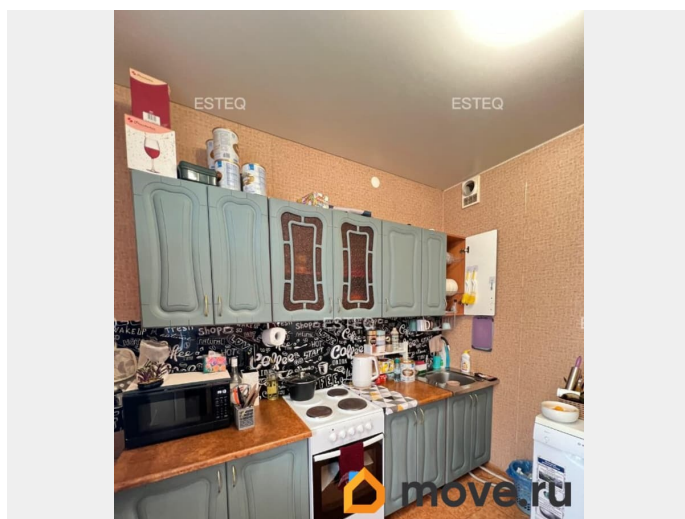
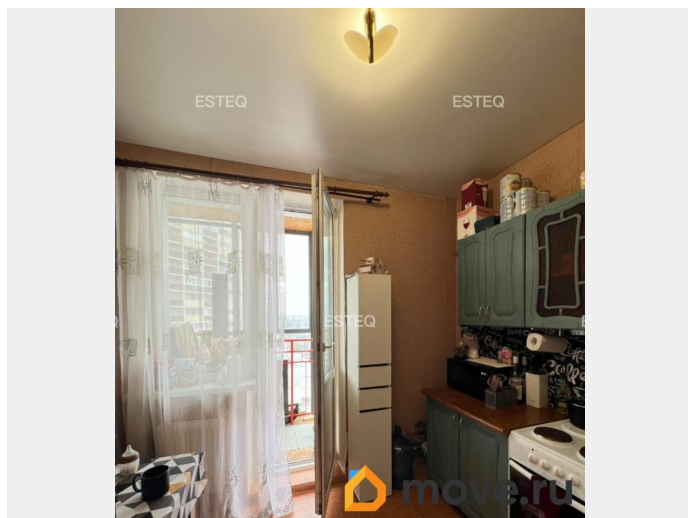
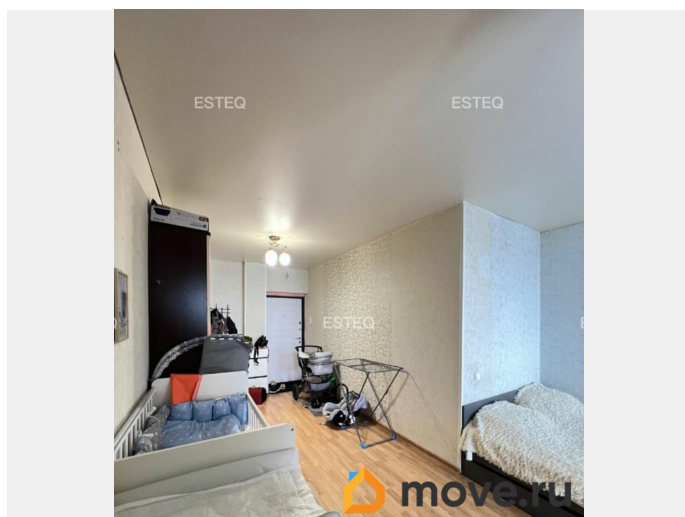
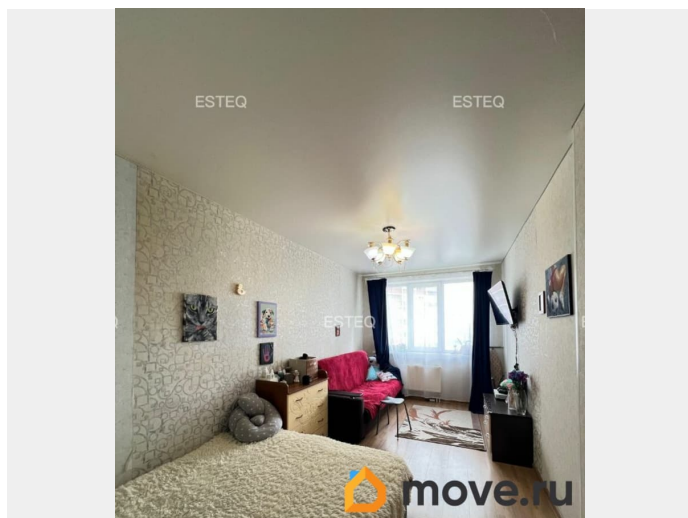
да

возможна ипотека, лифт, парковка

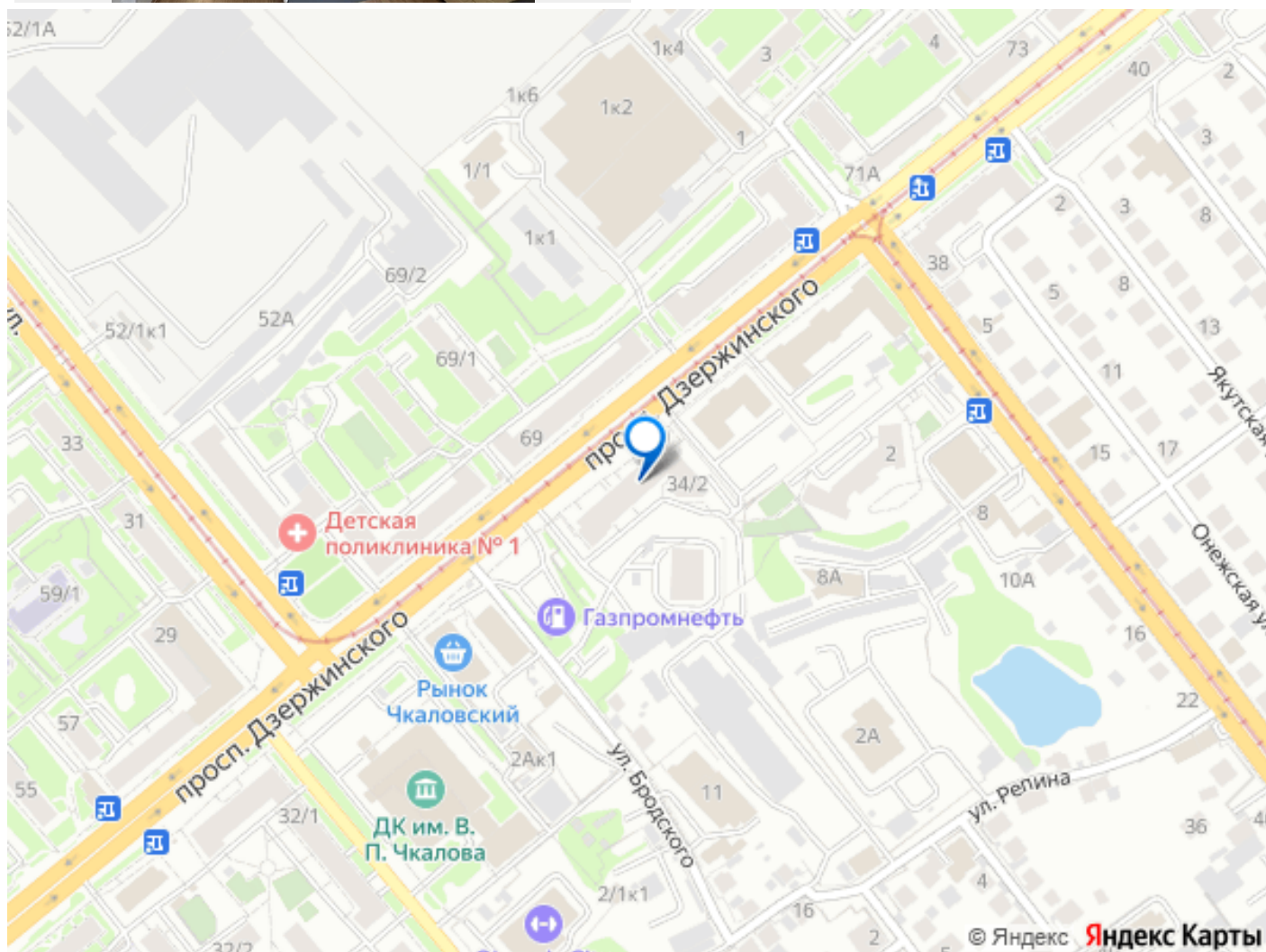
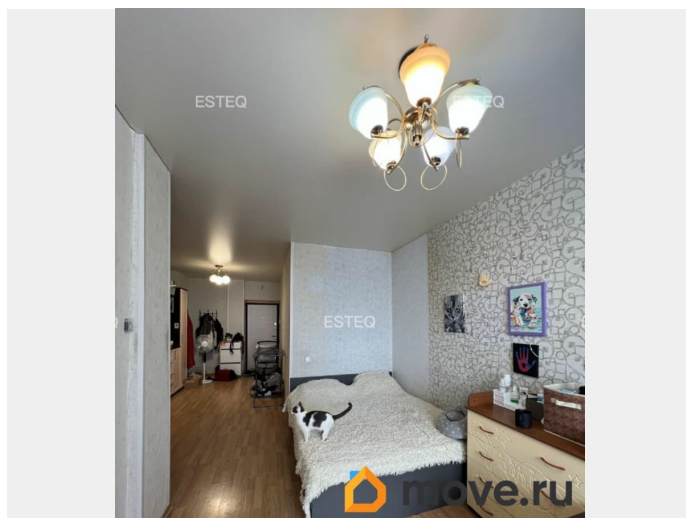
## Описание

Предлагается в продажу полноценная однокомнатная квартира, расположенная по адресу: проспект Дзержинского, д. 34/2. О квартире: - Общая площадь 43 м2; - 11 этаж; - В квартире остается кухонный гарнитур и мебель; - Свежий косметический ремонт; О доме: - Территория дома оборудована видеонаблюдением и круглосуточной охраной; - Закрытый двор с парковочными местами, подземный паркинг; - Детские и спортивные площадки. О локации: - Удачная локация - Дзержинский район; - Магазины разных форматов в шаговой доступности; - В пешей доступности муниципальные и частные детские сады, школы; - Остановка общественного транспорта находится в 2 минутах ходьбы; - Рядом с ЖК расположен спортивный комплекс «Olympic City», ПКЮ им. Ф.Э. Дзержинского, университет НГМУ, а также Новосибирский авиационный технический колледж. Коммерческие условия: - Стоимость продажи 6 650 000 рублей - Торг! - Один взрослый собственник! - Без обременений! - Дополнительно

оплачивается комиссия АН. Просмотр по предварительной договоренности, звоните!







Move.ru - вся недвижимость России