

Создано: 06.12.2025 в 12:25

Обновлено: 14.12.2025 в 19:12

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287212601>

**Ольга Старкина, Города Новосибирск**  
**79831236186**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плющихинская, 3**

**4 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,  
3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

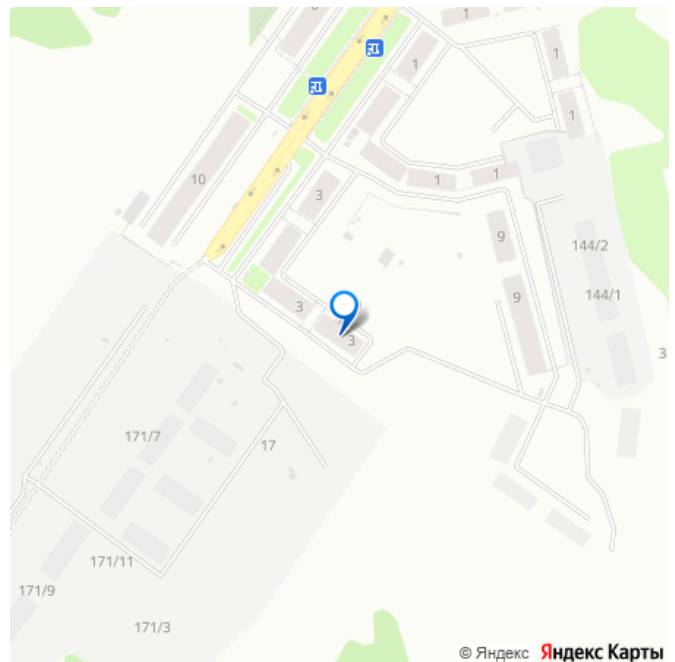
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1960217. Продается отличная 1-комнатная квартира в 10-этажном доме!

Идеальный вариант для комфортной жизни

или выгодной инвестиции. Ключевые

преимущества: • Высокий 1 этаж: Все

удобства первого этажа без его недостатков!

Светло, тихо, безопасно. • Просторная Кухня

(10.9 м?): Отличное место для готовки и

приема гостей. • Уютная Комната (16 м?):

Функциональное пространство для отдыха. •

Большой коридор: Удобно для обустройства

систем хранения. • Раздельный санузел:

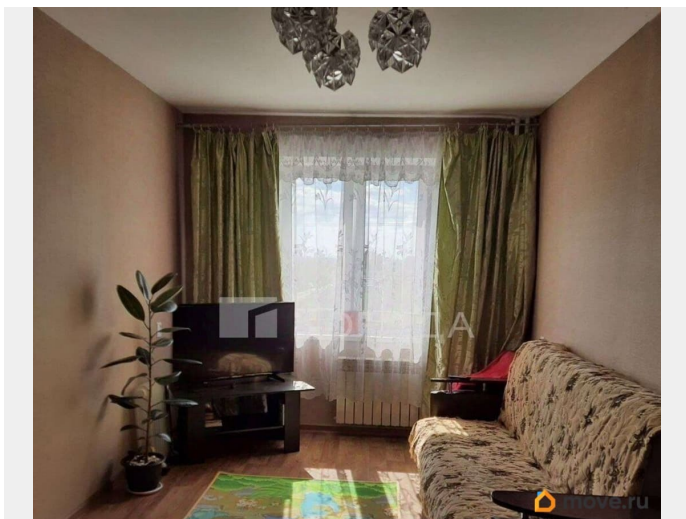
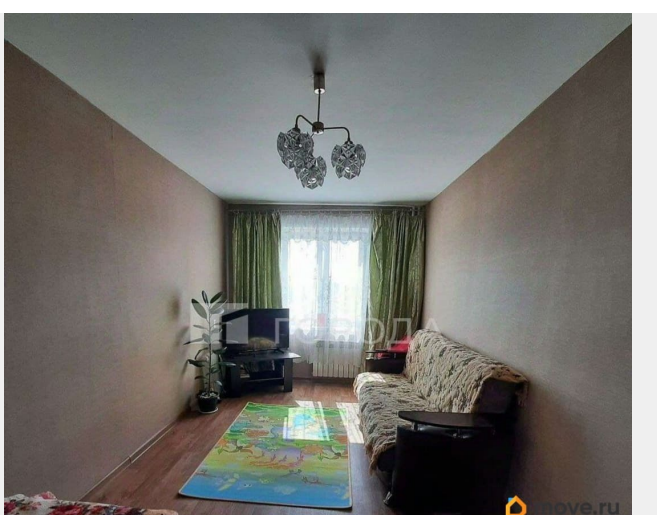
Полностью в кафеле готов к эксплуатации. •

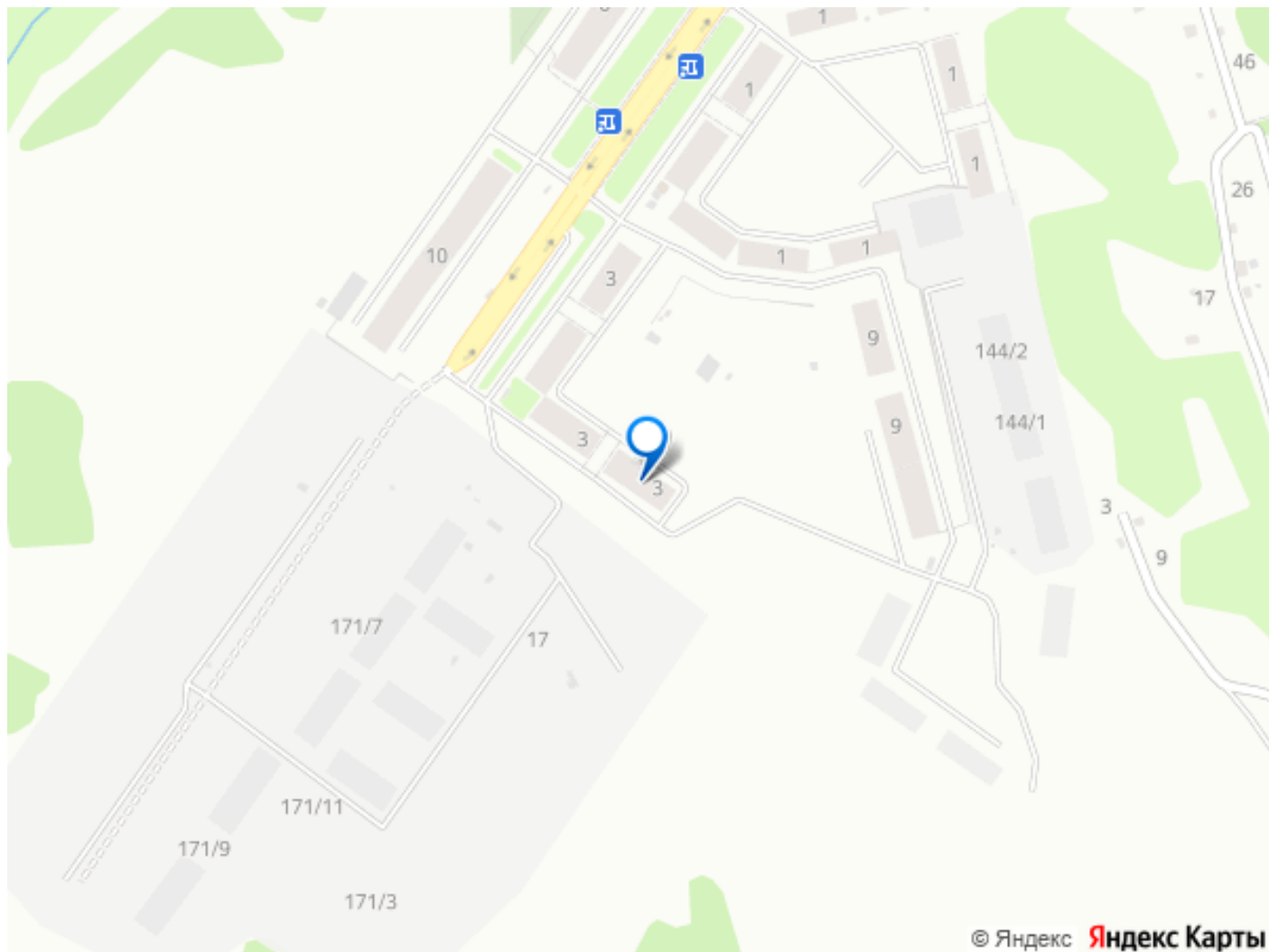
Уникальная возможность: В подъезде можно

оборудовать отсечку на 2 квартиры,

обеспечив дополнительную приватность и

место для хранения.





Move.ru - вся недвижимость России