

Создано: 08.10.2025 в 13:18

Обновлено: 10.12.2025 в 13:58

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Коминтерна, 89**

5 790 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Коминтерна, 89

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Коминтерна](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.4 м²

Площадь кухни

18.5 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

12/15

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

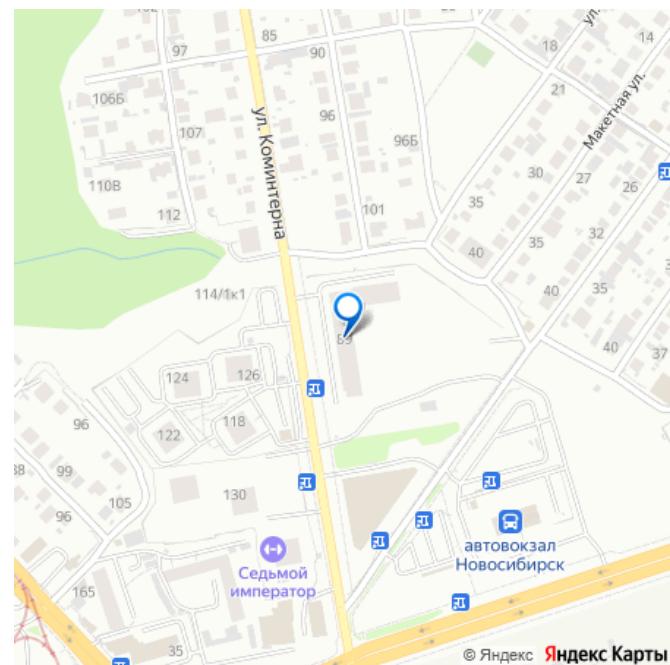
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285573>
918

**ИП Харитонова Н.Ф, ИП Харитонова
Н.Ф**

79139839138

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

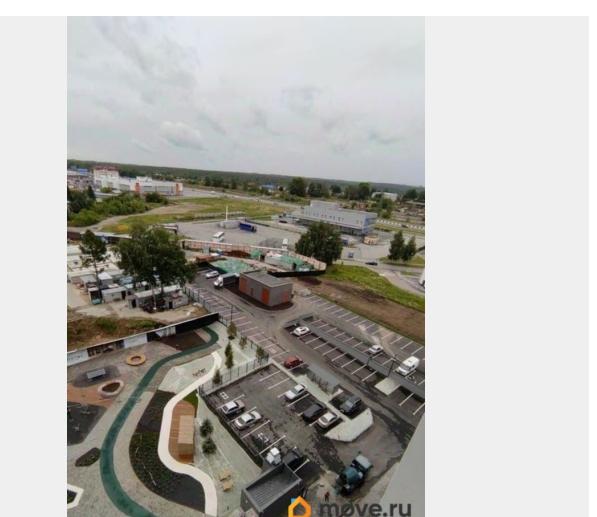
1 квартал 2025 г.

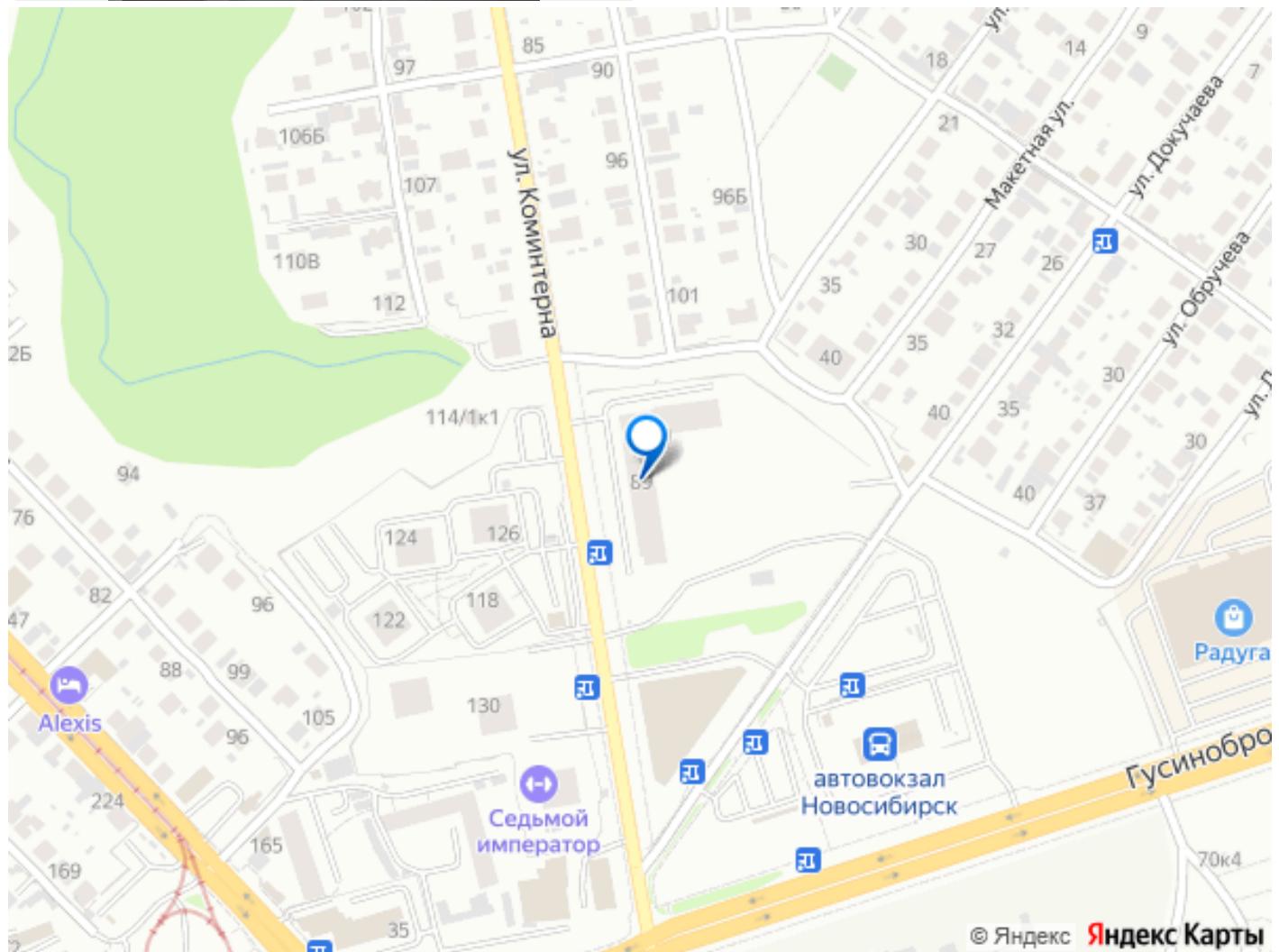
лифт, парковка

Описание

В продаже пожалуй САМАЯ ЛУЧШАЯ планировка ДВУХКОМНАТНОЙ квартиры-студии в новом жилом комплексе Gorizont!!! Отличная квартира с окнами на восток! Как надо по Фен-Шую! Большая гостиная с кухонной зоной общей площадью 18,5 кв.м. , спальня 13,4 кв.м, совмещённый санузел 3,7 кв.м, прихожая 4,9 кв.м и шикарная лоджия 6,5 кв.м. с двумя выходами из комнат! В комнатах панорамные окна высотой 1,8 метра. Окна обладают солнцезащитными свойствами, при этом не затемняют и не исказывают цвета. Можно при желании отделить кухню дополнительной стеной со входом из коридора, и будут 2 изолированные комнаты. Данная квартира с предчистовой отделкой WHITE BOX. В 250 метрах от дома находятся остановки общественного наземного транспорта, через которые проходят 11 маршрутов, в числе которых три трамвайных. А всего за 10-15 минут можно доехать до станции метро «Золотая Нива» на общественном транспорте. Район обладает всеми необходимыми объектами инфраструктуры: в пределах одного километра работают детские сады, четыре общеобразовательные школы, через пять остановок находится

Новосибирский государственный аграрный университет. Также неподалеку расположились взрослая и детская поликлиники. При покупке данного объекта дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России