

Создано: 20.11.2025 в 20:33

Обновлено: 20.12.2025 в 16:13

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Некрасова, 39**

**14 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Некрасова, 39

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

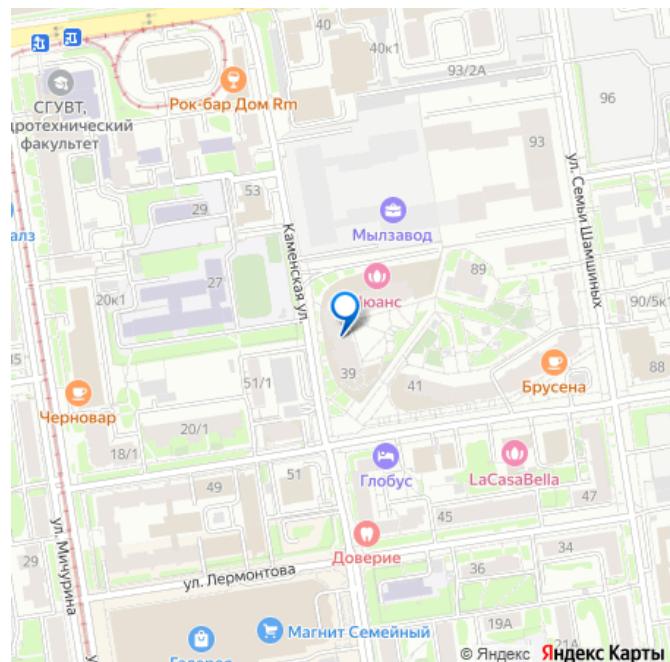
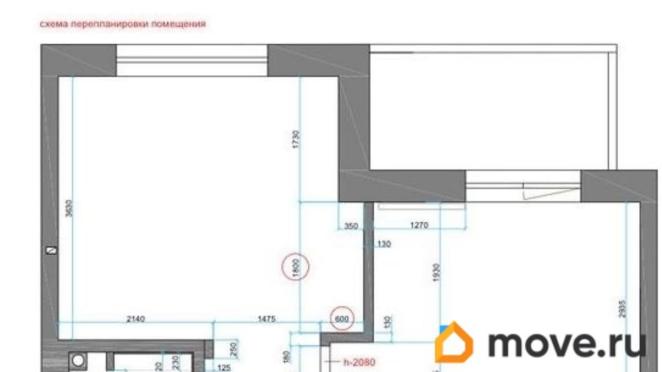
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287564>

065

**Собственник**

**79137217637**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается стильная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе, расположенном по адресу: Новосибирск, улица Некрасова, 39. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, кухня 14 кв. м. Квартира находится на 10 этаже 25-этажного дома, построенного в 2021 году. До станции метро «Сибирская» всего 11 минут пешком.

Квартира отличается дизайнерским ремонтом и продуманной планировкой. Просторная кухня, где можно не только готовить, но и собираться с друзьями за чашкой кофе. В квартире есть совмещенный санузел, оформленный в современном стиле. Из окон открывается вид во двор, где всегда тихо и спокойно. Лоджия станет отличным местом для утреннего кофе или вечерних посиделок. Дом, в котором расположена квартира, оснащен всем необходимым для комфортного проживания: два пассажирских и один грузовой лифт, пандус для удобства передвижения. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, что избавляет от проблем с поиском места для машины. Район с развитой инфраструктурой:

рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое в шаговой доступности, что делает проживание здесь особенно удобным. Отличная транспортная доступность: добраться до центра города можно за несколько минут. Квартира продается от собственника, юридически чистая, без обременений. Это идеальный вариант для покупки в ипотеку. Звоните, чтобы записаться на просмотр и оценить все преимущества лично. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.

