

Создано: 05.10.2025 в 17:38

Обновлено: 20.12.2025 в 10:35

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 167/3**

**7 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,  
167/3

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.34 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

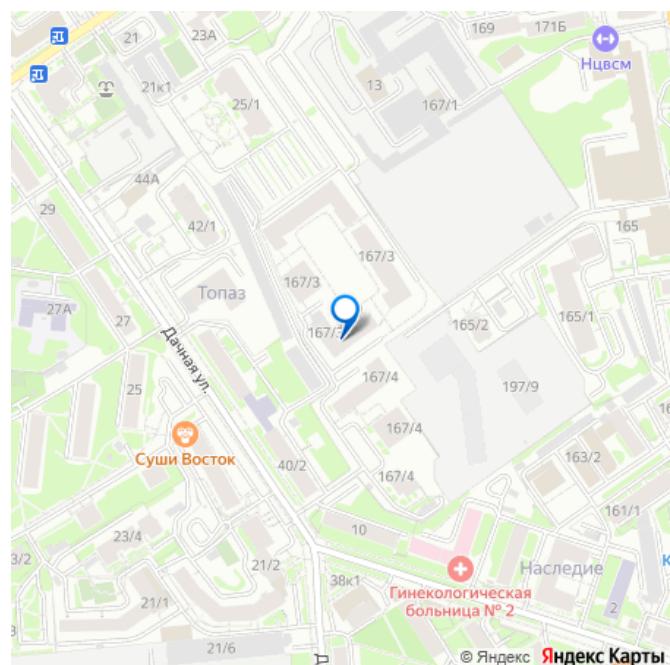
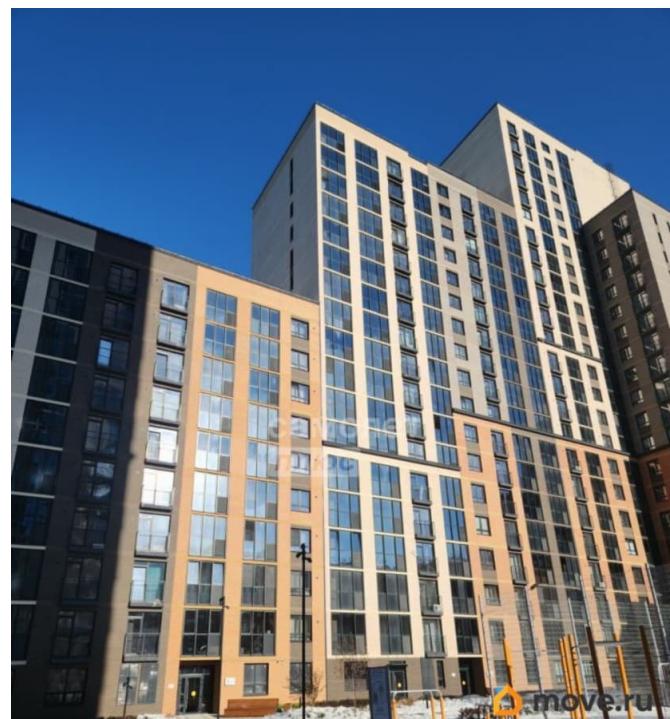
лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285485>  
920

**Самолет Плюс, Самолет Плюс**

**79139838374**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 119068822 Срочная продажа. Данный объект вы можете приобрести в ипотеку 12,25 % годовых. Свобода для Ваших идей в ЖК «Расцветай на Красном»! Адрес: г. Новосибирск, Красный проспект, 167/3, ЖК: «Расцветай на Красном» Тип: Квартира 1-комнатная Отделка: чистовая Описание объекта Место, где рождаются мечты! Продается светлая квартира в престижном жилом комплексе «Расцветай на Красном», расположенном в Заельцовском районе. Это идеальный вариант для тех, кто хочет создать интерьер своей мечты с нуля, не ограничивая себя чужим ремонтом. Квартира сдается без отделки (в состоянии «чистовая отделка»), что дает Вам полную свободу для реализации любого дизайн-проекта. Вы сможете выбрать материалы, планировку и стиль, которые подходят именно Вам. Преимущества квартиры: \* Свободная планировка (или укажите точную площадь и количество комнат). \* Высокие потолки и большие окна много света и воздуха. \* Расположение в современном жилом

комплексе класса «Комфорт+».

Инфраструктура ЖК и района: Жизнь в ритме «Тихого Центра» ЖК «Расцветай на Красном» предлагает высокий уровень комфорта и безопасности, а район отличается насыщенной и развитой инфраструктурой:

Транспортная доступность \* Всего 5 минут пешком до станции метро «Заельцовская» и площади Калинина — крупнейшей транспортной развязки. Внутри комплекса и двор \* Концепция «Двор без машин»: огороженная, безопасная и тихая территория. \* Современные детские и спортивные площадки с безопасным покрытием, зоны для отдыха и прогулок. \*

Есть специальная площадка для выгула питомцев. \* Подземный теплый паркинг с доступом на лифте. \* Наличие кладовых помещений. \* Авторский дизайн и мягкая мебель в холлах, колясочные на 1 этаже. \*

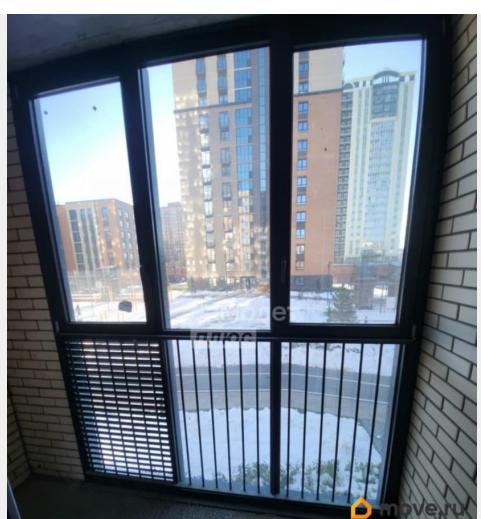
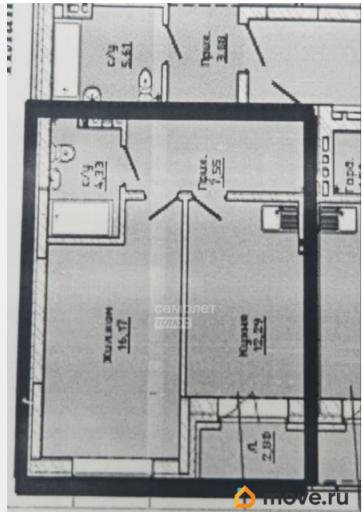
Видеонаблюдение и домофон для Вашей безопасности. Социальная и торговая инфраструктура (в шаговой доступности) \*

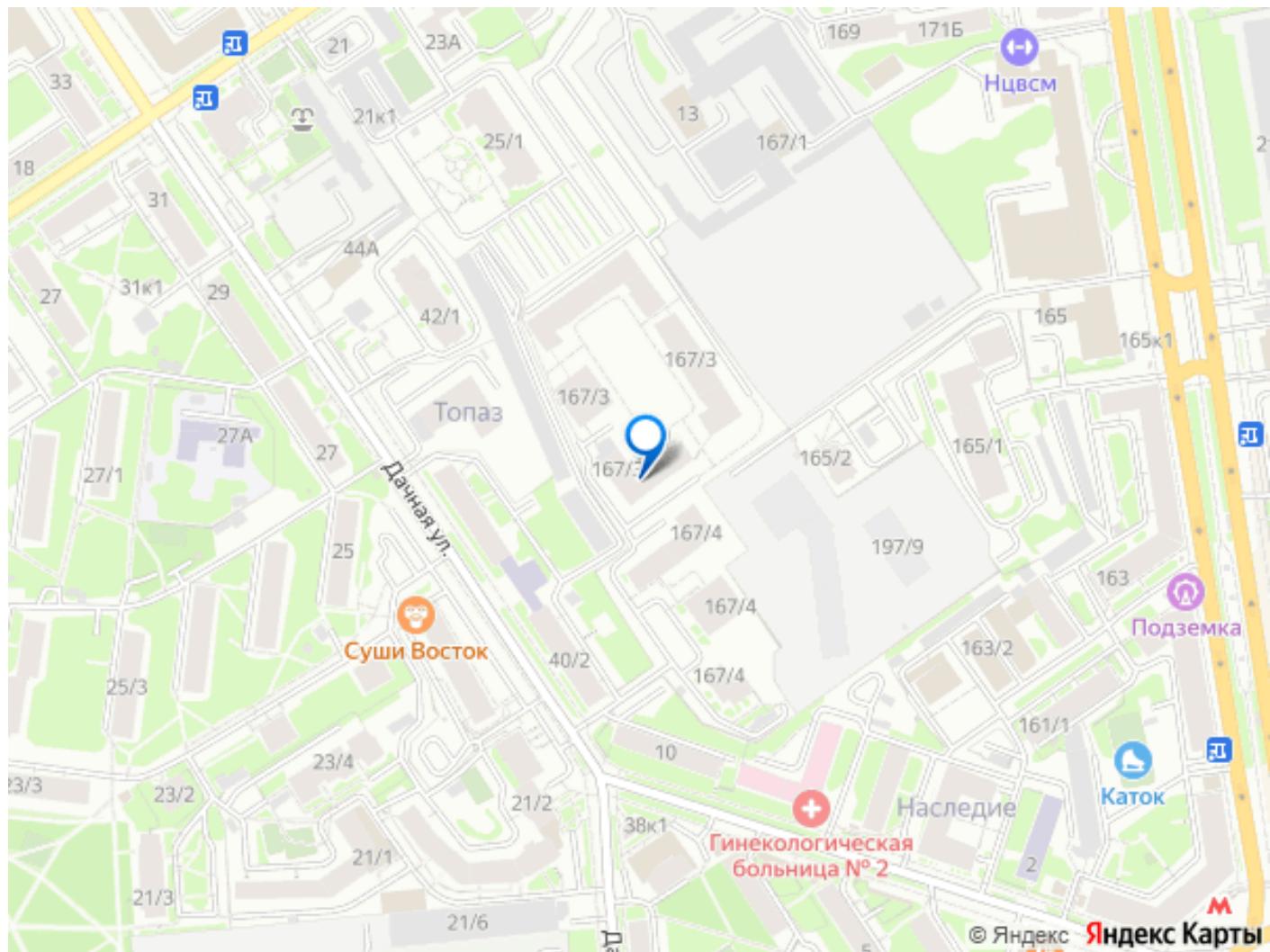
Образование: Детские сады (в т.ч. частные), школы, гимназии и лицеи, международные школы программирования. \*

Торговля и досуг: Множество продуктовых магазинов, супермаркетов (например, «Красное&Белое», «Бристоль»), кафе, кофейни-кондитерские и рестораны. \*

Крупные объекты (10-20 минут пешком/транспортом): ТРК «Ройял Парк», сквер «Тимирязевский», Новосибирский зоопарк им. Р.А. Шило, центр океанографии «Дельфина». Фото-описание (Для вдохновения примеры дизайн-проектов)

Квартира продается без отделки, но мы прилагаем фото-визуализации, чтобы показать потенциал этого пространства и вдохновить Вас на создание идеального интерьера!





Move.ru - вся недвижимость России