

🕒 Создано: 18.07.2025 в 10:46
Обновлено: 11.12.2025 в 08:56

**Новосибирская область, Новосибирск,
Тополевая улица, с23**

10 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Тополевая улица, с23

Округ
[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица
[улица Тополевая](#)

Квартира

Количество комнат
1

Высота потолков
2.7 м

Жилая площадь
14.6 м²

Площадь кухни
14 м²

Общая площадь
43.37 м²

Этаж
5/9

Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

Описание

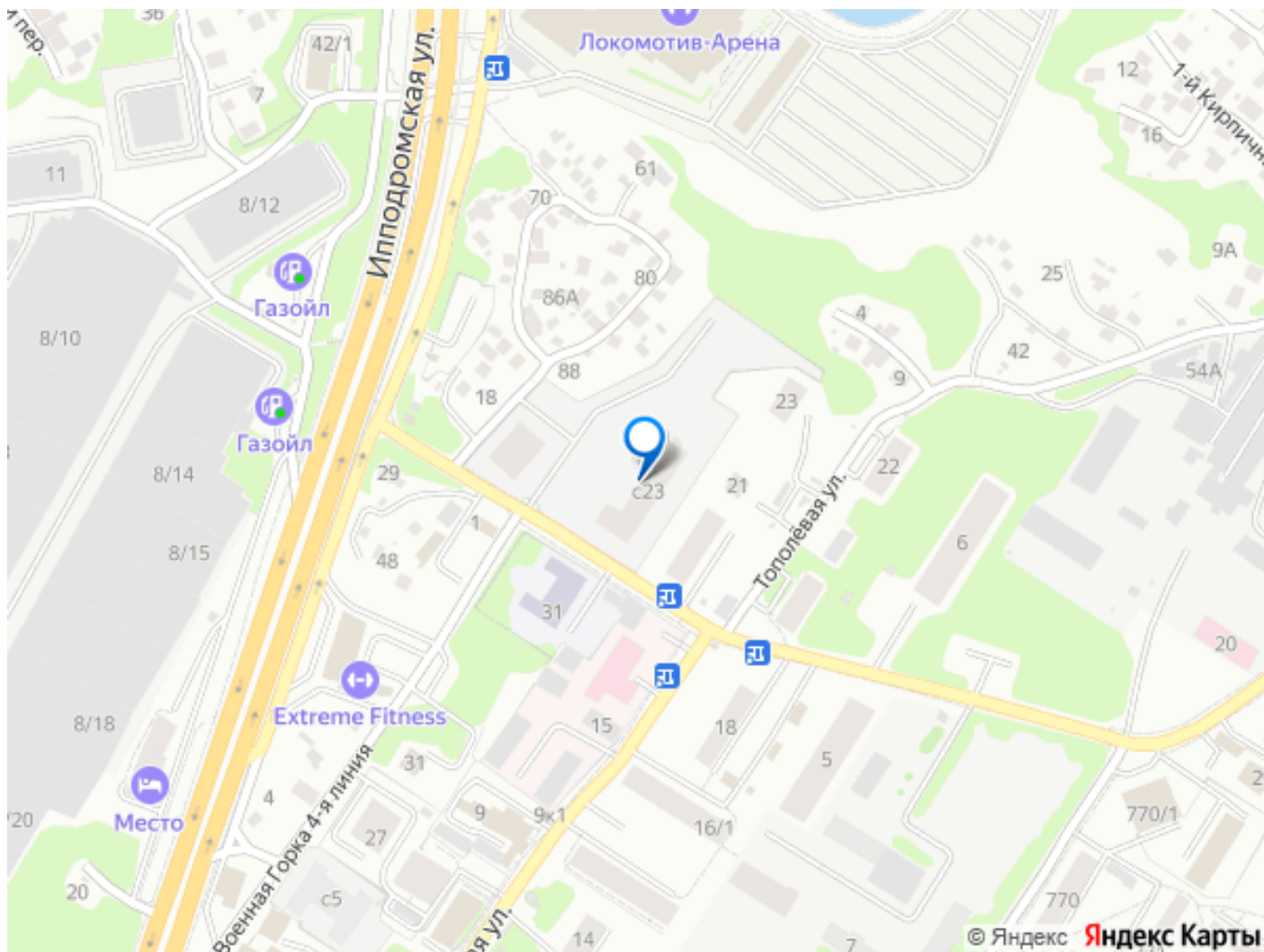
Новая квартира в ЖК «Страна.Тополёвая» напрямую от федерального застройщика «Страна Девелопмент». Продается 1комнатная квартира на 5 этаже от застройщика Страна Девелопмент. Площадь квартиры 43,37 кв. м. Жилой комплекс «Страна.Тополёвая» — новый проект федерального застройщика «Страна Девелопмент» в Новосибирске. Он раскинется в 20 минутах ходьбы от центра.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Удачная локация. Оцените все преимущества жизни на Ипподромской улице, которая считается главной городской артерией, связывающей между собой Октябрьский, Центральный и Калининский районы.
- Приватный двор. Для юных жителей предусмотрены игровые площадки с разделением по возрасту. Особого внимания заслуживает озеленение дворовой территории. Различные виды деревьев, кустарники и цветущие многолетники создают у дома атмосферу вечнозелёного парка.
- Подземный паркинг. Территория жилого квартала будет свободна от автомобилей. Предусмотрен охраняемый подземный паркинг на 178 машино-мест. О сохранности транспорта можно не беспокоиться — здесь предусмотрено видеонаблюдение и доступ по считыванию номеров или BLE-метке.

ОТДЕЛКА Квартиры

сдаются с предчистовой отделкой:
произведена разводка электричества и
отопления, выполнена стяжка пола, стены
выровнены «под маяк», установлены розетки,
выключатели и радиаторы. ДИЗАЙНЕРСКАЯ
ОТДЕЛКА При покупке квартиры в ЖК
«Страна.Тополёвая» можно включить
стоимость ремонта в ипотеку. Пять
вариантов на выбор: хлопковая нить, серый
шторм, белый камень, шалфей, голубой
вереск. Включено всё — обои, ламинат,
натяжной потолок и даже кондиционер.
Также для вас есть четыре варианта ремонта
в ванной — акриловая ванна с экраном,
смеситель с лейкой, подвесной унитаз,
зеркало с подсветкой. Останется только
разместить мебель! СПОСОБЫ ПОКУПКИ -
ипотека - рассрочка - с использованием
материнского капитала - 100% оплата
наличными Сотрудники «Страна
Девелопмент» будут сопровождать вас на
каждом этапе сделки, помогут получить
одобрение по ипотеке или снизить
ежемесячный платеж.



Move.ru - вся недвижимость России