

Создано: 06.12.2025 в 12:25

Обновлено: 14.12.2025 в 19:12

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плющихинская, 3

**4 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,  
3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

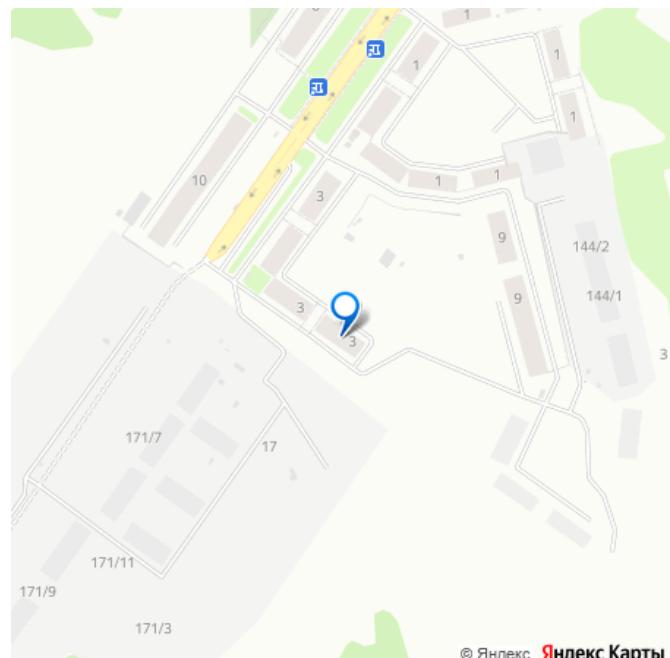
[на улицу](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287212>  
601

Ольга Старкина, Города Новосибирск

**79831236186**

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

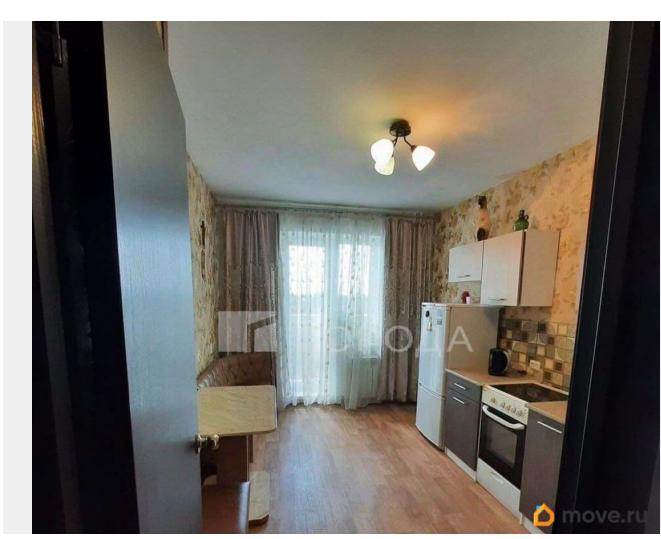
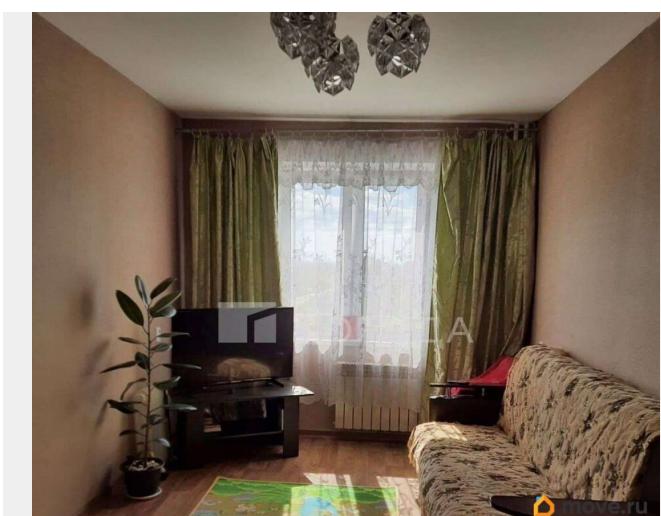
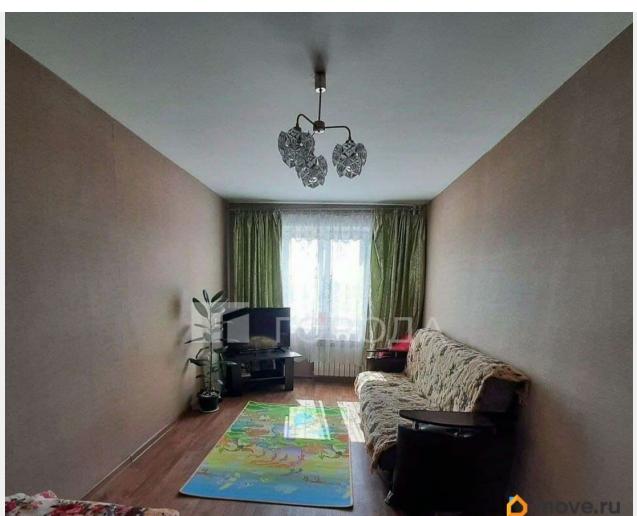
возможна ипотека, парковка

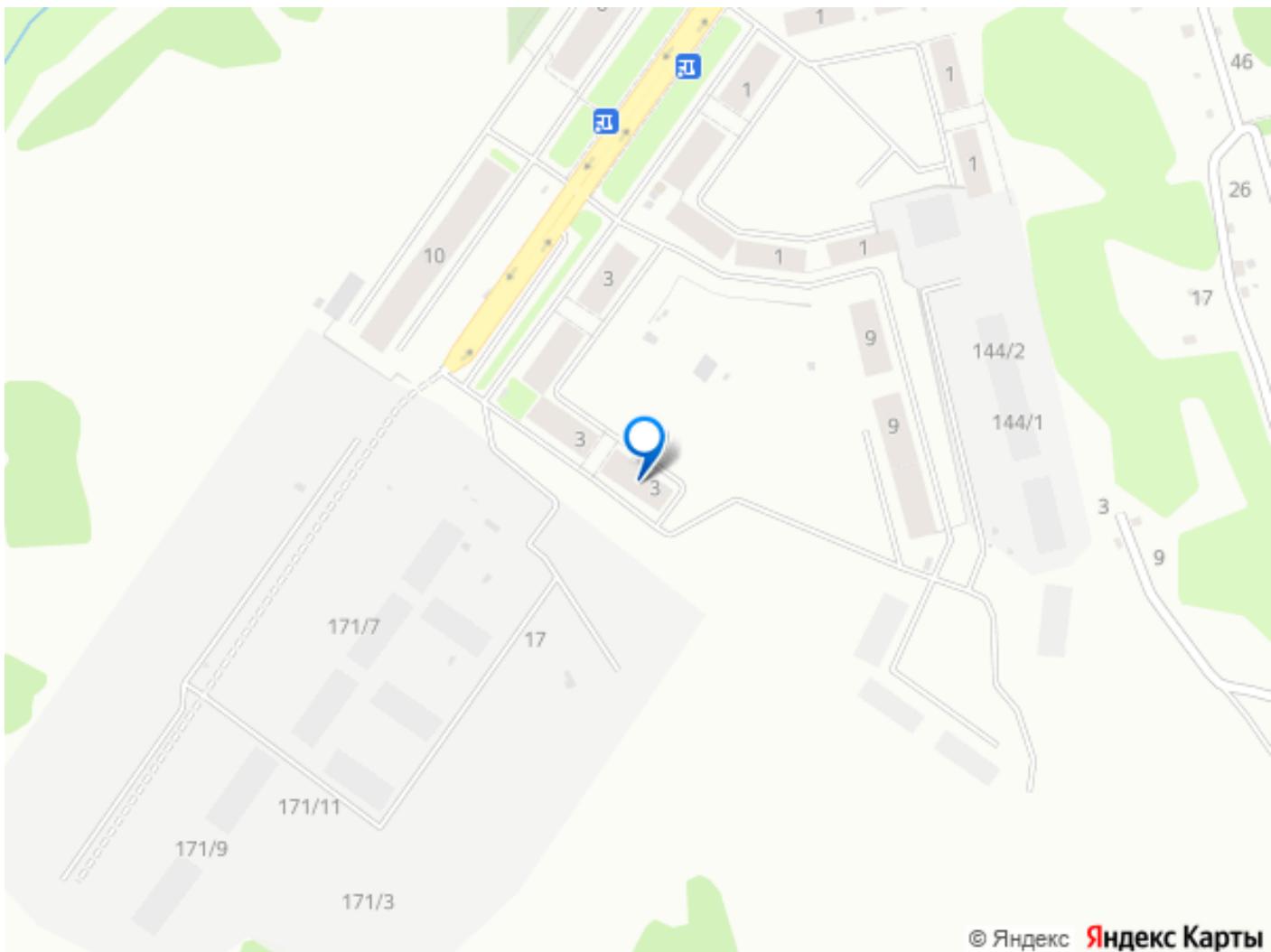
## **Описание**

Код объекта: 1960217. Продается отличная 1-комнатная квартира в 10-этажном доме!

Идеальный вариант для комфортной жизни или выгодной инвестиции. Ключевые преимущества:

- Высокий 1 этаж: Все удобства первого этажа без его недостатков! Светло, тихо, безопасно.
- Просторная Кухня (10.9 м?): Отличное место для готовки и приема гостей.
- Уютная Комната (16 м?): Функциональное пространство для отдыха.
- Большой коридор: Удобно для обустройства систем хранения.
- Раздельный санузел: Полностью в кафеле готов к эксплуатации.
- Уникальная возможность: В подъезде можно оборудовать отсечку на 2 квартиры, обеспечив дополнительную приватность и место для хранения.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России