

Создано: 10.12.2025 в 06:04

Обновлено: 16.12.2025 в 19:21

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плющихинская, 3

**3 870 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,  
3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

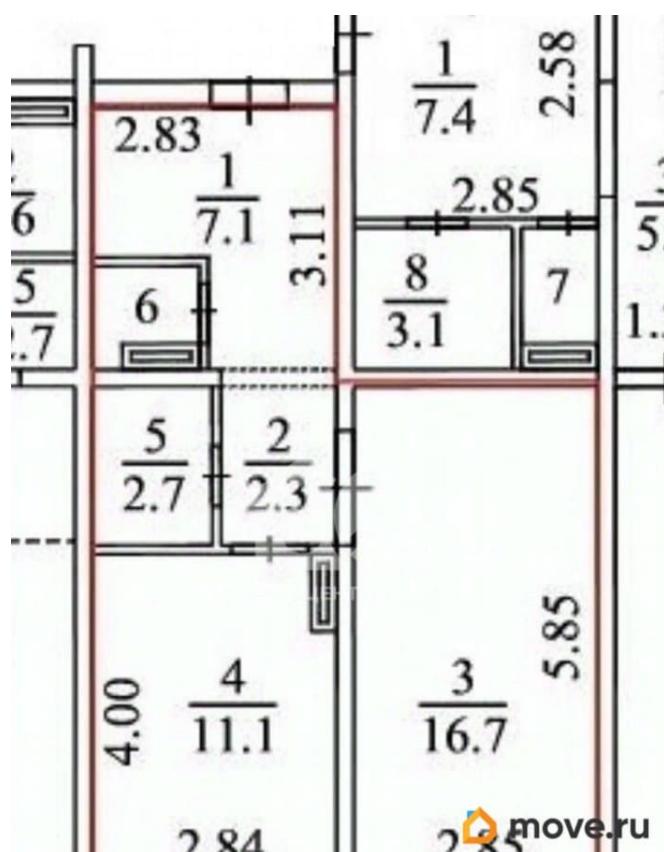
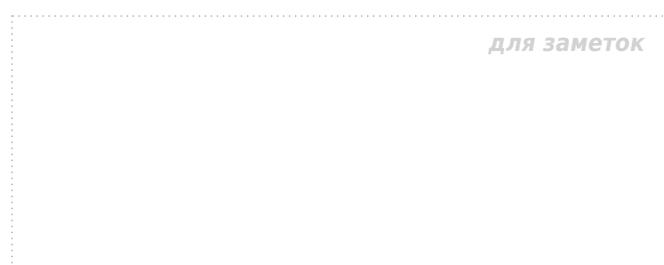
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287377>

846

Анна Федорова, Владис Центральное  
**79130134356**

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

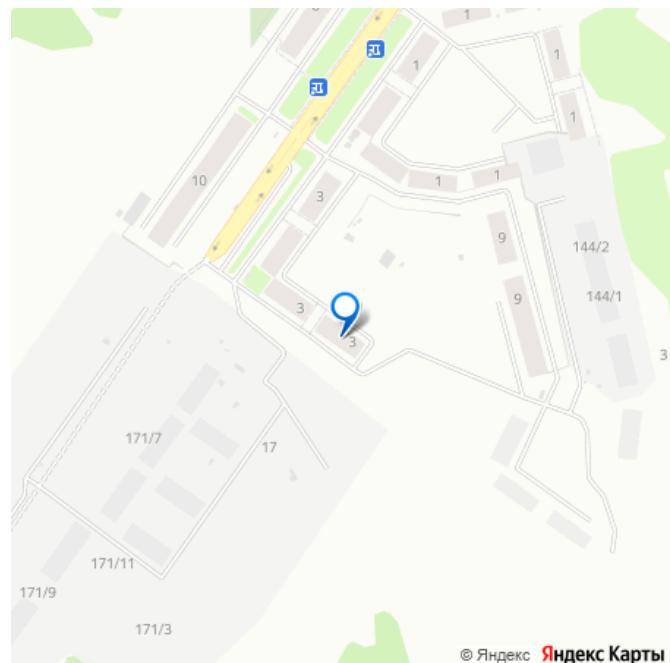
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

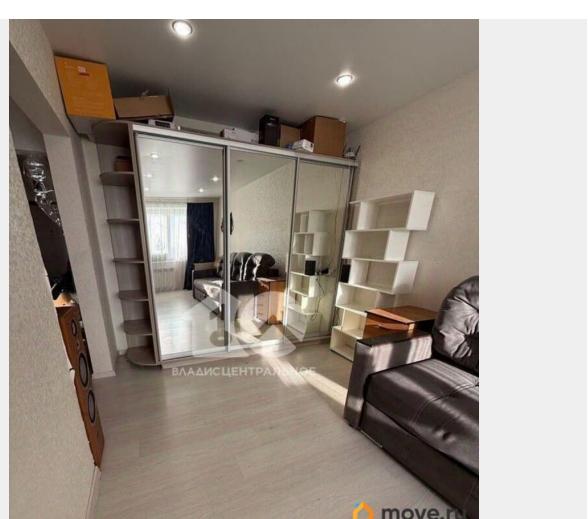
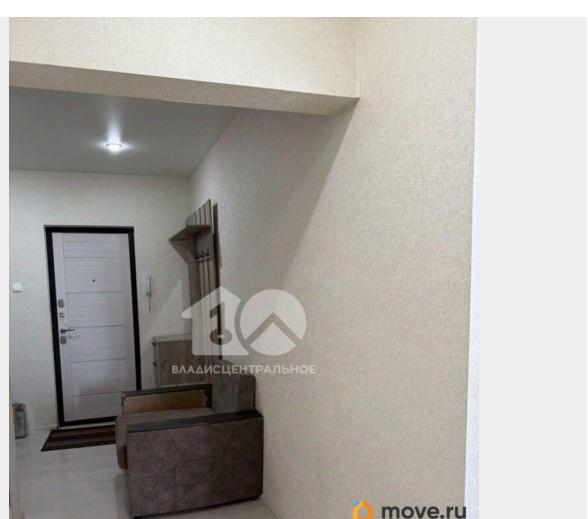
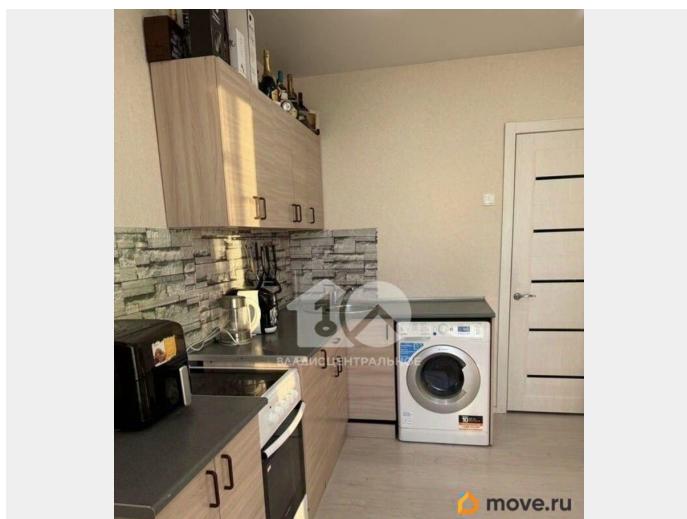
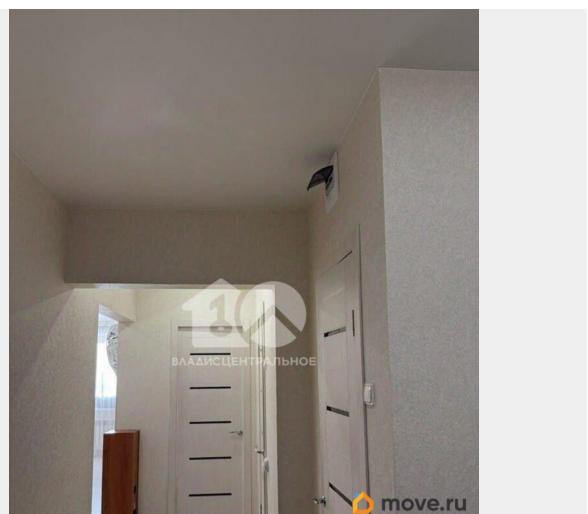
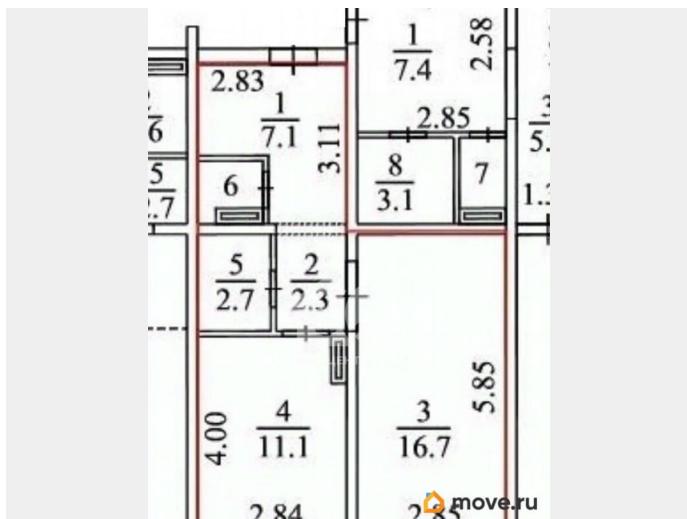
Код объекта: 1963735. Уникальное предложение в Новосибирске: продаётся просторная и светлая 1-комнатная квартира на Плющихинской улице, 3. Квартира расположена в современном панельном доме 2019 года постройки, который отличается высоким качеством строительства и надёжностью конструкции. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание. Квартира находится на угловом расположении, благодаря чему в помещении всегда достаточно естественного света. Окна выходят на улицу, открывая вид на оживлённый район. Центральный район, развитая инфраструктура, удобная транспортная развязка — всё это делает данное предложение привлекательным для тех, кто ценит комфорт и удобство. Рядом находятся магазины, школы, детские сады и другие объекты социальной инфраструктуры. Квартира подойдёт как для молодых специалистов, так и для студентов, которые ценят удобное расположение и доступную цену. Не упустите свой шанс стать обладателем уютной квартиры в одном из

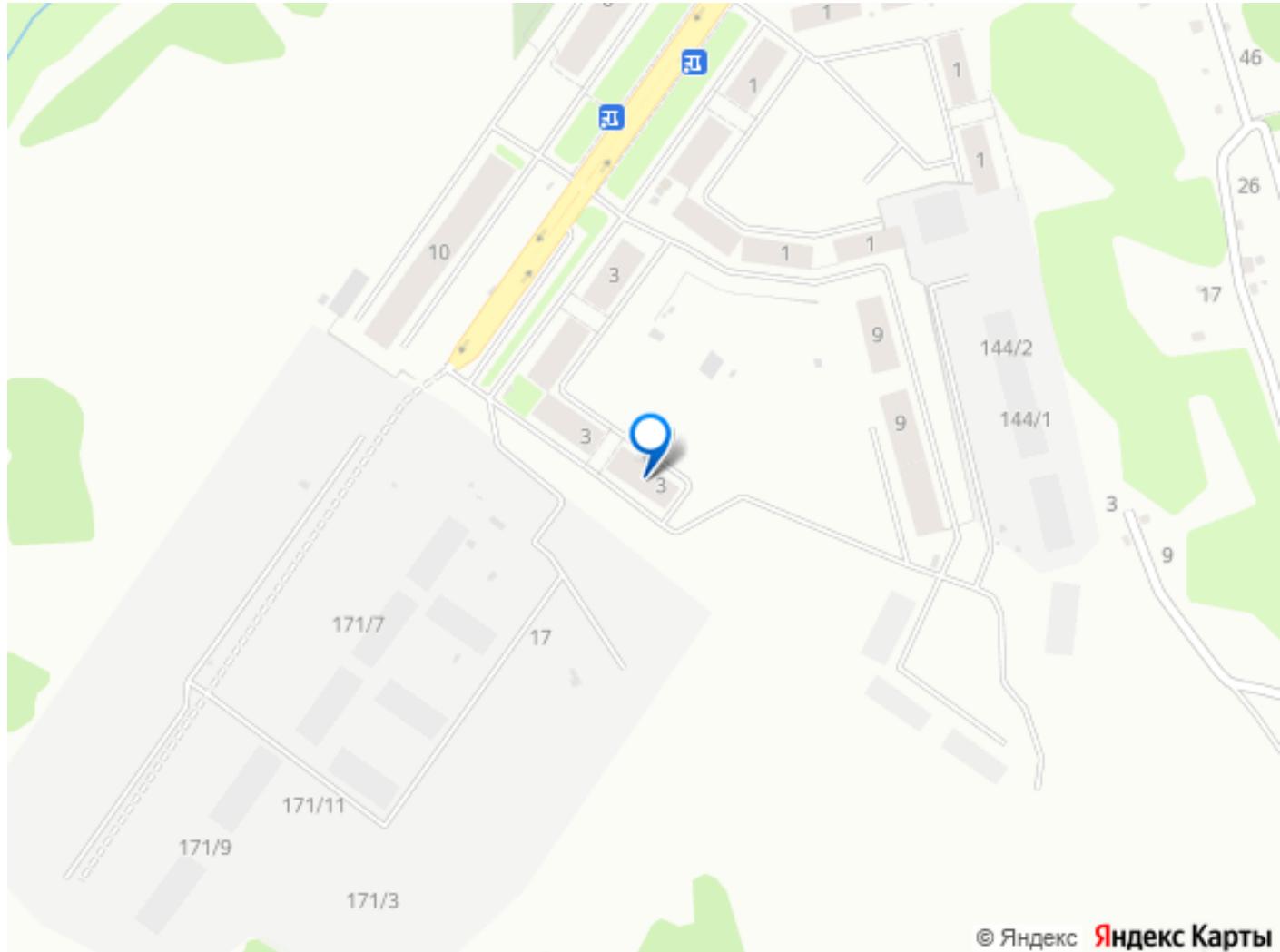
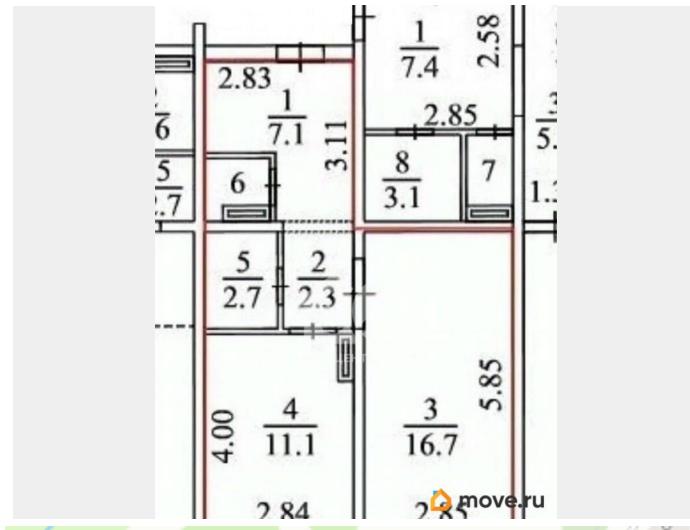


© Яндекс Карты

самых перспективных районов Новосибирска!

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать  
больше и записаться на просмотр. Мы  
гарантируем безопасную сделку и  
юридическую поддержку нашим Клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России