

Создано: 31.10.2025 в 13:56

Обновлено: 05.12.2025 в 12:34

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Фрунзе, 49/2

9 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фрунзе, 49/2

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.2 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

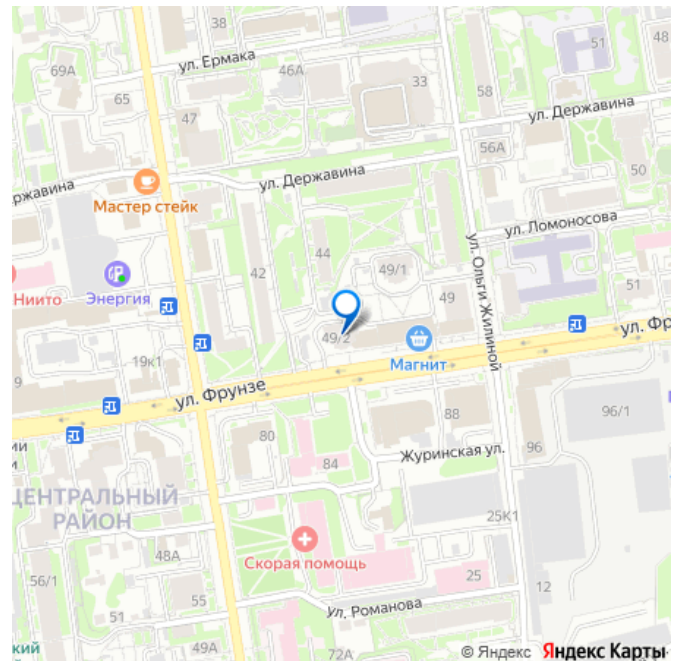
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287189336>

Ярослав Прокинов, Поиск Метров

79132028508, 79133723029

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

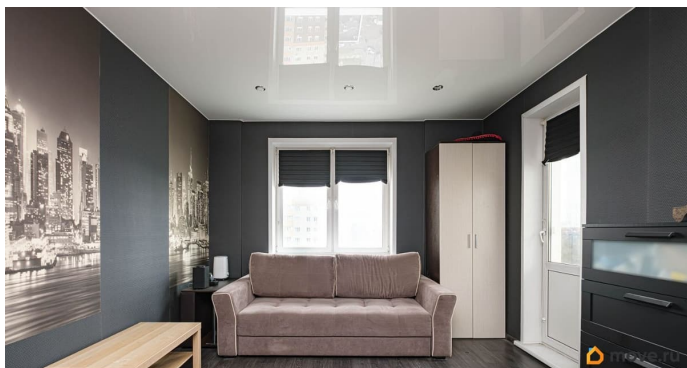
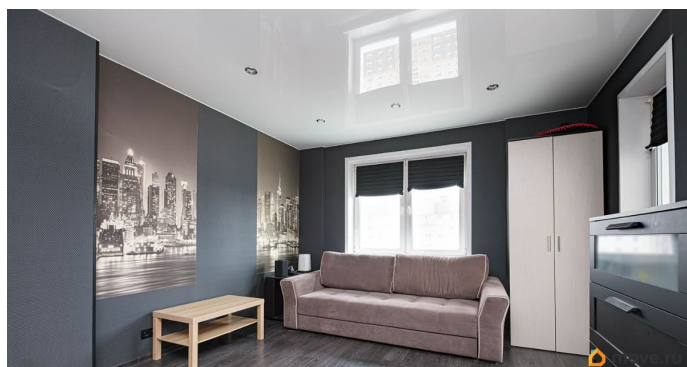
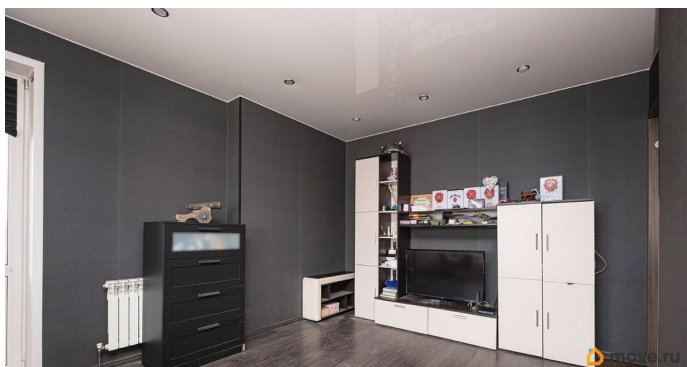
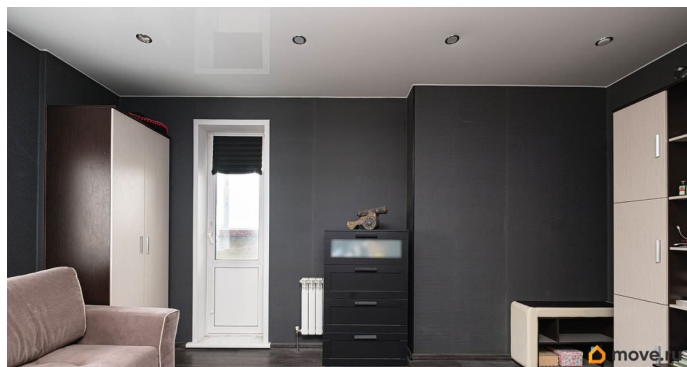
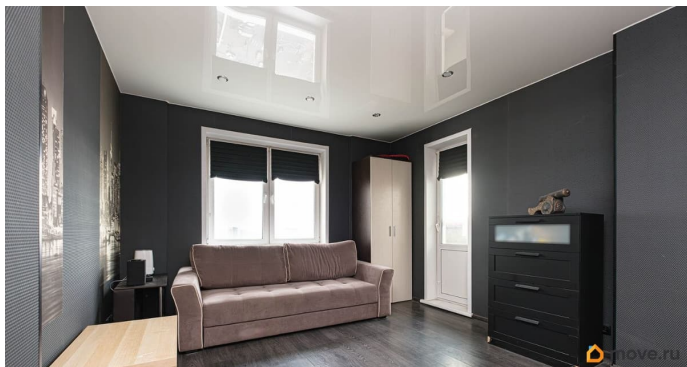
да

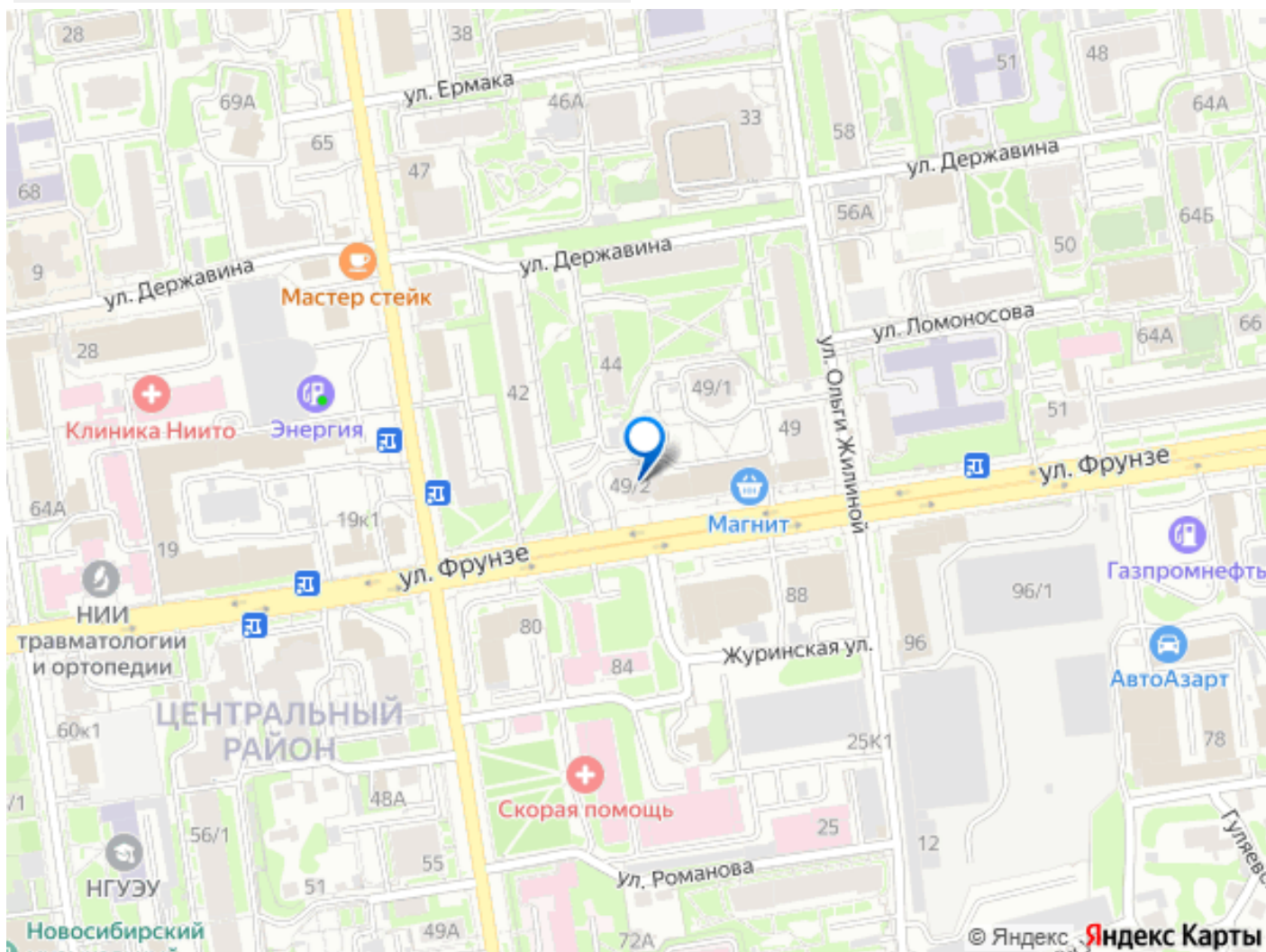
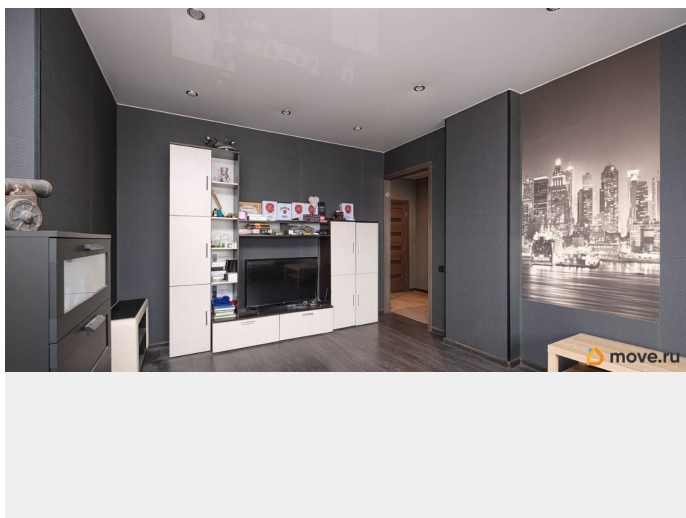
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочная продажа! Просторная 1-комнатная квартира в современном жилом комплексе в центре Новосибирска. Адрес: Центральный район, рядом метро им. Маршала Покрышкина (89 минут пешком), до Площади Ленина — 15 минут. О квартире: • Один взрослый собственник с момента покупки у застройщика. • Не сдавалась в аренду! Отличное состояние. • Современный ремонт в стильных тёмных тонах. • Просторная спальня — 20 м?. • Удобная кухня с возможностью организации кухни-гостиной. • Почти вся мебель и техника остаются покупателю (обсуждается индивидуально). • Окна выходят на две стороны, много света — утреннее и дневное солнце. • Панорамный вид на центр города с 23 этажа — особенно красиво вечером. О доме: • Современный жилой комплекс, чистые и ухоженные подъезды. • Консьерж, закрытая территория и въезд под шлагбаум. • 3 скоростных лифта (2 пассажирских + 1 грузовой). • Парковка во дворе и тёплый подземный паркинг. Инфраструктура: Всё необходимое в шаговой доступности: • Магазины федеральных сетей,

кафе, аптеки, клиники, студии красоты. •
Школы, детские сады, университеты. •
Удобная транспортная развязка, центр
города рядом. Документы полностью готовы
к сделке. Без нюансов, долей и обменов.
Показы по договорённости. Звоните прямо
сейчас — квартира свободна и готова к
продаже!





Move.ru - вся недвижимость России