

Создано: 08.10.2025 в 09:42

Обновлено: 14.12.2025 в 07:53

Новосибирская область, Новосибирск,
Ипподромская улица, 12

8 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Ипподромская улица,
12

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ипподромская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

43.87 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

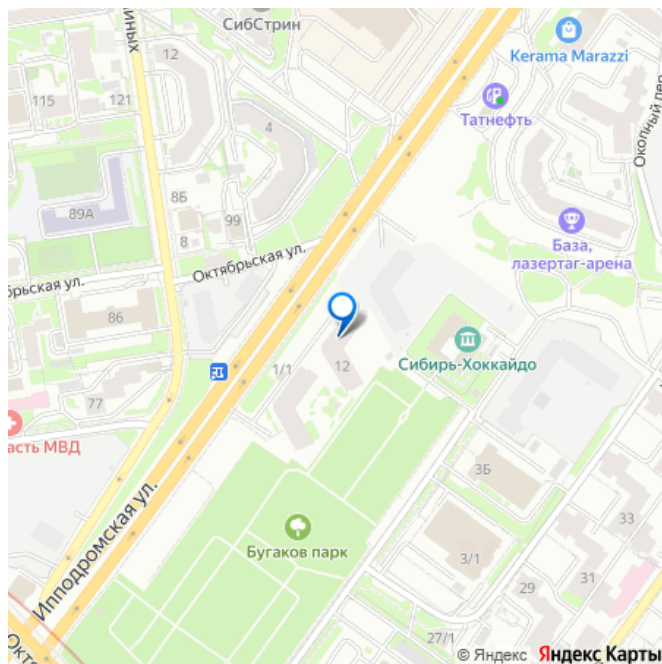
2 лоджии

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285541933>

Юлия Макарова, ГРАНОВИТ

79836299769

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

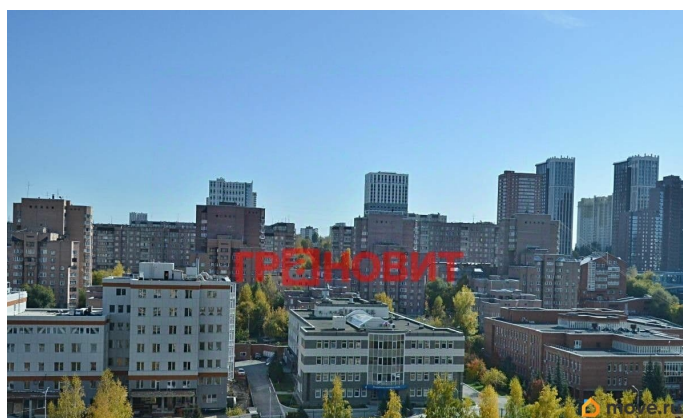
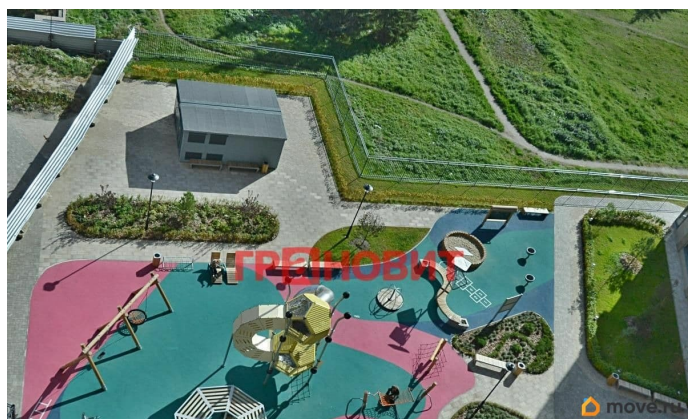
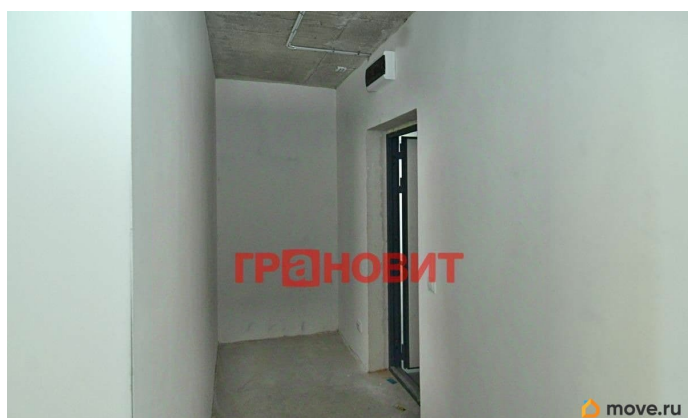
да

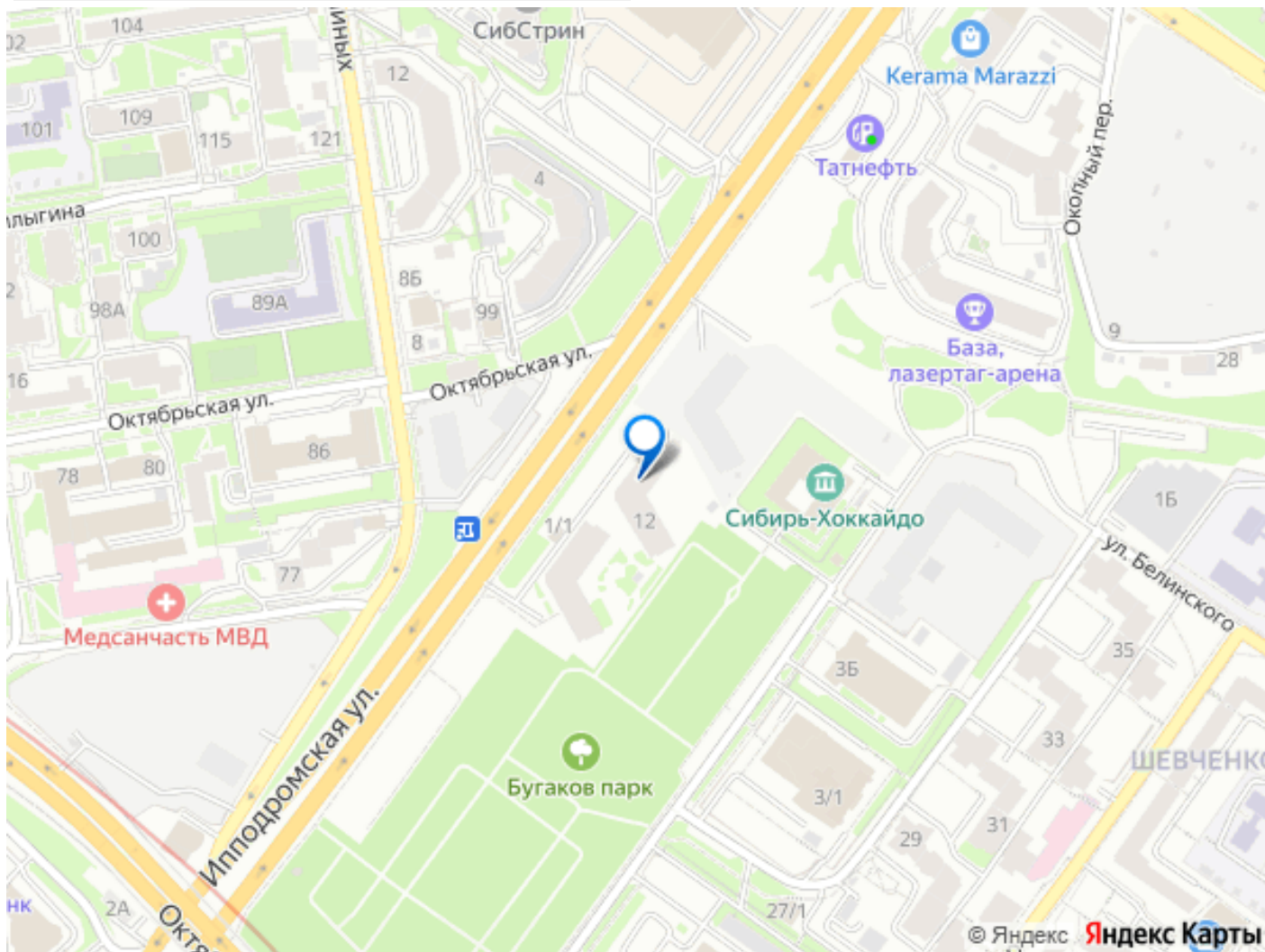
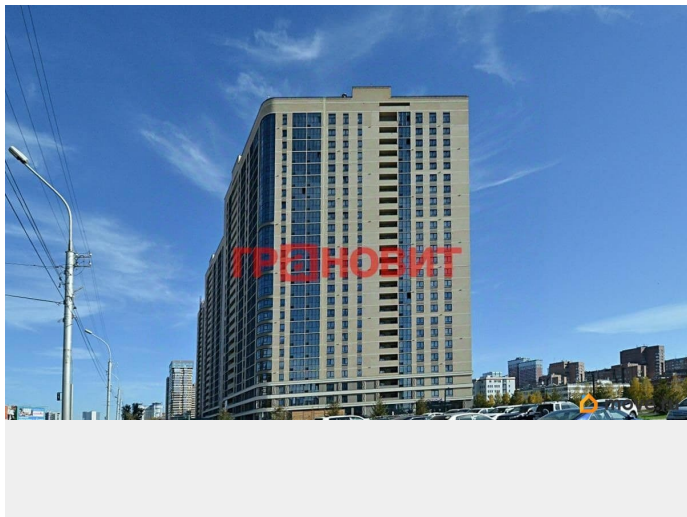
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная, просторная квартира в новом жилом комплексе в центре города! Кирпичный дом, современные входные, лифтовые зоны и подъезды, в подъезде предусмотрен консьерж. Территория огорожена, установлено внешнее и внутреннее видеонаблюдение. Во дворе детские площадки, места для отдыха, подземный трехуровневый паркинг на 664 места. В квартире выполнена чистовая отделка от застройщика, установлена надежная входная дверь, пластиковые окна, лоджии остеклены, комфортная планировка предполагает удобное зонирование пространства. Развитая инфраструктура центра мегаполиса: торгово - развлекательный центр «АУРА», школы, детские сады, учреждения дополнительного образования различной направленности, бассейны, банки, аптеки, продовольственные и продуктовые магазины и супермаркеты, прочие необходимые объекты социального

быта. Удобное расположение: 15 минут
пешком до площади Ленина, 10 минут до
станции метро «Октябрьская». Звоните!
Покажем объект по договоренности!
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России